

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 17/6/2019 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17 tháng 6 năm 2019 tại Trụ sở Ban tiếp công dân thành phố, được ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Nguyễn La Thông – Bí Thư Thành Ủy;
2. Bà Vũ Kim Liên – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
3. Bà Nguyễn Thị Hương - Trưởng Ban Pháp chế HĐND thành phố, Chủ nhiệm UBKT thành ủy;
4. Ông Dương Công Dũng – Chánh Văn phòng Thành ủy;
5. Ông Phạm Đình Duy - Đại biểu HĐND thành phố;
6. Bà Nông Thị Hòa - Đại diện Hội nông dân thành phố;
7. Bà Lê Thị Nhiên – Trưởng phòng TNMT thành phố;
8. Bà Trần Thị Mai Anh – Giám đốc TTPTQĐ thành phố;
9. Ông Đặng Quốc Minh – Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố;
10. Bà Vi Thị Quỳnh Mai – Chánh Thanh tra Thành phố;
11. Ông Chu Đình Sơn – Phó Chánh Thanh tra, Phó Trưởng Ban tiếp công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp được 11 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Nghiêm Thị Bích Thanh, trú tại nhà số 39A, đường Lê Đại Hành, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị trả lời đơn đề ngày 17/3/2019 của gia đình;

Yêu cầu xem xét xử lý đối với việc 03 hộ gia đình sử dụng đất liền kề đã cản trở việc sử dụng đất của gia đình; Tố cáo cán bộ địa chính UBND phường

Vĩnh Trại (bà Lý Hà Linh), đã có hành vi bao che cho gia đình ông Tân (hộ gia đình sử dụng đất liền kề), để chậm giải quyết vụ việc của gia đình bà.

(Gửi đơn đề ngày 11/6/2019 kèm theo).

Kết Luận:

Đối với đề nghị trả lời đơn đề ngày 17/3/2019 của gia đình, giao Ban tiếp công dân thành phố kiểm tra, đơn đốc cơ quan chuyên môn khẩn trương tham mưu, trả lời gia đình theo quy định;

Đối với vụ việc liên quan đến 03 hộ sử dụng đất liền kề, giao UBND phường Vĩnh Trại khẩn trương kiểm tra, xử lý, để giải quyết dứt điểm vụ việc theo quy định;

Đối với nội dung tố cáo cán bộ địa chính phường, chuyển đơn của bà Nghiêm Thị Bích Thanh đến UBND phường Vĩnh Trại xem xét, giải quyết theo thẩm quyền; đề nghị bà cung cấp hồ sơ, tài liệu và chứng cứ liên quan đến nội dung tố cáo theo quy định.

2. Bà Hoàng Thị Khàng, trú tại thôn Khòn Pịt, xã Hoàng Đông thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị cấp cho gia đình 02 ô đất tái định cư, do bị ảnh hưởng, thu hồi đất thực hiện Dự án khu đô thị Nam Hoàng Đông.

Kết Luận: Ngày 05/6/2019 UBND thành phố đã ban hành Công văn số 1318/UBND-PTQĐ về việc trả lời kiến nghị của gia đình bà Hoàng Thị Khàng, việc đề nghị cấp 02 ô đất tái định cư của bà là không có cơ sở để giải quyết.

3. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phỏ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Yêu cầu cấp thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng, thu hồi đất thực hiện Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Liên quan đến vụ việc của gia đình bà, UBND tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Thông báo số 206/TB-UBND ngày 12/4/2019 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Luận với nội dung liên quan đến Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố Lạng Sơn.

4. Ông Nguyễn Đức Hậu, trú tại khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giao đất tái định cư tại Dự án Chính trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, gia đình ông đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và giấy phép xây dựng nhưng chưa có mặt bằng sạch do chủ đất cũ bị thu hồi đang tái lần chiếm.

Kết Luận: Hướng dẫn gia đình ông Hậu đổi vị trí ô đất tái định cư trong Dự án Chính trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

5. Ông Lê Minh Canh, trú tại số 08, đường Phan Đình Phùng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị xem xét giải quyết vụ việc liên quan đến phần tường, đường đi chung của 02 gia đình có chiều rộng 10 cm, gia đình ông Hải đã xây dựng công trình làm ảnh hưởng đến việc đi lại của gia đình ông.

Yêu cầu khẩn trương xử lý việc tháo dỡ đối với công sắt và đường ống nước sinh hoạt, trên phần diện tích đất đường đi chung của hai gia đình.

Kết Luận:

Việc đề nghị của ông Canh liên quan đến 10 cm tường, được xây dựng trên phần diện tích đất đường đi chung của gia đình ông Canh và ông Hải, thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân các cấp (bản án số 14/2017/DS-ST ngày 18/9/2017);

Đối với việc tháo dỡ công sắt và đường ống nước trên phần diện tích đất đường đi chung của hai gia đình (ông Canh và ông Hải), giao UBND phường Hoàng Văn Thụ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan, khẩn trương kiểm tra, xử lý dứt điểm vụ việc để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày **30/6/2019**.

6. Ông Hà Văn Dũng, bà Nguyễn Kim Oanh và bà Lộc Thị Hoàn, cùng trú tại ngõ 34, đường Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Kiến nghị, thắc mắc liên quan đến việc thực hiện theo quyết định cưỡng chế của UBND thành phố, đối với bức tường xây dựng trái phép tại ngõ 34, đường Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn (*gửi đơn đề ngày 17/6/2019 kèm theo*);

Việc tổ chức cưỡng chế, phá dỡ bức tường lấn chiếm theo quyết định cưỡng chế của UBND thành phố, thực hiện có vướng mắc gì.

Kết Luận:

Liên quan đến việc giải quyết vụ việc, UBND thành phố giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện:

- Phòng Quản lý đô thị thành phố xem xét việc tham mưu điều chỉnh quy hoạch chi tiết tại ngõ 34, đường Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, theo quy định hiện hành, trước ngày 20/7/2019;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét việc tham mưu cho UBND thành phố về trình tự, thủ tục giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (khu đất 7 sào), cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định;

- UBND phường Hoàng Văn Thụ phối hợp với Phòng Quản lý đô thị tổ chức họp dân, lấy ý kiến về việc điều chỉnh quy hoạch đối với khu đất tại ngõ 34, đường Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn.

7. Bà Đặng Thị Hòa, trú tại nhà số 49 ngõ 11 đường Hùng Vương, khối Hoàng Hoa Thám, phường Chi Lăng thành phố Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị xem xét về đơn giá bồi thường về đất cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi Dự án xây dựng Trường mầm non Hoa Sữa, thuộc khối 2, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Yêu cầu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đối với phần diện tích đất còn lại của gia đình và thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất (đất nông nghiệp sang đất ở) cho gia đình;

Xem xét việc bồi thường cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi dự án nêu trên trong 20 năm qua nhưng không thực hiện.

Kết Luận:

UBND thành phố đã đề nghị UBND tỉnh xem xét về giá bồi thường, điều chỉnh với đơn giá là 1.176.000 đồng và liên quan đến đất tái định cư, giao đất có thu tiền sử dụng đất với hệ số K=1,6 (tại Báo cáo số 691/BC-UBND ngày 28/12/2018);

Đối với yêu cầu cấp Giao phòng Tài nguyên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích đất còn lại của gia đình. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét kiểm tra theo quy định, tham mưu đề xuất hướng giải quyết cho UBND thành phố;

Việc xem xét bồi thường do gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án nêu trên, tiếp thu ý kiến phản ánh của gia đình bà Hòa.

8. Ông Nguyễn Ngọc Dương, trú tại thôn Mai Thành, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương giải quyết vụ việc của gia đình liên quan đến Khiếu nại Quyết định số 84/QĐ-KPHQ ngày 22/4/2019 và Quyết định số 111/QĐ-CCKPHQ ngày 04/6/2019 của UBND thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: UBND thành phố đã thụ lý giải quyết khiếu nại của gia đình, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét kiểm tra, xác minh vụ việc, tại các Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 27/5/2019 và Quyết định số 2538/QĐ-UBND ngày 13/6/2019. Hiện nay, vụ việc của gia đình đang trong thời hạn giải quyết theo quy định.

9. Ông Đinh Duy Lượng, trú tại số 102, đường Trần Phú, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị Phú Lộc 3, phần diện tích đất còn lại của gia đình không trùng khớp với số liệu thực tế được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu. Yêu cầu xem xét kiểm tra.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét kiểm tra, tham mưu giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, trước ngày 10/7/2019.

10. Bà Nguyễn Thị Vĩnh, trú tại phố Phùng Chí Kiên, khối 5, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị chi trả kinh phí hỗ trợ về di chuyển và tiền thuê nhà cho ông Vũ Hồng Quân, từ tháng 4/2008 đến tháng 9/2013 do bị ảnh hưởng bởi Dự án Phú Lộc 4.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố xem xét kiểm tra theo quy định, tham mưu văn bản trả lời công dân, trước ngày 30/6/2019.

11. Ông Lê Viết Tuyên, trú tại số 12, đường Tô Thị, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị giải quyết nội dung tố cáo của ông, liên quan đến Dự án mở rộng đường Tô Thị, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn;

Yêu cầu bồi thường đối với tài sản của gia đình do bị cưỡng chế, tại dự án nêu trên.

Kết Luận: Thanh tra thành phố khẩn trương xem xét tham mưu giải quyết vụ việc, để trả lời công dân;

Giao phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố khẩn trương tham mưu giải quyết, đối với tài sản do bị cưỡng chế của gia đình ông Tuyên theo quy định, để trả lời ông dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

UBND thành phố thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng ban, đơn vị và UBND các phường, xã liên quan biết, thực hiện.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 30/6/2019** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban tiếp công dân Tỉnh;
- TT Thành ủy;
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy; UBKT Thành ủy;
- Ban CHQS thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TCKH, TT PTQĐ;
- Thanh tra TP, Đội QLTTĐT, Phòng Nội Vụ; Ban QLDA;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Đức Thọ