

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 17/8/2020 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17 tháng 8 năm 2020 tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Nguyễn Công Trường – Bí Thư Thành ủy;
2. Bà Vi Thị Quỳnh Mai – Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
3. Ông Đỗ Thanh Vĩnh – Phó CVP Thành ủy;
4. Ông Đoàn Quang Đạt – Chủ tịch Hội nông dân Thành phố;
5. Bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra Thành phố;
6. Ông Đinh Bằng Sơn - Trưởng phòng QLĐT Thành phố;
7. Bà Lê Thị Nhiên - Trưởng phòng TNMT Thành phố;
8. Bà Trần Thị Mai Anh – Giám đốc TTPTQĐ Thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 14 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại khu Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị, thắc mắc về thời gian triển khai, thực hiện dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn.

Kết Luận: Về việc triển khai, thực hiện dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn: hiện nay, dự án đang được UBND thành phố tiếp tục triển khai thực hiện trình tự các bước tiếp theo quy định của pháp luật.

2. Bà Lê Thị Sáy, trú tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương giải quyết đối với hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình, thửa đất có địa chỉ tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Kết Luận: Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố khẩn trương xem xét giải quyết theo quy định về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà Sáy.

3. Bà Đinh Kim Dung, trú tại ngõ 66, đường Đèo Giang, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị xem xét về việc gia đình ông Kiều Bình, đã tiến hành xây khu mộ liền kề với đất của gia đình, gây ảnh hưởng đến nguồn nước và môi trường xung quanh.

Kết Luận: Giao UBND phường Chi Lăng chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

4. Bà Nông Thị Bông, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị cung cấp biên bản làm việc ngày 14/8/2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố với gia đình (liên quan đến việc xác định ranh giới, mốc giới tại ô đất số 67, lô N6 thuộc Khu A - Tái định cư Mai Pha I).

Kết Luận: Tại buổi tiếp công dân, đã giao biên bản làm việc ngày 14/8/2020 cho gia đình bà Nông Thị Bông.

5. Bà Hoàng Thị Doạn, trú tại thôn Hoàng Tân, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình. Gia đình đã hoàn thiện các thủ tục theo quy định (đã nộp nghĩa vụ tài chính với số tiền trên 800 triệu đồng).

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương kiểm tra, rà soát hồ sơ, xem xét giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

6. Bà Hoàng Thị Châm, trú tại nhà số 07, đường 17/10, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết việc gia đình nhà ông Nguyễn Trung Quý gây cản trở không cho gia đình khởi công xây dựng nhà tại ô đất tái định cư đã được UBND thành phố giao cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn (Hạng mục cầu và công viên phía Bắc cầu Kỳ Cùng).

Kết Luận: Liên quan đến vụ việc, UBND thành phố đã giao cho các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương giải quyết theo quy định.

7. Ông Nguyễn Đức Nhuận, trú tại nhà số 16D, hẻm 1, ngõ 32, khối 7, đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét việc ông Chiến (con bà Dậu) xây dựng nhà lấn sang đất lối đi chung của gia đình; đồng thời tố cáo việc giải quyết khiếu nại của các cấp không khách quan và không đúng quy định, gia đình đã cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ có liên quan, khẳng định đơn tố cáo của gia đình là đủ điều kiện thụ lý.

Kết Luận:

- Nội dung Ông Nhuận tố cáo việc giải quyết khiếu nại của các cấp, UBND thành phố đã có công văn số 1973/UBND-BTCD ngày 13/8/2020 trả lời Ông.

- Đối với nội dung: Đề nghị xem xét việc ông Chiến (con bà Đậu) xây dựng nhà lấn sang đất lối đi chung của gia đình: Giao UBND phường Tam Thanh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chiến (con trai bà Đậu), báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

8. Bà Vũ Thị Lan và chồng là ông Hà Hữu Quốc, trú tại nhà số 207, đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị khẩn trương giải quyết việc khiếu nại và tố cáo của gia đình;

- Đề nghị xem xét giải quyết việc UBND phường Hoàng Văn Thụ, đã tiến hành phá dỡ con đường bê tông của gia đình, để hoàn trả lại đường cho gia đình đã xây dựng

- Đề nghị xem xét việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

Kết Luận:

- Giao Thanh tra thành phố khẩn trương tham mưu giải quyết nội dung khiếu nại và tố cáo của gia đình theo quy định;

- Giao UBND phường Hoàng Văn Thụ khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo quy định việc liên quán đến phá dỡ đường bê tông; kiểm tra, báo cáo việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với gia đình ông Quốc, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

9. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình, tại dự án khu đô thị Nam thành phố;

- Thắc mắc về phương án bồi thường, hỗ trợ về đất, cây cối và hoa màu của gia đình, tại dự án xây dựng Trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn;

Kết Luận: Liên quan đến Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 2903/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 và UBND tỉnh đã có Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 về việc giải quyết khiếu nại của gia đình, theo đó đã bác yêu cầu giao thêm 01 ô đất tái định cư là không có cơ sở giải quyết và UBND tỉnh đã có Thông báo số 206/TB-UBND ngày 12/4/2019 về việc chấm dứt việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Luận. Đề nghị gia đình chấp hành thực hiện theo quy định;

- Đối với việc thắc mắc về phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình tại dự án xây dựng Trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương kiểm tra theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

10. Bà Bùi Thị Hà, trú tại khối 10, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét việc chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho ông Nghị (ông Nghị là người mua đất của gia đình, đất bị ảnh hưởng bởi dự án đường Mỹ Sơn – Na Làng).

Kết Luận: Giao UBND phường Vĩnh Trại tiếp tục mời gia đình ông Nghị lên thực hiện nội dung tại biên bản hòa giải, theo đó đề nghị ông Nghị chuyển lại sổ kinh phí bồi thường, hỗ trợ đã nhận cho bà Hà.

11. Bà Nguyễn Hồng Vĩnh, trú tại nhà số 157 (số mới 261), đường Ngô Quyền, tổ 6, khối 8, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi việc thực hiện dự án xây dựng đường Mỹ Sơn - Na Làng. Đề nghị xem xét giải quyết về việc bồi thường, hỗ trợ đối với toàn bộ vật kiến trúc của gia đình.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương xem xét giải quyết theo quy định, để trả lời công dân.

12. Bà Nguyễn Bích Hợp, trú tại nhà số 27 đường Ngô Quyền, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét lại phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu đô thị Phú Lộc I+II. Gia đình có tổng diện tích bị ảnh hưởng bởi dự án trên là 1.179,75m² không phải là 1.131,4m²; không đồng ý với đơn giá bồi thường về đất đai là 50.000 đồng/m², đề nghị áp giá bồi thường là 800.000 đồng/m² và hoàn trả lại 400m² đất giáp vỉa hè cho gia đình.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố kiểm tra, tham mưu giải quyết vụ việc theo quy định, để trả lời công dân.

13. Ông Lữ Văn Tình, trú tại thôn Bình Cầm, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình đối với phần diện tích đất là 690m² của gia đình, tại khu thôn Co Mặn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Hiện nay, liên quan đến vụ việc của gia đình ông, Thanh tra thành phố đang thụ lý giải quyết đơn khiếu nại của ông Ngô Văn Thắng. Do đó, đề nghị gia đình chờ kết quả giải quyết của cơ quan có thẩm quyền.

14. Bà Nguyễn Thị Hoa, trú tại nhà số 2C, đường Mỹ Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án đường Mỹ Sơn – Na Làng. Đề nghị làm rõ việc thu nghĩa vụ tài chính của gia đình.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định, tham mưu Văn bản UBND thành phố để trả lời công dân.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 10 giờ 00 phút 31/8/2020** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi Cục thuế TP;
- CNVPĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ; Thanh tra, Đội QLTTĐT;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Đức Thọ