

## **THÔNG BÁO**

### **Kết quả tiếp công dân ngày 01/4/2019 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 01 tháng 4 năm 2019, được ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh - Phó Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Vũ Thị Kim Liên – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
2. Bà Ngô Bích Hợp – Đại biểu HĐND thành phố;
3. Bà Phương Ngọc Lan - Đại diện Ủy ban kiểm tra Thành ủy;
4. Bà Phạm Thị Hòa - Đại diện Hội nông dân thành phố;
5. Bà Lê Thị Nhiên – Trưởng phòng TNMT thành phố;
6. Ông Lăng Đình Giáp – Phó Giám đốc TTPTQĐ thành phố;
7. Ông Bùi Ngọc Đức – Phó Trưởng phòng QLĐT thành phố;
8. Ông Chu Đình Sơn – Phó Chánh Thanh tra, Phó Trưởng Ban tiếp công dân thành phố;

#### **I. KẾT QUẢ CHUNG**

Trong ngày đã tiếp được 11 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

#### **II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:**

**1. Ông Trịnh Chấn Hính (em gái là bà Trịnh Thị Dền)**, trú tại khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Yêu cầu giao cho gia đình 02 ô đất tái định cư, do bị ảnh hưởng bởi việc thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Hiêm xã hội và Bảo Sở Tư pháp tỉnh (trong đó gia đình và bà Dền mỗi người được 01 ô). Nếu gia đình không được giao đất tái định cư đề nghị trợ cấp với số tiền là 5.000.000 đồng vào hàng tháng cho gia đình.

**Kết Luận:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương tổng hợp, tham mưu văn bản của UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh xem xét theo quy định.

**2. Bà Nghiêm Thị Bích Thanh**, trú tại nhà số 39A Lê Đại Hành, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giao đất có mặt bằng sạch, do phần diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình hiện nay đang có 03 hộ gia đình liền kề đã lắp ống thoát nước thải sang phần đất của gia đình.

**Kết Luận:** Giao UBND phường Vĩnh Trại kiểm tra, giải quyết dứt điểm vụ việc, để trả lời công dân theo quy định.

**3. Bà Nguyễn Thị Bích** (thực hiện theo ủy quyền), trú tại tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị theo nội dung ủy quyền của bà Hoàng Thị Khang (địa chỉ thôn Khòn Pịt, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn), về việc không đồng ý nội dung trả lời tại Công văn số 2935/UBND-PTQĐ ngày 25/12/2018 của UBND thành phố. Đề nghị xem xét hoàn cảnh gia đình bà Khang, cấp 01 ô đất tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng (*gửi đơn đề ngày 01/4/2019 kèm theo*).

**Kết Luận:** Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan xem xét kiểm tra theo quy định, tham mưu, đề xuất hướng giải quyết cho UBND thành phố để trả lời công dân.

**4. Ông Nguyễn Văn Chính**, trú tại đường Lương Văn Can, khu đô thị Phú Lộc 1, khối 7, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị liên quan đến xử phạt vi phạm hành chính đối với gia đình;

\* Ý kiến của Luật sư, được ủy quyền của ông Nguyễn Văn Chính:

Đất đã được giao cho Công ty CPĐTXD Hoàng Dương để thực hiện dự án khu đô thị Phú Lộc I, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa?

Việc xây dựng nhà ở tại Dự án nêu trên đã có quy hoạch tỉ lệ 1/500 có cần xin giấy phép xây dựng hay không?

Việc UBND phường Hoàng Văn Thụ lập biên bản vi phạm hành chính về nội dung gì? thuộc thẩm quyền của UBND phường Hoàng Văn Thụ hay không? đề nghị tiếp tục thực hiện nội dung giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Chính.

**Kết Luận:** Liên quan đến vụ việc của gia đình ông Nguyễn Văn Chính, giao Thanh tra thành phố khẩn trương giải quyết Khiếu nại của gia đình theo quy định (tại Quyết định số 6234/QĐ-UBND ngày 28/12/2018).

**5. Bà Lưu Thị Phụng**, trú tại nhà số 240, đường Trần Đăng Ninh, khối 10, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất là 8m<sup>2</sup>, địa chỉ tại ngõ 4, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, cho gia đình.

**Kết Luận:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương tham mưu giải quyết Khiếu nại của gia đình bà Lưu Thị Phụng.

**6. Bà Trần Thị Luận**, trú tại thôn Khòn Phô, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Yêu cầu cấp thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình do bị ảnh hưởng bởi Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố. Sau khi gia đình được giải quyết theo yêu cầu trên thì sẽ bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn;

Đề nghị giải quyết vụ việc liên quan đến phần diện tích đất của bà Trần Thị Hằng (là chị gái của bà - thực hiện theo ủy quyền), tranh chấp với ông Nông Văn Dực tại thôn Co Mãn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

**Kết Luận:** Đối với vụ việc của gia đình bà Luận, đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 với nội dung bác đơn khiếu nại; nếu không đồng ý với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Luận có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính;

Việc liên quan đến bà Trần Thị Hằng và ông Nông Văn Dực, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Hằng và ông Nông Văn Dực, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **20/4/2019**.

**7. Bà Bé Thị Ngọc**, trú tại nhà số 27/4 phố Mỹ Sơn 4, khu tái định cư Mỹ Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết liên quan đến phần diện tích đất tại đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, cho gia đình (*gửi kèm tài liệu có liên quan*).

**Kết Luận:** Vụ việc không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố. Hiện nay, liên quan đến vụ việc của gia đình đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh (UBND tỉnh đã giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì).

**8. Bà Nguyễn Thị Phố**, trú tại nhà số 02, ngõ 1, đường Ngô Gia Tự, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết đường thoát của gia đình, đã được sử dụng từ lâu. Hiện nay, gia đình ông Phát đã gây cản trở không cho gia đình xả nước thải qua đất (đường ngõ) và phần diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Phát (Vũ Đức Phát).

**Kết Luận:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan xem xét kiểm tra việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Vũ Đức Phát theo quy định, để trả lời công dân; phối hợp với phòng Quản lý đô thị và UBND phường Đông kinh kiểm tra hệ thống thu gom nước thải trong khu vực.

**9. Bà Lý Thị Nghệ**, trú tại số 01, ngõ 8, đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết đường đi vào đất của gia đình, do phần diện tích đất đường đi đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Ung Mần Chay.

**Kết Luận:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra theo quy định, tham mưu văn bản UBND thành phố trả lời gia đình bà Lý Thị Nghệ.

**10. Ông Tô Văn Thượng (bố là ông Tô Văn Tạ)**, trú tại nhà số 7, tổ 5, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị thu hồi đối với phần diện tích đất còn lại của gia đình, do bị ảnh hưởng

bởi Dự án Kè bờ sông Kỳ Cùng và Cầu 17/10, để xem xét cấp cho gia đình 01 ô đất tái định cư, ổn định đời sống.

**Kết Luận:** Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xem xét kiểm tra, tham mưu văn bản trả lời gia đình theo quy định.

**11. Bà Bé Thị Phương (chồng là ông Hoàng Văn Bình)**, tạm trú tại tổ 4, khối 10, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết cho gia đình một suất đất tái định cư do bị thu hồi 1.470,9m<sup>2</sup> đất để thực hiện dự án Khu đô thị Phú Lộc II. Do phần diện tích đất nêu trên đã được bố, mẹ chia, tách cho hai anh em là Hoàng Văn Bình và Hoàng Văn Thanh, trong đó gia đình bà (ông Hoàng Văn Bình) đã nhận kinh phí bồi thường và hỗ trợ nhưng không được giao đất tái định cư.

**Kết Luận:** Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương kiểm tra, rà soát theo quy định, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện để trả lời công dân theo quy định, trước ngày **15/4/2019**.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị và UBND các phường, xã liên quan biết, thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 14/4/2019** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

**Nơi nhận:**

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy;
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy; UBKT Thành ủy;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ; Thanh tra TP, Đội QLTTĐT, Phòng Nội Vụ;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Thị Thu Thủy**