

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 02/2019

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/02/2019 tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, ông Hồ Tiến Thiệu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh được Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền đã chủ trì tiếp công dân định kỳ. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Dương Xuân Hòa, Đại biểu Quốc hội tỉnh;
02. Ông Triệu Quang Huy, Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
03. Ông Đàm Danh Huỳnh, Phó Trưởng Ban Dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
04. Ông Hoàng Văn Ngôn, Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh;
05. Bà Đoàn Thị Loan, Chánh Thanh tra; ông Đậu Trường An, Phó Chánh Thanh tra tỉnh;
06. Bà Hoàng Thúy Duyên, Giám đốc Sở Tư pháp;
07. Ông Chu Văn Thạch, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Chánh Thanh tra Sở Xây dựng;
09. Ông Hoàng Văn Quý, Phó Chánh Văn Phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh;
10. Ông Lê Tuấn Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;
11. Ông Chu Đình Sơn, Phó Chánh Thanh tra thành phố Lạng Sơn;
12. Ông Hoàng Văn Thương, Phó trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 12 lượt công dân đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân và vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Lộc Bình, Đình Lập, Văn Quan và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Bé Thị Ngọc, trú tại khu tái định cư Mỹ Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn trình bày: Không nhất trí việc bà Hoàng Thị Châu, ông Hứa Văn Hiến bán nhà số 5B đường Phai Vệ, phường Vĩnh Trại cho ông Nguyễn Đức Thắng, có sự giúp đỡ của Công an thị xã Lạng Sơn; không nhất trí việc UBND thành phố Lạng Sơn cấp Giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Đức Thắng, khi nhà đất đang có tranh chấp.

Kết luận: Vụ việc tranh chấp hợp đồng mua bán nhà giữa bà Hoàng Thị Châu, ông Hứa Văn Hiến với ông Nguyễn Đức Thắng đã được Tòa án nhân dân giải quyết. Việc cấp Giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Đức Thắng đã được UBND thành phố Lạng Sơn trả lời bà Ngọc tại Văn bản số 2881/UBND-TNMT ngày 18/12/2018, nếu không đồng ý đề nghị bà Ngọc trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND thành phố để kiểm tra, xem xét theo trình tự, thủ tục giải quyết khiếu nại.

02. Bà Hoàng Thị Hảo, trú tại thôn Khòn Toòng, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình trình bày:

Gia đình bà bị thu hồi đất để xây dựng Khu xử lý nước thải và Phân xưởng sàng tuyển; diện tích đất bị thu hồi theo Thông báo số 91/TB-UBND ngày 08/10/2008 của UBND huyện Lộc Bình là 4.102m² nhưng gia đình bà mới được bồi thường 2.374,47m², bà Hảo yêu cầu được bồi thường đủ diện tích theo Thông báo số 91/TB-UBND ngày 08/10/2008; yêu cầu được bố trí tái định cư trên diện tích đất giáp Nhà văn hóa khu 5b, thị trấn Na Dương mà bà đã được mời đi đo đạc.

Kết luận:

- Ngày 22/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 2739/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 về việc giải quyết khiếu nại của bà Hoàng Thị Hảo; bà không đồng ý khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh; Ngày 05/12/2018 Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định giải quyết lần 2 số 2485/QĐ-UBND.

Tại Quyết định đã Công nhận Quyết định số 2739/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình là đúng quy định của pháp luật; Bác khiếu nại của bà Hoàng Thị Hảo.

Mặt khác, tại Quyết định đã hướng dẫn bà Hảo nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

- Giao Văn phòng tham mưu cho UBND tỉnh ban hành văn bản đôn đốc, chấn chỉnh việc giao quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 của Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

03. Bà Nguyễn Xuân Hương, ở tại lô đất số 01, khu tái định cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (bà Hương được ông Nguyễn Văn Phương ủy quyền) trình bày: Đề nghị giao lại ô đất số 01 tiếp giáp với đường Bà Triệu; lý do gì để thành phố thu hồi ô đất số 01 đã giao tái định cư cho ông Phương và việc thu hồi ô đất số 01 để làm gì.

Kết luận:

Ông Phương yêu cầu được giao lại ô đất số 01 tiếp giáp với đường Bà Triệu đã được Chủ tịch UBND tỉnh kiểm tra, rà soát và trả lời tại các Văn bản số 164/UBND-BTCD ngày 27/02/2015; số 745/UBND-BTCD ngày 03/8/2017; số 1231/UBND-BTCD ngày 10/12/2018, khẳng định Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 số 1562/QĐ-UBND ngày 07/10/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh là đúng quy

định của pháp luật, việc bà đề nghị giao lại ô đất số 01 là không có cơ sở để giải quyết.

Tuy nhiên bà Hương vẫn tiếp tục đến Trụ Sở Tiếp công dân của tỉnh đề nghị giải quyết. Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tập hợp lại vụ việc, báo cáo UBND tỉnh.

04. Các ông: Đặng Tổ Kim, số 16, Vy Công Đoàn, số 12; Hứa Thanh Tạng, số 22, cùng trú tại ngõ 2, đường Tông Đản, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn trình bày: 11 hộ là các gia đình sĩ quan quân đội đã sinh sống tại ngõ 2 đường Tông Đản được 30 năm, nhà cửa, đất đai ổn định, nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo quy định.

Kết luận:

Giao UBND thành phố Lạng Sơn rà soát toàn bộ các trường hợp tương tự được quân đội giao đất ở để khẩn trương giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh trước ngày **15/3/2019**.

05. Bà Vũ Bích Vân và 04 công dân, đại diện cho một số hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Chinh trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn trình bày:

- Việc thu hồi đất để thực hiện dự án không đúng quy định của pháp luật nên các công dân không nhất trí; đất thực hiện dự án không đúng với quyết định thu hồi;

- Đề nghị làm rõ nguồn gốc đất Đội Giếng nước, các hộ gia đình đã quản lý, sử dụng nhưng không được bồi thường, chỉ được hỗ trợ;

- Đề nghị ra thực địa làm rõ diện tích đất các hộ gia đình vẫn quản lý, sử dụng, đã thể hiện trên bản đồ, nhưng lại không được kiểm đếm, lập phương án bồi thường;

- Đề nghị bồi thường đất nông nghiệp theo vị trí nào thì phải hỗ trợ 35% giá đất ở liền kề theo vị trí đó;

- Đề nghị cho biết việc xử lý đơn đề ngày 15/11/2018 của bà Trương Bích Hồng, đã có đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh, với nội dung: Không đồng ý với nội dung trả lời của UBND thành phố Lạng Sơn tại Văn bản số 1949/UBND-TNMT ngày 23/8/2018, đề nghị cung cấp các văn bản theo Văn bản số 1949/UBND-TNMT.

Kết luận:

- Đoàn Thanh tra được thành lập tại Quyết định số 3169/QĐ-TTCP ngày 26/12/2017 của Tổng Thanh tra Chính phủ đã thanh tra đối với dự án, đến nay chưa có kết luận thanh tra. Một số nội dung công dân phản ánh cần chờ kết quả thanh tra của Thanh tra Chính phủ.

- Đối với đơn đề ngày 15/11/2018 của bà Trương Bích Hồng: Ngày 26/11/2018 Ban Tiếp công dân tỉnh đã có Văn bản số 381/BTCD chuyển đơn của bà Trương Bích Hồng đến UBND thành phố Lạng Sơn để kiểm tra, xem xét giải

quyết theo quy định của pháp luật; ngày 07/01/2019 UBND thành phố Lạng Sơn đã có Văn bản số 41 /UBND-TNMT V/v trả lời đơn của bà Trương Bích Hồng.

06. Bà Hoàng Thị Giáo, thôn Nà Vang, xã Bính Xá, huyện Đình Lập, trình bày: Đề nghị xem xét, giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất rừng giữa bà Hoàng Thị Bình với một số hộ thôn Bản Chất, thôn Nà Vang, xã Bính Xá, huyện Đình Lập.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Đình Lập khẩn trương thực hiện ý kiến Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, tại Thông báo số 27/TB-UBND ngày 31/01/2019.

07. Bà Lộc Thị Tàu, thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch, huyện Lộc Bình trình bày:

- Đề nghị xem xét, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà Tàu với gia đình bà Hoàng Thị Vinh, tại địa danh rừng Thăm.

- Đề nghị thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình để giao đất cho bà và một số hộ dân trong thôn sử dụng để phát triển sản xuất.

Kết luận:

- Việc bà đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà Tàu với gia đình bà Hoàng Thị Vinh, thuộc thẩm quyền giải quyết của huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình chỉ đạo kiểm tra, xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết.

- Ngày 29/01/2019 Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 54/BC-UBND. UBND tỉnh sẽ có ý kiến chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và huyện Lộc Bình trong việc xem xét đề nghị được giao đất của bà Lộc Thị Tàu và các hộ dân Bản Luồng theo quy định.

08. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn: Gia đình bà Luận bị thu hồi 1.734m² đất nông nghiệp, đã được giao 02 ô đất tái định cư, nay đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư để được công bằng như các hộ khác.

Kết luận: Ngày 16/01/2019 Chủ tịch UBND tỉnh đã có Văn bản số 63/UBND-BTCD trả lời đơn của bà Trần Thị Luận.

09. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày 05 nội dung sau:

- **Nội dung 1:** Tháng 4/2018 bà Lăng Thị Hường, thường trú tại thôn Chi Ma, xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình có đơn gửi UBND huyện, đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Hường với ông Hoàng Văn Sỏi và ông Hoàng Văn Duyên. Ông Hoan cho rằng bà Hường không đề nghị giải quyết tranh chấp tài sản trên đất, nhưng ngày 23/10/2018 UBND huyện mới có Văn bản số 1144/UBND-TNMT hướng dẫn bà Hường khởi kiện vụ việc tại tòa án nhân dân để giải quyết theo quy định. Đề nghị xem xét lại trách nhiệm của cơ quan huyện Lộc Bình trong quá trình kéo dài thời gian, trì hoãn việc giải quyết kiến nghị, đề nghị của công dân.

- **Nội dung 2:** Đề nghị xem xét, chỉ đạo các cơ quan chức năng của huyện Đình Lập giải quyết vụ việc của bà Bé Thị Nhung, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập liên quan đến vi phạm hành lang an toàn đường bộ.

- **Nội dung 3:** Phùng Văn Thượng, trú tại thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, đề nghị xem xét cho phép gia đình được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất rừng sang đất ở tại nông thôn đối với các thửa đất số 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405 và 406, tờ bản đồ số 34, bản đồ địa chính xã Mai Pha (tách từ thửa đất số 154).

- **Nội dung 4:** Ông được bà Vi Thị Lý và ông Nông Văn Phú ủy quyền, đề nghị xem xét, chỉ đạo các cơ quan liên quan sớm bố trí kinh phí để UBND huyện Lộc Bình bồi thường, hỗ trợ cho gia đình bà Vi Thị Lý và ông Nông Văn Phú theo quy định; xem xét, kiểm tra việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Âu Thị Linh có đúng quy định của pháp luật không.

- **Nội dung 5:** Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Cao Lộc xem xét, giao đất tái định cư cho gia đình bà Hoàng Thị Tròn do bị ảnh hưởng bởi Dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 1A.

Kết luận:

- **Nội dung 1:** Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Hương với ông Hoàng Văn Sỏi và ông Hoàng Văn Duyên thuộc UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương giải quyết theo quy định của pháp luật.

- **Nội dung 2:** Ngày 28/12/2018 UBND huyện Đình Lập đã có Văn bản số 1165/UBND-KTTH trả lời đơn của bà Bé Thị Nhung. Nếu bà Nhung không đồng ý với việc trả lời của UBND huyện thì có quyền khiếu nại theo quy định.

- **Nội dung 3:** Ngày 28/12/2018 UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Văn bản số 2992 /UBND-TNMT trả lời đơn của ông Phùng Văn Thượng.

- **Nội dung 4:** Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 2114/VP-BTCD ngày 11/6/2018; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày **10/3/2019**.

- **Nội dung 5:** Yêu cầu UBND huyện Cao Lộc khẩn trương xem xét, giải quyết đề nghị được giao đất tái định cư do bị ảnh hưởng bởi Dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 1A cho gia đình bà Hoàng Thị Tròn theo quy định của pháp luật.

10. Bà Nguyễn Thị Bích, trú tại tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đại diện cho 8 hộ gia đình tại khu Làng Cổ - Bản Mới trình bày:

Các hộ gia đình đề nghị được nộp tiền chuyển mục đích sử dụng đất theo vị trí 4 đường Lê Lợi vì hàng năm vẫn kê khai nộp thuế theo đường này.

Kết luận:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, rà soát, các trường hợp tương tự như 08 hộ dân Làng Cổ-Bản Mới, thuộc các dự án trên địa bàn thành phố, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trong tháng **02/2019**.

11. Bà Trịnh Thị Dền, hiện đang trọ tại số 19, ngõ 4, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn trình bày: Gia đình bà bị thu hồi đất để xây dựng trụ sở Tư pháp và BHXH tỉnh, nay bà không có đất để làm nhà ở. Đề nghị Nhà nước cấp đất tái định cư cho gia đình bà.

Kết luận:

Liên quan đến nội dung đề nghị giao đất tái định cư cho bà Dền: Ngày 12/02/2019 Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Văn bản số 276/UBND-TNMT trả lời bà Nguyễn Thị Bích (bà Bích được bà Trịnh Thị Dền Ủy quyền).

Giao UBND thành phố kiểm tra cụ thể, báo cáo UBND tỉnh.

12. Ông Hoàng Văn Phin, trú tại thôn Bản Rươi, xã Hữu Lễ, huyện Văn Quan trình bày: Đất của gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án cải tạo, nâng cấp đường Lương Năng - Tri Lễ - Hữu Lễ, huyện Văn Quan. Các cơ quan của huyện tính bồi thường cho gia đình ông Hoàng Văn Phin, Hoàng Văn Ba, Hoàng Văn Hoàn đất rừng sản xuất là không đúng quy định, đề nghị xem xét cho gia đình ông theo loại đất rừng trồng cây lâu năm.

Kết luận: Theo báo cáo số 552/BC-UBND ngày 31/12/2018 của UBND huyện Văn Quan về kết quả đối thoại với ông Hoàng Văn Phin, Hoàng Văn Ba, Hoàng Xuân Hoàn thì theo sơ bản đồ Lâm nghiệp và Sổ mục kê của UBND xã Hữu Lễ năm 2008, 2009 là đất rừng sản xuất cho nên không thể bồi thường đất trồng cây lâu năm.

Mặt khác dự án cải tạo, nâng cấp đường Lương Năng - Tri Lễ - Hữu Lễ, huyện Văn Quan đã được nhà nước điều chỉnh, do vậy không thu hồi đất của ông Hoàng Văn Phin, Hoàng Văn Ba, Hoàng Văn Hoàn.

UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các Sở, ngành và UBND các huyện, thành phố liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Tài nguyên và MT, Xây dựng, Tư pháp, CA tỉnh;
- UBND các huyện: Văn Quan, Lộc Bình, Đình Lập và thành phố Lạng Sơn;
- C, PVP UBND tỉnh; Ban TCD; TT Tin học-Công báo;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Quý