

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 16/5/2019 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 16 tháng 5 năm 2019 tại Trụ sở Ban tiếp công dân thành phố, được ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Nguyễn La Thông – Bí Thư Thành ủy ;
2. Bà Vũ Kim Liên – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
3. Bà Nguyễn Thị Hương - Đại biểu HĐND thành phố ;
4. Ông Dương Công Dũng – Chánh Văn phòng Thành ủy;
5. Bà Vi Thị Quỳnh Mai – Chánh Thanh tra thành phố;
6. Bà Nông Thị Hòa - Đại diện Hội nông dân thành phố;
7. Bà Lê Thị Nhiên – Trưởng phòng TNMT thành phố;
8. Ông Vi Đức Quỳnh – Phó Giám đốc TTPTQĐ thành phố;
9. Ông Đặng Quốc Minh – Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố;
10. Ông Dương Đức Tuy – Phó Trưởng phòng TNMT thành phố;
11. Ông Chu Đình Sơn – Phó Chánh Thanh tra, Phó Trưởng Ban tiếp công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp được 12 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Nghiêm Thị Bích Thanh, trú tại nhà số 39A Lê Đại Hành, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết việc các hộ gia đình liền kề (gia đình ông Tân, Sơn và bà Tiên) đã lấn chiếm đất của gia đình. Yêu cầu giải quyết dứt điểm các trường hợp vi phạm;

Xử lý nghiêm đối với hành vi về cản trở quyền sử dụng đất của gia đình, công khai đối với các vị trí bị vi phạm trên cơ sở hồ sơ địa chính có liên quan.

Kết Luận: Giao UBND phường Vĩnh Trại chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, phòng Tài nguyên và Môi trường và phòng Quản lý đô thị thành phố khẩn trương tiến hành xem xét kiểm tra, đề xuất phương án xử lý dứt điểm vụ việc theo quy định; xử lý các trường hợp gây cản trở quyền sử dụng đất của gia đình bà Thanh.

2. Bà Hoàng Thị Khang, trú tại thôn Khòn Pịt, xã Hoàng Đồng thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng, đã nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ và 02 ô đất tái định cư (do Công ty CPSX và TM Lạng Sơn sử dụng quỹ đất kinh doanh giao cho). Hiện nay, hoàn cảnh gia đình gặp nhiều khó khăn, đề nghị hỗ trợ 02 ô đất tái định cư.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương kiểm tra, tham mưu văn bản UBND thành phố để trả lời công dân theo quy định trước ngày **25/5/2019**.

3. Ông Lê Minh Canh, trú tại số 08, đường Phan Đình Phùng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết, tháo dỡ bức tường đối với 10 cm đất, thuộc phần diện tích đất đường đi chung của 03 hộ gia đình, do ông Hải xây dựng công trình không tháo dỡ.

Kết Luận: Giao UBND phường Hoàng Văn Thụ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ vụ việc, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện, đưa ra hợp tư vấn giải quyết đơn của thành phố, trước ngày **30/5/2019** (theo Thông báo số 418/TB-UBND ngày 13/5/2019).

4. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại xóm Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị trả lại 2.000m² đất thổ cư của gia đình, phần diện tích đất còn lại yêu cầu bồi thường với đơn giá là 1.500.000 đồng/m² hoặc trả lại gia đình với diện tích 3.000m² đất thổ cư.

Kết Luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình bà Hoàng Thị Mét. Vụ việc đã được UBND tỉnh giải quyết, nếu bà Hoàng Thị Mét nhất trí với phương án hỗ trợ của UBND tỉnh Lạng Sơn tại Văn bản số 192/UBND-BTCD ngày 15/3/2017 thì UBND thành phố sẽ triển khai, thực hiện giải quyết.

5. Bà Trần Thị Luận (con trai là Trần Văn Hiếu), trú tại thôn Khòn Phở, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết về việc giao thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi Dự án khu tái định cư và dân cư Nam thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Đối với vụ việc của gia đình bà Luận, đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 với nội dung bác đơn khiếu nại; nếu không đồng ý với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Luận có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

6. Bà Trần Mộng Quỳnh và Nguyễn Thị Đới, trú tại nhà số 18, ngõ Đồng Tiến, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết việc xây dựng lấn chiếm đất đường đi chung của gia đình ông Nguyễn Ngọc Dương, tại ngõ Đồng Tiến, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Kết Luận: Liên quan đến vụ việc. Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị có liên quan khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo trình tự, thẩm quyền quy định của pháp luật.

7. Bà Nguyễn Bích Thủy, trú tại lô 11, đường 3C, khu đô thị Phú Lộc 1, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho em trai là ông Nguyễn Văn Thanh, do trước khi thu hồi đất, gia đình đã thực hiện việc chia tách quyền sử dụng đất.

Kết Luận: Tiếp thu ý kiến kiến nghị của gia đình bà Nguyễn Bích Thủy, giao Trung tâm phát triển quỹ đất kiểm tra, báo cáo trước ngày 31/5/2019.

8. Ông Phạm Gia Hoan (thực hiện theo ủy quyền), trú tại thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị xem xét giải quyết về việc bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích của gia đình bà Vi Thị Dung, do bị ảnh hưởng bởi việc san lấp mặt bằng khi thi công Dự án khu vực phòng thủ thành phố Lạng Sơn. Đến nay, phần diện tích nêu trên không thể sử dụng vào canh tác sản xuất;

- Đề nghị xem xét giải quyết vụ việc của ông Phùng Văn Thượng (trú tại thôn Rọ Phái, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn), được chuyển mục đích sử dụng đất khoảng 6.000m² từ đất rừng sang đất ở nông thôn.

Kết Luận:

- Đối với vụ việc liên quan đến bà Vi Thị Dung: UBND thành phố tiếp tục việc thu hồi, bồi thường đối với phần diện tích đất bị ảnh hưởng, do việc san lấp không thể canh tác được;

- Liên quan đến việc của ông Phùng Văn Thượng. Hiện nay, UBND thành phố đang xem xét giải quyết đơn khiếu nại của ông Phùng Văn Thượng theo quy định của pháp luật.

9. Bà Đặng Thị Hòa, trú tại nhà số 49 ngõ 11 đường Hùng Vương, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, do bị ảnh hưởng bởi Dự án trường Mầm non Hoa Sữa, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn. Trong đó, xem xét lại đơn giá bồi thường về đất và giá thu tiền sử dụng đất tái định cư.

Kết Luận: UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh xem xét việc hỗ trợ về giá đền bù và giá thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án theo quy định.

10. Bà Đào Thị Thuần, trú tại ngõ 24, tổ 6, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị bồi thường đối với phần diện tích đất 54m² của gia đình, địa chỉ tại ngõ 24, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn (đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Văn phòng Công chứng số 1) khi nhà nước thu hồi. Phần diện tích đất đã được giao cho gia đình bà theo diện gia đình chính sách, do chồng bà, ông Hà Văn Định (đã chết) là thương binh 2/4.

Kết Luận: Liên quan đến vụ việc của gia đình bà, UBND tỉnh đã giao UBND thành phố thực hiện việc GPMB tại Công văn số 1846/VP-BTCD ngày 13/5/2019. Yêu cầu gia đình bà hợp tác cùng tổ công tác để thực hiện việc đo đạc, kiểm đếm đối với căn nhà cấp 4 của gia đình.

11. Ông Nguyễn Đức Nhuận, trú tại số 16D, ngõ 1/2, khối 7, đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Thông báo số 21/TB-VPĐKĐĐ ngày 273/2009 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, đối với khu đất có địa chỉ tại số 16D, ngõ 1/2, khối 7, đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan xem xét kiểm tra theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **31/5/2019**.

12. Bà Vi Thị Tuyên, tạm trú tại tổ 5, khối 5, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giao phần diện tích đất (khoảng 20m²) cạnh nhà Văn hóa khối 5, thuộc phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Hiện nay, UBND phường Đông Kinh, đang cho thuê sử dụng phần diện tích đất nêu trên.

Kết Luận: Giao Thanh tra và phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương xem xét kiểm tra về việc UBND phường Đông Kinh đã cho thuê một phần diện tích đất nhà Văn hóa khối 5, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị và UBND các phường, xã liên quan biết, thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 31/5/2019** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban tiếp công dân Tỉnh;
- TT Thành ủy;
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy; UBKT Thành ủy;
- Ban CHQS thành phố;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ; Thanh tra TP, Đội QLTTĐT, Phòng Nội Vụ; Ban QLDA;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Thị Thu Thủy