

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 16/01/2018 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, được sự ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ngày 16 tháng 01 năm 2018, ông Lê Tuấn Minh – phó Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Tham dự tiếp công dân có:

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| 1. Ông Lê Tuấn Minh | - Phó Chủ tịch UBND thành phố; |
| 2. Bà Vũ Kim Liên | - Phó Chủ tịch HĐND thành phố; |
| 3. Bà Lại Thị Vân | - Trưởng phòng TNMT thành phố; |
| 4 Ông Đặng Quốc Minh | - Trưởng phòng QLĐT thành phố; |
| 5. Ông Dương Đức Tuy | - Phó Chánh VP- Trưởng Ban TCD TP; |
| 6. Bà Trần Thị Mai Anh | - Giám đốc TTPTQĐ thành phố; |
| 7. Ông Chu Đình Sơn | - Phó Chánh Thanh tra thành phố; |
| 8. Ông Hoàng Văn Thành | - Đại diện Hội nông dân thành phố; |
| 9. Ông Hoàng Văn Hạ | - Đại biểu HĐND thành phố. |

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp được 11 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trật tự đô thị...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Ông Nguyễn Đặng Như Huân, trú tại số 09, đường 17/10, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 02/01/2018 của UBND thành phố, đối với vụ việc của gia đình thắc mắc liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đường Thị Liệu không đúng quy định, trong hồ sơ cấp GCNQSD đất còn nhiều sai sót, đã được UBND thành phố giao Thanh tra thành phố xem xét giải quyết. Đề nghị cho biết tiến độ giải quyết của vụ việc.

Kết Luận:

Hiện nay, Thanh tra thành phố đang tiến hành thẩm tra xác minh việc cấp GCNQSD đất cho gia đình bà Liệu theo quy định của pháp Luật;

Giao thanh tra thành phố khẩn trương tham mưu, báo cáo đề xuất hướng xử lý cho UBND thành phố để trả lời công dân theo quy định trước ngày 30/01/2017.

2. Bà Hoàng Thị Họa (chồng là **ông Hoàng Văn Huệ**), trú tại số 16, đường Lương Thế Vinh, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi việc thực hiện xây dựng Khu đô thị Phú Lộc 4 – điểm tái định cư tiếp giáp Nút giao thông số 4 (đợt I), đã được bồi thường, hỗ trợ và cấp đất TĐC. Gia đình đề nghị khẩn trương giao đất TĐC và cấp GCNQSD đất cho gia đình để được ổn định cuộc sống.

Kết Luận:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương xem xét tham mưu, báo cáo đề xuất hướng xử lý vụ việc cho UBND thành phố trước ngày 30/1/2018 để giải quyết đối với việc cấp GCNQSD đất cho gia đình bà Họa theo quy định của pháp Luật.

3. Bà Trình Thị Bê và các con là **bà Trần Thị Hải (Lân)**, **bà Lương Thị Hòa**, **ông Trình Lâm Sung** và **Trình Lâm Hành**, trú tại số 626, đường Bà Triệu, tổ 4, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị khẩn trương giải quyết về việc giao đất TĐC cho gia đình có mặt bằng sạch tại khu TĐC khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, để gia đình tiến hành xây dựng nhà ở, ổn định cuộc sống;

Đề nghị trả lời cho gia đình về việc hiện nay UBND thành phố đã thực hiện đến đâu đối với kiến nghị, thắc mắc của gia đình quan đến việc được giao đất TĐC tương tự như gia đình nhà Ve, Đô, Khê, tại dự án khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án khu TĐC và dân cư Nam thành phố, đối với diện tích hơn 2.000m². Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp thêm 02 ô TĐC cho gia đình;

Đề nghị bồi thường, hỗ trợ về cây cối cho gia đình theo quy định.

Kết Luận:

Giao UBND phường Đông Kinh khẩn trương xem xét kiểm tra theo quy định, để tham mưu xử lý dứt điểm về việc các gia đình nhà ông Ve, Đô, Khê đã lấn chiếm khu đất TĐC tại khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, để có mặt bằng giao đất cho gia đình nhà bà Trình Thị Bê;

Việc gia đình đề nghị được cấp thêm TĐC tại Dự án khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Tổ công tác 2099 đã có báo cáo tình giao bổ sung 03 lô TĐC tại dự án khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Đối với việc đề nghị giao Tái định cư tại dự án Tái định cư và dân cư nam thành phố nội dung này UBND thành phố đã có Công văn số 25/UBND-PTQĐ

ngày 08/01/2018 về việc trả lời gia đình bà; nếu không đồng ý có quyền khiếu nại theo quy định;

Đối với nội dung đề nghị bồi thường về cây: Giao trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xem xét kiểm tra theo quy định để trả lời công dân trước ngày 30/01/2018.

4. Bà Phạm Thị Bình, trú tại số 07 Phan Đình Phùng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đã có đơn gửi đến UBND thành phố về việc đề nghị được cấp GCNQSD đất đối với khu đất có diện tích khoảng 360m², đối diện cổng Chợ Giếng Vuông, thuộc khối 1, phường Hoàng Văn Thụ nhưng đến nay gia đình chưa được trả lời.

Kết Luận:

Giao Thanh tra thành phố khẩn trương kiểm tra theo quy định, để làm rõ trả lời gia đình bà trước ngày **30/01/2018**.

5. Ông Hoàng A Sòi và ông Hoàng Văn Đuông, trú tại số 02, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án khu TĐC và dân cư Nam thành phố. Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp thêm 02 ô TĐC và giá bồi thường, hỗ trợ cho gia đình là thấp.

Kết Luận:

UBND thành phố đã ban hành Công văn số 101/UBND-PTQĐ ngày 16/01/2018 về việc trả lời ông Hoàng A Sòi; công văn số 102/UBND-PTQĐ ngày 16/01/2018 về việc trả lời gia đình ông Hoàng Văn Đuông. Nếu các gia đình không đồng ý có quyền khiếu nại theo quy định.

6. Bà Đoàn Thị Hoàng (chồng là ông Trương Văn Nguyên), trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án khu TĐC và dân cư Nam thành phố. Gia đình có yêu cầu được cấp 05 ô TĐC nhưng chưa được xem xét giải quyết. Hiện nay, gia đình đã được cấp 04 ô TĐC còn thiếu 01 ô TĐC.

Kết Luận:

Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố rà soát, kiểm tra theo quy định, để tham mưu văn bản cho UBND thành phố trả lời gia đình xong trước ngày **20/01/2018**.

7. Bà Nguyễn Thị Bích (thực hiện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Dung), trú tại tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án Phú Lộc 4, đã được cấp 01 ô TĐC. Hiện nay, gia đình đang nợ tiền sử dụng đất. Đề nghị xóa nợ tiền sử dụng đất đối với phần diện tích đất là 22,4m² cho bà Nguyễn Thị Dung, trú tại khối 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, trước khi có nhà gia đình bà Dung là hộ nghèo.

Kết Luận:

- Đối với nội dung vụ việc của bà Dung: UBND thành phố đã giao cho UBND phường Vĩnh Trại xác minh hoàn cảnh gia đình, theo đó gia đình bà Dung không thuộc hộ nghèo (tại báo cáo số 01/BC-UBND ngày 02/01/2018 của UBND phường Vĩnh Trại), gia đình không đồng ý kết quả xác minh của UBND phường Vĩnh có thể phản ánh trực tiếp đến Chủ tịch UBND phường Vĩnh Trại để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

8. Ông Nông Văn Báo, trú tại thôn Phai Trần, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Lạng Sơn, với diện tích đất là hơn 600m², phần diện tích đất còn lại gia đình đã được cấp GCNQSD đất, một số hộ dân xung quanh đang tranh chấp đã đượ UBND xã Hoàng Đồng hòa giải nhưng không thành. Đề nghị UBND thành phố xuống kiểm tra, đo đạc lại và chỉnh lý lại GCNQSD đất cho gia đình, để ổn định cuộc sống.

Kết Luận:

Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với các bên có liên quan khẩn trương xem xét kiểm tra, giải quyết theo quy định đối với việc chỉnh lý GCNQSD đất cho gia đình ông, xong trước ngày **30/01/2018**.

9. Ông Trần Văn Sơn, trú thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh bởi Dự án Khu TĐC và dân cư Nam thành phố, đối với diện tích đất là 1.792,0m². Đề nghị giải quyết cho gia đình về việc được cấp thêm 01 ô TĐC và gia đình sẽ bàn giao mặt bằng.

Kết Luận:

Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xem xét kiểm tra, giải quyết theo quy định, tham mưu văn bản UBND thành phố để trả lời công dân, xong trước ngày **30/01/2018**.

10. Ông Hoàng Văn Báu, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Gia đình có đơn đề ngày 31/12/2017 gửi đến cơ quan để xem xét giải quyết nhưng đến nay chưa được trả lời, đề nghị khẩn trương xem xét giải quyết cho gia đình;

Đề nghị bồi thường cho gia đình theo đúng nội dung biên bản kiểm đếm của gia đình;

Yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất cho gia đình theo giá đất nông nghiệp liền kề.

Kết Luận:

Do đơn của gia đình ông Báu có nhiều nội dung so sánh với nhiều trường hợp đối với các hộ gia đình khác cùng bị ảnh hưởng bởi dự án. Do vậy, các cơ quan chuyên môn cần phải xác minh theo quy định để làm rõ; tiếp thu ý kiến

của gia đình UBND thành phố sẽ đôn đốc các cơ quan chuyên môn khẩn trương tham mưu cho UBND thành phố trả lời gia đình ông;

Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương xem xét kiểm tra, giải quyết theo quy định để trả lời công dân, trước ngày **20/01/2018**.

11. Bà Ngô Hồng Oanh, trú tại thôn Khòn Pát, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đã có đơn khiếu nại gửi đến UBND xã Mai Pha để xem xét giải quyết nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết cho gia đình. Đề nghị UBND thành phố đôn đốc UBND xã Mai Pha khẩn trương giải quyết cho gia đình dứt điểm.

Kết Luận:

Giao UBND xã Mai pha khẩn trương giải quyết dứt điểm đơn khiếu nại của bà Ngô Hồng Oanh xong trước ngày 30/01/2018;

Đề nghị Ban tiếp công dân thành phố theo dõi, đôn đốc UBND xã thực hiện.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị và UBND các phường, xã liên quan biết thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các trưởng phòng ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND thành phố **trước ngày 30/01/2018** để tổng hợp kết quả, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (B/c);
- Thanh tra Tỉnh; Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy; UBKT Thành ủy;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ; Phòng QLĐT; Phòng TN&MT;
- TTPT QĐ; Thanh tra TP; phòng Nội Vụ;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Đức Tuy