

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 18/3/2019 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 18 tháng 3 năm 2019 tại Trụ sở Ban tiếp công dân thành phố, ông Lê Trí Thức - Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ theo quy định. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Vũ Thị Kim Liên – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
2. Bà Phương Ngọc Lan - Đại diện Ủy ban kiểm tra Thành ủy;
3. Bà Phạm Thị Hòa - Đại diện Hội nông dân thành phố;
4. Bà Lê Thị Nhiên – Trưởng phòng TNMT thành phố;
5. Bà Trần Thị Mai Anh – Giám đốc TTPTQĐ thành phố.
6. Ông Đặng Quốc Minh – Đại biểu HĐND, Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố;
7. Ông Chu Đình Sơn – Phó Chánh Thanh tra, Phó Trưởng Ban tiếp công dân thành phố;

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp được 12 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Ông Phạm Gia Hoan (thực hiện theo ủy quyền), trú tại thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị xem xét bồi thường, hỗ trợ cho gia đình bà Vi Thị Dung, do bị ảnh hưởng bởi Dự án khu vực diễn tập phòng thủ thành phố Lạng Sơn, tại xã Quảng Lạc;

- Yêu cầu giải quyết về việc cho gia đình ông Phùng Văn Thượng được chuyển mục đích sử dụng đất, đối với phần diện tích đất khoảng 6.000m² đã san ủi, thuộc xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, khu đất này gia đình ông Thượng đã bị xử phạt vi phạm hành chính.

Kết Luận:

- Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương kiểm tra xác định diện tích đất bị ảnh hưởng tham mưu hướng giải quyết và báo cáo UBND Thành. yêu cầu báo cáo kết quả thực hiện trước ngày **30/3/2019**;

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu văn bản của UBND thành phố trả lời gia đình ông Phùng Văn Thượng trước ngày **22/3/2019**.

2. Ông Trịnh Chấn Hính (em gái là bà Trịnh Thị Dền), trú tại khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Yêu cầu cấp 02 ô đất tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi việc thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Bảo Hiểm xã hội và Sở Tư pháp tỉnh, đến nay hoàn cảnh gia đình ông gặp nhiều khó khăn.

Kết Luận:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Đông Kinh và các cơ quan có liên quan tiến hành xác minh hoàn cảnh cụ thể của gia đình ông Trịnh Chấn Hính theo quy định, tham mưu văn bản của UBND thành phố trả lời cụ thể cho gia đình ông trước ngày **01/4/2019**.

3. Bà Hoàng Thị Khàng, trú tại thôn Khòn Pịt, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp 02 ô đất tái định cư cho gia đình do bị ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị mới Nam Hoàng Đồng.

Kết Luận:

Hướng dẫn gia đình bà Hoàng Thị Khàng gửi đơn khiếu nại đối với Công văn số 2935/UBND-PTQĐ ngày 25/12/2018 của UBND thành phố trả lời kiến nghị của bà.

4. Ông Lê Minh Canh, trú tại số 08, đường Phan Đình Phùng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị giải quyết liên quan đến đường ngõ tại số 8, đường Phan Đình Phùng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, liên quan đến việc ông Hải đã xây dựng công trình lấn chiếm, Hiện nay, gia đình ông Hải tiếp tục có thông báo sẽ xây dựng tiếp phần công, gây ảnh hưởng đến đời sống của gia đình.

Kết Luận:

Giao UBND phường Hoàng Văn Thụ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương tiến hành kiểm tra, xử lý vụ việc theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **30/3/2019**.

5. Ông Nguyễn Văn Diễm, trú tại nhà số 20, ngõ 5, đường Mỹ Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải

quyết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình, đối với phần diện tích đất tại khối 8, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (*Gửi đơn đề ngày 20/5/2018 kèm theo*).

Kết Luận:

Hướng dẫn gia đình ông Nguyễn Văn Điền gửi đơn đến UBND thành phố Lạng Sơn. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra theo quy định, tham mưu văn bản UBND thành phố để trả lời công dân, báo cáo kết quả thực hiện trước ngày **10/4/2019**.

6. Bà Hoàng Thị Bình, trú tại số 602, đường Hùng Vương, thôn Mai Thành, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Văn Tháo trên đất của gia đình. Ông Tháo đã chuyển nhượng quyền sử dụng thửa đất trên cho ông Hoàng Văn Giông, vụ việc hiện nay đã được gia đình khởi kiện tại Tòa án nhân dân. Đề nghị cung cấp hồ sơ có liên quan đến vụ việc của gia đình để Tòa án nhân dân có cơ sở giải quyết (*Gửi đơn đề ngày 12/3/2019 kèm theo*).

Kết Luận:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu xử lý theo quy định, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **01/4/2019**.

7. Bà Nghiêm Thị Bích Thanh, trú tại nhà số 39A Lê Đại Hành, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Phản ánh việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà với 03 hộ gia đình liền kề đã lắp ống thoát nước thải sang đất của gia đình bà, trong đó ông Bùi Kim Tàu lấn chiếm phần diện tích đất mương của gia đình đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Gửi đơn đề ngày 17/3/2019 kèm theo*).

Kết Luận:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Vĩnh Trại và các cơ quan có liên quan tiến hành kiểm tra việc cản trở quyền sử dụng đất, lấn chiếm đất của 03 hộ gia đình sử dụng đất liền kề gia đình bà Thanh, hướng dẫn UBND phường Vĩnh Trại xử lý, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **01/4/2019**.

8. Ông Cao Sỹ Hoàng Anh, trú tại số 09, phố Trần Đại Nghĩa, khu đô thị Phú Lộc 4, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Năm 2017, gia đình trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất số 373, tờ bản đồ số 57, thuộc phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tuy nhiên, đến nay trên lô đất 373 hiện có 02 đường cống thoát nước, gia đình chưa được giao mặt bằng sạch để xây dựng. Đề nghị khẩn trương giải quyết việc bàn giao có mặt bằng sạch cho gia đình (*Gửi đơn đề ngày 12/3/2019 kèm theo*).

Kết Luận:

Giao Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng thành phố khẩn trương báo cáo phương án xử lý, giải quyết dứt điểm vụ việc theo quy định, tham mưu văn bản UBND thành phố trả lời công dân trước ngày **30/3/2019**.

9. Ông Bùi Ngọc Dương và ông Thân Văn Tĩnh, trú tại đường Ngô Quyền, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết việc ông Hoàng Văn Khôi và bà Đoàn Thị Thủy đã xây lấn chiếm đất đường đi chung của các hộ gia đình tại ngõ 7, đường Ngô Quyền, khối 8 phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, yêu cầu tháo dỡ tường rào, bờ kè bằng gạch bê tông để trả lại đường đi chung cho các hộ gia đình.

Kết Luận:

Giao UBND phường Đông Kinh chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **01/4/2019**.

10. Ông Nguyễn Văn Hùng, trú tại số 35, đường Thân Công Tài, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại đường Văn Vi, khối Đại Thắng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, với diện tích được thể hiện trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 72,1m². Tuy nhiên, phần diện tích đất hiện trạng được sử dụng là gần 60m². Đề nghị kiểm tra để gia đình được sử dụng đúng phần diện tích đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

Kết Luận:

Hướng dẫn gia đình ông Nguyễn Văn Hùng làm đơn đề nghị xác định diện tích thửa đất trên, gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để được xem xét giải quyết theo quy định.

11. Bà Trần Thu Hiền, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị cung cấp hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ ông Trần Văn Viễn sang Trần Diệu Văn và bà Phan Thị Minh; hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất của cháu Trần Diệu Văn và bà Phan Thị Minh sang ông Dương Văn Nghĩa, bà Lộc Thị Chuyên.

Kết Luận:

Hướng dẫn bà Trần Thu Hiền liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, để được xem xét giải quyết theo quy định.

12. Ông Đào Đức Hậu, trú tại nhà số 06 ngõ 4 đường Lê Lợi, khối 10, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Cung cấp thông tin liên quan đến nhân thân và quá trình sử dụng đất của gia đình tại ngõ 4, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận:

Hướng dẫn ông Đào Đức Hậu liên hệ với phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, là cơ quan chuyên môn hiện đang được Chủ tịch UBND thành phố giao nhiệm vụ giải quyết vụ việc liên quan đến kiến nghị của ông.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị và UBND các phường, xã liên quan biết, thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Thủ trưởng các phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 31/3/2019** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy;
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy; UBKT Thành ủy;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ; Thanh tra TP, Đội QLTTĐT, Phòng Nội Vụ;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Thị Thu Thủy