

## **THÔNG BÁO**

### **Kết quả tiếp công dân ngày 02/7/2018 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 02 tháng 7 năm 2018, được sự ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Lê Tuấn Minh và ông Nguyễn Văn Hạnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Lê Tuấn Minh - Phó Chủ tịch UBND TP (trủ chi tiếp buổi sáng);
2. Ông Nguyễn Văn Hạnh - Phó Chủ tịch UBND TP (trủ chi tiếp buổi chiều);
2. Bà Vũ Kim Liên - Phó Chủ tịch HĐND TP;
3. Bà Phương Ngọc Lan - Đại diện Ủy ban kiểm tra Thành ủy;
4. Ông Dương Đức Tuy - Phó Trưởng phòng TN và MT TP;
5. Bà Hồ Thị Tố Uyên - Phó Chánh Thanh tra TP;
6. Ông Lăng Đình Giáp - Phó Giám đốc TT PTQĐ TP;
7. Ông Bùi Ngọc Đức - Phó Trưởng phòng Quản lý đô thị TP;
8. Ông Vũ Văn Cảnh - Đại diện Hội nông dân TP;
9. Ông Lý Tiến Quang - Đại biểu HĐND TP;
10. Ông Trần Đức Thọ - Trưởng Ban tiếp công dân TP.

### **I. KẾT QUẢ CHUNG**

Trong ngày đã tiếp được 10 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trật tự đô thị....

### **II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:**

**1. Bà Trần Thị Luận**, trú tại thôn Khòn Phỏ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đề nghị cấp thêm 01 ô TĐC, để được đảm bảo quyền lợi tương tự như các hộ gia đình khác tại Dự án khu TĐC và dân cư Nam thành phố Lạng Sơn.

#### **Kết Luận:**

UBND thành phố đã có Công văn số 1207/UBND-PTQĐ ngày 31/5/2018 về việc trả lời gia đình bà Luận, đề nghị gia đình chấp hành theo quy định.

**2. Bà Hoàng Thị Mét**, trú tại xóm Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết về việc hoàn trả lại đất với diện tích đất là 3.000m<sup>2</sup> (trong đó có 1.000,0m<sup>2</sup> là đất ở và 2000,0m<sup>2</sup> là đất trồng cây lâu năm); bồi thường vật kiến trúc, cây cối cho gia đình đã bị cưỡng chế theo biên bản ngày 03/01/2008.

**Kết Luận:**

Thực hiện Công văn số 1216/VP-BTCD ngày 11/4/2018 của UBND tỉnh, ngày 07/5/2018 cơ quan chuyên môn của UBND thành phố đã tiến hành làm việc với bà theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn trên nhưng gia đình bà Mét vẫn không nhất trí phương án giải quyết. UBND thành phố đã có Báo cáo số 286/BC-UBND ngày 25/5/2018 báo cáo UBND tỉnh kết quả làm việc với gia đình. Đề nghị gia đình chấp hành thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh.

**3. Bà Đinh Thị Thích**, trú tại số 11, ngõ 8, đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh và **bà Lành Thị Hiền**, trú tại số 480, đường Hùng Vương, thôn Co Mãn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

Đại diện cho công nhân Công ty TNHH Thực Nghiệp Hàng Phong, đề nghị kiểm tra lại quyết định phê duyệt đối với 29 trường hợp là chưa trùng khớp với danh sách của Công ty TNHH Thực Nghiệp Hàng Phong (gửi kèm theo văn bản số 10/CV/HP ngày 15/7/2016), đề nghị giải quyết đảm bảo quyền lợi cho các lao động của công ty;

**Kết Luận:**

- Về việc vướng mắc trong việc hỗ trợ cho các công nhân thuộc Công ty TNHH Thực Nghiệp Hàng Phong, UBND thành phố đã có báo cáo UBND tỉnh Lạng Sơn xem xét, chỉ đạo giải quyết; đồng thời đã ban hành Văn số 1402/UBND-LĐT BXH ngày 26/8/2018 về việc trả lời rõ cho các công nhân (trong đó có bà Đinh Thị Thích và Lành Thị Hiền). Đề nghị các công nhân thực hiện theo quy định;

- Giao phòng Lao động Thương binh và Xã hội thành phố chủ trì phối hợp với Thanh tra và các cơ quan có liên quan tiến hành kiểm tra lại hồ sơ và làm việc, hướng dẫn, trả lời trực tiếp cho bà Đinh Thị Thích và Lành Thị Hiền được rõ trước ngày 15/7/2018.

**4. Bà Trương Thị Đạm**, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị kiểm tra, trả lời cho gia đình lý do về hệ số K giao đất tái định cư có sự chênh lệch do bị ảnh hưởng bởi Dự án Sân thể thao liên thôn xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn;

- Đề nghị xem xét giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình với gia đình ông Ngô Quang Huy, đối với thửa đất tại bờ suối phía Tây, gần cầu Co Bực, thuộc thôn Bình Cầm, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

#### **Kết Luận:**

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, tham mưu văn bản UBND thành phố để trả lời thắc mắc về hệ số K giao đất theo quy định (nội dung đã giao Phòng tại Công văn số 226/VP-BTCD ngày 28/6/2018) hoàn thành trước 15/7/2018.

- Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương tham mưu giải quyết đơn đề nghị về tranh chấp quyền sử dụng đất của gia đình bà Đạm, đã được giao tại Công văn số **2018/UBND-TCD ngày 30/8/2017**.

**5. Bà Nguyễn Thị Bích**, trú tại tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị hủy bỏ quyết định giao đất tái định cư và ngừng thực hiện việc cấp Giấy CNQSD đất cho ông Triệu Minh Đức (đã được giao đất tái định cư theo trường hợp khác tại dự án khu đô thị Phú Lộc 4), do thực tế ông Đức không khó khăn về nhà ở và đã được nhận thừa kế về đất ở của gia đình, tại phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn;

- Đề nghị kiểm tra, giải quyết đối với sân bóng của Trung tâm hoạt động Thanh thiếu niên tại Khu đô thị Phú Lộc 4, thường xuyên diễn ra các hoạt động đá bóng cả thời gian 5 giờ sáng, 2 giờ trưa, gây mất trật tự; làm vỡ cửa kính, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của gia đình; Yêu cầu sân bóng có biện pháp kỹ thuật xử lý để đảm bảo an toàn không gây ảnh hưởng đến gia đình (gửi kèm theo đơn đề nghị).

#### **Kết Luận:**

- Giao Phòng TNMT kiểm tra, tham mưu xử lý kiến nghị về thu hồi ô đất tái định cư đã giao ông Triệu Minh Đức theo quy định.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố xem xét, giải quyết đối với kiến nghị tạm dừng cấp giấy CNQSD đất đối với Triệu Minh Đức theo quy định.

- Giao Ban TCD tham mưu, xử lý chuyển đơn của gia đình bà Bích đến Trung tâm hoạt động Thanh thiếu niên để xem xét giải quyết theo quy định;

- Giao UBND phường Vĩnh Trại chủ trì phối hợp với các bên có liên quan tiến hành kiểm tra phản ánh thời gian hoạt động Trung tâm hoạt động Thanh thiếu niên, tại khu đô thị Phú Lộc 4, để trả lời công dân xong trước ngày 15/7/2018.

**6. Bà Hoàng Thị Cờ**, trú tại số 145, tổ 4, khối 5, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết cho gia

đình được sử dụng và cấp Giấy CNQSD đất đối với phần diện tích đất tại khu Hốc Lầy; đề nghị được gặp Chủ tịch UBND thành phố cung cấp giấy tờ chia đất của gia đình.

**Kết Luận:**

- UBND thành phố đã trả lời và hướng dẫn gia đình bà Cờ tại Văn bản số 72/UBND-TNMT ngày 11/01/2018;

- Giao Ban tiếp công dân thành phố liên hệ thông báo trước cho cá nhân bà Cờ được biết và đến buổi tiếp công dân định kỳ do Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp.

**7. Ông Nguyễn Đặng Như Huân**, trú tại số 9, đường 17/10, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Vụ việc kiến nghị của gia đình đã được thụ lý giải quyết, đề nghị thẩm tra, làm rõ về chữ ký của các thành phần trong các loại giấy tờ có liên quan hồ sơ cấp giấy CNQSD đất cho gia đình bà Đường Thị Liệu, ông Đường Trường Sơn

**Kết Luận:**

Giao Thanh tra thành phố kiểm tra theo quy định để làm rõ các loại giấy tờ có liên quan, quy trình cấp giấy CNQSD đất theo kiến nghị của gia đình ông Huân.

**8. Ông Hoàng Văn Báu**, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết các kiến nghị của các gia đình tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 01/6/2018 chưa được giải quyết và trả lời (gia đình kiến nghị, so sánh thêm với các hộ Nông Văn Thi, Nông Thị Thu và Nông Thị Chính).

**Kết Luận:**

Liên quan đến nội dung của gia đình, Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố đã có báo cáo kiểm tra, rà soát. Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương tham mưu cho UBND thành phố trả lời gia đình, xong trước ngày **15/7/2018** (bổ sung thêm nội dung so sánh các hộ Nông Văn Thi, Nông Thị Thu và Nông Thị Chính).

**9. Bà Nguyễn Thị Huệ (Liên)**, trú tại số nhà 345B đường Bà Triệu, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị kiểm tra, đo đạc tại thửa đất của gia đình đang làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất tại phường Đông Kinh.

**Kết Luận:**

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố yêu cầu đơn vị đo đạc đang thực hiện Dự án đo đạc chỉnh lý trên địa bàn thành phố, tiến hành kiểm tra đo đạc trước với trường hợp gia đình bà Liên.

**10. Ông Lưu Viết Phóng**, trú tại thôn Nà Lướt, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị, thắc mắc về việc chi trả kinh phí hỗ trợ cho dự án 327 trong việc bồi thường Dự án sân Golf Hoàng Đồng. Đề nghị kiểm tra làm rõ phương án bồi thường đối với khu đất rừng của gia đình bị trừ 9.882.000 đồng/ha để trả dự án 327 là quá cao.

**Kết Luận:**

Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xem xét kiểm tra, đề trả lời ông Lưu Viết Phóng theo quy định, xong trước ngày **15/7/2018**.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 15/7/2018** để tổng hợp kết quả, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

**Nơi nhận:**

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh; Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- Văn phòng, UBKT Thành ủy;
- Các phòng QLĐT; TNMT, NV TP;
- Thanh tra, Trung tâm PTQĐ TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- C,PVP UBND TP;
- Lưu VT, XD, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Đức Thọ**