

Số: 775a/BC-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 11 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả công tác xúc tiến đầu tư giai đoạn 2016-2020 thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TU ngày 11/7/2016

Thực hiện Công văn số 1266/SKHĐT-QLĐTNNNS ngày 04/9/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn về việc báo cáo kết quả triển khai thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TU ngày 11/7/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện

Thực hiện Kế hoạch số 112/KH-UBND ngày 05/10/2016 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TU ngày 11/7/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp tục tăng cường công tác xúc tiến đầu tư giai đoạn 2016-2020; Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn đã kịp thời ban hành Kế hoạch số 220/KH-UBND ngày 26/10/2016 Kế hoạch Triển khai thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TU ngày 11/7/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp tục tăng cường công tác xúc tiến đầu tư giai đoạn 2016-2020; Kế hoạch Số 66/KH-UBND ngày 20/3/2017 Thực hiện công tác cải thiện môi trường đầu tư, đổi mới phương thức đầu tư, triển khai thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) năm 2017;

UBND thành phố thực hiện chủ đề "*Tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính - Đẩy mạnh thu hút đầu tư, phát triển du lịch, dịch vụ - Xây dựng đô thị văn minh - Phục vụ người dân và doanh nghiệp*" và ban hành Quyết định số 652/QĐ-UBND phê duyệt nhiệm vụ trọng tâm lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn thành phố, trong đó có nhiều nội dung kế hoạch thực hiện công tác xúc tiến đầu tư trên địa bàn. Tích cực tham gia các hoạt động tại Hội nghị xúc tiến đầu tư tỉnh Lạng Sơn (năm 2019).

UBND thành phố đã triển khai thực hiện, tăng cường chỉ đạo các cơ quan, đơn vị phối hợp đồng bộ, thống nhất trong tổ chức thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác xúc tiến đầu tư, từng bước nâng cao nhận thức và hiệu quả các hoạt động xúc tiến đầu tư trên địa bàn, góp phần quan trọng thúc đẩy tăng trưởng kinh tế của thành phố.

Công tác tuyên truyền triển khai thực hiện Nghị quyết số 19 - NQ/TU đã tạo được sự chuyển biến mạnh mẽ theo hướng thiết thực, hiệu quả, tần suất thông tin cao, phạm vi thông tin được thực hiện rộng rãi đến tất cả nhân dân trên địa bàn thành phố. Nội dung tuyên truyền được thực hiện bảo đảm đúng định hướng, bám sát tinh thần Nghị quyết số 19 - NQ/TU; khẳng định vị trí, vai trò, ý nghĩa của việc triển khai thực hiện kế hoạch tiếp tục tăng cường công tác xúc tiến đầu tư; kịp thời phản ánh các định hướng, kết quả hoạt động của Thành ủy,

UBND thành phố trong việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp để thu hút đầu tư, quảng bá, xúc tiến đầu tư của thành phố. Hình thức thông tin, truyền thông phong phú, sáng tạo, như thông qua hội nghị, tập huấn, đối thoại trực tiếp, tổ chức hội thi, tuyên truyền trực quan, tuyên truyền trên Website của UBND thành phố...

II. Chất lượng, hiệu quả công tác xúc tiến đầu tư

Trong chỉ đạo, điều hành luôn ưu tiên triển khai việc đa dạng, mở rộng các phương thức đầu tư, động viên, tạo điều kiện tối đa cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu góp vốn cổ phần, tranh thủ các điều kiện cơ sở vật chất có sẵn để tăng vốn tái đầu tư mở rộng sản xuất, tạo công ăn việc làm và tăng thu ngân sách, phát triển du lịch, thương mại,... Hoạt động xúc tiến đầu tư không chỉ là thu hút, mời gọi các doanh nghiệp mà qua đó còn kết nối hợp tác giữa các tỉnh thành trong cả nước và nước ngoài.

1. Xây dựng cơ sở dữ liệu phục vụ cho hoạt động xúc tiến đầu tư

UBND thành phố tiếp tục triển khai thực hiện lập nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 sau khi phạm vi ranh giới lập điều chỉnh được UBND tỉnh phê duyệt.

Hoàn thiện hồ sơ, trình phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cuối kỳ (2016-2020). Xây dựng kế hoạch sử dụng đất hằng năm của thành phố Lạng Sơn. Rà soát kết quả điều tra xây dựng Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định. Hoàn thành kiểm kê đất đai trên địa bàn các phường, xã..

UBND thành phố đã tập trung chỉ đạo và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong các cơ quan, ban, ngành từ thành phố đến xã, phường để nâng cao năng lực, hiệu quả công tác. Triển khai và sử dụng tốt phần mềm quản lý văn bản và điều hành VNPT-Ioffice, hệ thống Hội nghị truyền hình trực tuyến, hệ thống dịch vụ công trực tuyến và một cửa điện tử tiếp tục triển khai đồng bộ, liên thông, thống nhất trong các cơ quan nhà nước phục vụ hiệu quả công tác cải cách thủ tục hành chính. Xây dựng và duy trì hoạt động của trang mạng xã hội “thành phố Lạng Sơn - thành phố hoa Đào” với gần 10.000 người theo dõi. Thường xuyên đưa các thông tin, tin bài phản ánh các hoạt động, quảng bá các hình ảnh đẹp về du lịch thành phố thu hút được nhiều người quan tâm chia sẻ, đặc biệt là giới trẻ.

2. Xây dựng danh mục dự án kêu gọi đầu tư

Giai đoạn 2016 - 2020, UBND thành phố đã nỗ lực phối hợp với các nhà đầu tư và các Sở, ngành của tỉnh đề xuất một số dự án đầu tư ngoài ngân sách và một số dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (ppp).

* Một số dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (ppp) đã và đang được đầu tư trong giai đoạn:

(1) Trường mầm non Hoàng Văn Thụ: Đã đưa vào khai thác, sử dụng.

(2) Khu dân cư và tái định cư Nam Nguyễn Đình Chiểu: Đang dự thảo phụ lục điều chỉnh Hợp đồng dự án BT.

Một số dự án đang được các nhà đầu tư quan tâm như: Dự án Trụ sở liên cơ quan thành phố Lạng Sơn; Đường Mai Pha - Quảng Lạc, ...

* Một số dự án đầu tư ngoài ngân sách: Trong giai đoạn có các dự án đầu tư được triển khai xây dựng và đi vào hoạt động như: Dự án “Tổ hợp Trung tâm thương mại, khách sạn và nhà phố Shop - house, tại thành phố Lạng Sơn”; “Trường Mầm non Anh Việt”; “Khu dân cư khối 3, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố”; “Trang trại chăn nuôi lợn thương phẩm, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn”, “Sản xuất và lắp ráp bột lửa gas Hàng Phong”, dự án “Trạm cấp nước phục vụ tưới cây, vệ sinh đường phố và phòng cháy chữa cháy thành phố Lạng Sơn”...

Phối hợp với các Sở, Ngành hoàn thành lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án trên địa bàn như: Dự án “Khu Đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn”, dự án “Khu đô thị mới Bến Bắc, thành phố Lạng Sơn”, dự án “Nhà ở xã hội số 2, thành phố Lạng Sơn”, dự án Khu đô thị thương mại, căn hộ và Shophouse Dianmond Park, dự án “Nhà máy xử lý, tái chế chất thải rắn thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn”,...và đang thực hiện sơ tuyển nhà đầu tư dự án “Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn”, lập hồ sơ mời quan tâm dự án “Khu dân cư tại xã Hoàng Đồng, TP Lạng Sơn và xã Hợp Thành huyện Cao Lộc”

Các nhà đầu tư tiếp tục quan tâm, đầu tư vào các công trình cơ sở hạ tầng, thương mại, du lịch như: Khu đô thị KoSy Green Park, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn; Khu đô thị sinh thái sông Kỳ Cùng; Khu đô thị phía đông thành phố (Khôi 8, phường Đông Kinh); Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Emer Hill,...

3. Các hoạt động tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu về môi trường, chính sách, tiềm năng và cơ hội đầu tư

Lãnh đạo UBND thành phố tập trung chỉ đạo đẩy mạnh các giải pháp nhằm khai thác tiềm năng, lợi thế, triển khai các nhiệm vụ phát triển du lịch; tăng cường công tác quảng bá, xúc tiến, giới thiệu về du lịch, hình ảnh thành phố Lạng Sơn trên các phương tiện thông tin đại chúng; tham gia các sự kiện văn hoá trong, ngoài tỉnh.

Trên địa bàn diễn ra nhiều hoạt động xúc tiến quảng bá thương mại, dịch vụ, du lịch như: Hội chợ hoa xuân cây cảnh hàng năm thu hút trên 100 hộ kinh doanh tham gia, tạo điều kiện cho các hộ nông dân bán hoa đào tại chợ hoa không thu phí; Tổ chức “Hội thảo khoa học cấp thành phố, Đánh thức tiềm năng du lịch thành phố”, “Hội thảo Di tích danh thắng Nhị - Tam Thanh, núi Tô Thị, thành Nhà Mạc - Di sản văn hóa và tiềm năng du lịch”; Chương trình Du lịch “Qua những miền di sản Việt Bắc”; Các hoạt động Tuần Văn hóa - Thể thao, Du lịch và lễ hội truyền thống gắn với phát triển du lịch: Triển khai cuộc thi "Thiết kế mẫu sản phẩm quà tặng, lưu niệm du lịch" và “Sáng tác khẩu hiệu (slogan) du lịch". In 10.000 tờ rơi, 3.000 catalog giới thiệu quảng bá về di tích, danh thắng, các khách sạn, địa chỉ ẩm thực trên địa bàn thành phố; in sao 600 đĩa các ca khúc sáng tác về thành phố Lạng Sơn - “thành phố hoa Đào”; lắp đặt tủ thông tin

du lịch; hệ thống biển chỉ dẫn du lịch, biển tóm tắt các di tích.... Tham gia Lễ hội hoa Đào Xứ Lạng tỉnh Lạng Sơn. Tổ chức Hội chợ trung bày, bán các sản phẩm địa phương và Hội thi ẩm thực Xứ Lạng với sự tham gia của 32 gian trưng bày của các huyện, thành phố trong và ngoài tỉnh, các phường, xã và doanh nghiệp; Tổ chức hội nghị bồi dưỡng hướng dẫn viên du lịch tại điểm.

Thông qua các hoạt động, hội thảo, cuộc thi nhằm tiếp tục quảng bá hình ảnh, giới thiệu nguồn lực, tiềm năng du lịch nhằm mời gọi, thu hút các nhà đầu tư trong lĩnh vực du lịch.

Công bố và triển khai Đề án “Phát triển du lịch thành phố Lạng Sơn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”; mời gọi, thu hút, khuyến khích các nhà đầu tư xây dựng các điểm, khu du lịch.

4. Hỗ trợ các tổ chức, doanh nghiệp, nhà đầu tư trong việc tìm hiểu về pháp luật, chính sách, thủ tục đầu tư; tiềm năng, thị trường, đối tác và cơ hội đầu tư; triển khai dự án sau khi được cấp Giấy chứng nhận đầu tư

UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các phường xã phối hợp với các nhà đầu tư khi có yêu cầu của các Sở, Ban, Ngành tỉnh và đề xuất của các Nhà đầu tư. Hằng năm, UBND thành phố duy trì tổ chức hội nghị gặp mặt doanh nghiệp đầu xuân, nhằm hỗ trợ các tổ chức, doanh nghiệp, nhà đầu tư trong việc tìm hiểu về pháp luật, chính sách, thủ tục đầu tư; tiềm năng, thị trường, đối tác và cơ hội đầu tư; triển khai dự án sau khi được cấp Giấy chứng nhận đầu tư

Thực hiện Quyết định số 02/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh Lạng Sơn về chính sách đặc thù khuyến khích đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2017-2020, UBND thành phố đã phê duyệt hỗ trợ lãi suất vay vốn cho 07 hộ tại xã Quảng Lạc trồng 25 ha rừng, hiện nay cây sinh trưởng, phát triển tốt; các hộ đã sử dụng vốn vay đúng mục đích chấp hành tốt các quy định của ngân hàng trong vay vốn.

Thực hiện Quyết định số 2393/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Lạng Sơn. UBND thành phố thực hiện Dự án Sản xuất rau an toàn gắn với tiêu thụ sản phẩm trên địa thành phố Lạng Sơn, tại thôn Bình Cầm, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn. Tổng giá trị thực hiện dự án là: 12.731,92 triệu đồng (ngân sách nhà nước hỗ trợ 8.787,05 triệu đồng, hợp tác xã 3.944,87 triệu đồng), dự án bắt đầu đi vào hoạt động trong tháng 10/2019 và đang dần ổn định.

Tổ chức thực hiện 01 đề tài khoa học cấp tỉnh: Xây dựng nhãn hiệu chứng nhận cho sản phẩm rau của thành phố Lạng Sơn và đã được Cục Sở hữu Trí tuệ - Bộ Khoa học và Công nghệ cấp chứng nhận.

Trong giai đoạn 2016-2019, UBND thành phố đã phê duyệt hỗ trợ 18 mô hình phát triển sản xuất của các xã tập trung vào các sản phẩm có thế mạnh của địa phương với kinh phí thực hiện số tiền 18.261 triệu đồng (ngân sách nhà nước hỗ trợ 5.559 triệu đồng, nhân dân đóng góp 17.702 triệu đồng), một số mô hình hỗ trợ đã có hiệu quả, góp phần nâng cao thu nhập cho người dân như rau, hoa đào, hạt dẻ, mật ong, cây ăn quả, nấu rượu nuôi lợn... một số mô hình có hiệu

quả được nông dân tiếp tục phát triển như mô hình trồng cây hạt dẻ, trồng rau an toàn, trồng cây ăn quả, trồng cây hoa đào, cho thu nhập trên 250 triệu đồng/ha.

Đã tổ chức mở được 44 lớp đào tạo nghề nông nghiệp cho lao động nông thôn, với tổng số lao động nông thôn được đào tạo là 1.449 người; 18 lớp nghề phi nông nghiệp với tổng số 567 người tham gia. Xây dựng kế hoạch, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, liên quan, UBND các phường, xã phối hợp tổ chức hội nghị tuyên truyền các quy định của pháp luật; Hướng dẫn số 749/HD-SLĐTBXH ngày 27/6/2017 của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện cơ chế quản lý lao động qua biên giới giữa tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam và thành phố Sùng Tả, Quảng Tây, Trung Quốc trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; các thủ tục giấy tờ phải có khi xuất nhập cảnh sang Trung Quốc; Thông tư số 43/2011/TT-BCA ngày 29/6/2011 của Bộ công an hướng dẫn việc cấp giấy thông hành nhập khẩu cho công nhân Việt Nam sang các tỉnh thành phố, biên giới của Trung Quốc; Thông số 27/2007/-BCA ngày 29/11/2007 hướng dẫn cấp, sửa đổi, bổ sung hộ chiếu phổ thông ở trong nước theo Nghị định số 136/2007/NĐ-CP ngày 17/8/2007 của Chính phủ về xuất nhập cảnh của công dân Việt Nam và Thông tư 07/2013/TT-BCA ngày 30/01/2013 của Bộ công an sửa đổi một số điểm của Thông tư 27/2007/TT-BCA ngày 29/11/2007. Từ năm 2017, 2018 và 10 tháng đầu năm 2019 các cơ quan, đơn vị, UBND các phường, xã, Mặt trận tổ quốc các đoàn thể trên địa bàn tổ chức phối hợp tuyên truyền được 32 cuộc trên 1.285 lượt người tham dự. Thực hiện các biện pháp về thông tin tuyên truyền đến khối thôn, trên các phương tiện thông tin đại chúng như hệ thống loa truyền thanh, thông tin lưu động, phát tờ rơi niêm yết thông tin tuyển dụng lao động tại các trụ sở UBND và nhà văn hóa phường xã, đăng tin trên báo, đài phát thanh truyền hình tỉnh, cổng thông tin điện tử thành phố về kế hoạch, chỉ tiêu tuyển dụng lao động đi làm việc trong nước và xuất khẩu lao động ra nước ngoài làm việc.

Tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị, các doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh đến liên hệ đăng ký nhu cầu tuyển dụng lao động trên địa bàn thành phố, phối hợp với Trung tâm dịch vụ việc làm tỉnh trong việc tuyên truyền các cơ chế chính sách và các quy định của nhà nước về xuất khẩu lao động. Hướng dẫn người dân làm các thủ tục vay vốn hỗ trợ tạo việc làm và thủ tục hồ sơ xuất khẩu lao động.

Tập trung thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án. Đã chỉ đạo đo đạc, kiểm đếm thống kê khối lượng đất đai, công trình nhà cửa vật kiến trúc, cây cối hoa màu của 77 dự án đối với 1.952 hộ gia đình và 18 tổ chức. Đã phê duyệt phương án BT, HT và TĐC cho 1.728 hộ gia đình và 34 tổ chức với tổng giá trị 562.992 triệu đồng và 601 ô tái định cư/528 hộ gia đình. Thực hiện chi trả tiền BT, HT & TĐC của các dự án cho 1.126 hộ gia đình và 19 tổ chức, với tổng số tiền: 339.993 triệu đồng. Thực hiện chi trả tạm ứng cho 48 hộ dân, với tổng số tiền tạm ứng là 7.501 triệu đồng. Đã nhận bàn giao mặt bằng của 1.524 đối tượng bị ảnh hưởng, gồm 1.502 hộ gia đình cá nhân và 22 tổ chức và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để tổ chức thi công thực hiện 44 dự án theo

quy định, tổng diện tích 893.205,97m², trong đó bàn giao mặt bằng sạch của 28 dự án. Trong giai đoạn 2016 – 2020, để giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, UBND thành phố đã ban hành Công văn số 1671/UBND-TNMT ngày 18/7/2018 về việc đề xuất sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và Báo cáo số 421/BC-UBND ngày 11/6/2019 báo cáo tình hình thực hiện Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh, khó khăn, vướng mắc và đề xuất phương án xử lý.

5. Thực hiện các hoạt động hợp tác trong nước và quốc tế về xúc tiến đầu tư

Phát triển quan hệ hữu nghị và hợp tác toàn diện với Thành phố Sùng Tả, thị Bằng Tường thuộc Khu tự trị dân tộc Choang Quảng Tây, Trung Quốc và các tỉnh, thành phố trong Hiệp hội đô thị Việt Nam. Làm việc với Hiệp hội doanh nghiệp Australia tại thành phố Lạng Sơn triển khai thực hiện ký kết thỏa thuận hữu nghị giữa thành phố Lạng Sơn và thành phố Goulburn. Tham gia Đoàn công tác với tỉnh tại Pháp. Tham gia đoàn công tác học tập xây dựng nông thôn mới tại Hàn Quốc,...

6. Công tác cải cách hành chính

Trong giai đoạn 2016 - 2020, UBND thành phố đã thực hiện có hiệu quả công tác cải cách hành chính đặc biệt là nâng cao chất lượng đội ngũ CB,CC,VC; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động chuyên môn. Triển khai kế hoạch chuyển đổi HTQLCL từ ISO 9001:2008 sang HTQLCL theo tiêu chuẩn ISO 9001: 2015. Tiếp tục thực hiện việc tiếp nhận, giải quyết các TTHC thông qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến mức độ 3,4 và tiếp nhận qua dịch vụ bưu chính công ích. Tổ chức lại Bộ phận Một cửa cấp thành phố theo đúng Nghị định số 61/2018/NĐ-CP.

Tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, thực hiện trách nhiệm công vụ và văn hóa công sở. Xây dựng kế hoạch và thành lập Đoàn kiểm tra kỷ luật, kỷ cương hành chính văn hóa công sở; giao tiếp ứng xử đối với các cơ quan, đơn vị, phường, xã.

Tiếp tục thực hiện xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn; tăng cường thực hiện các giải pháp nhằm nâng cao Chỉ số Hiệu quả Quản trị và Hành chính công cấp tỉnh (PAPI) trên địa bàn.

7. Kết quả triển khai thực hiện các nhiệm vụ có liên quan đến Hội nghị Xúc tiến đầu tư tỉnh năm 2019

UBND thành phố đã chỉ đạo các đơn vị phòng, ban, cơ quan chuyên môn và UBND các phường xã triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến Hội nghị Xúc tiến đầu tư tỉnh năm 2019. Tổng kinh phí thực hiện Hội nghị là 2.835 triệu đồng, trong đó:

- Chi phí chỉnh trang, dọn dẹp đường phố trên địa bàn thành phố Lạng Sơn là: 2.475 triệu đồng.

- Chi phí ra quân bảo vệ trật tự đô thị trên địa bàn thành phố: 289 triệu đồng
- Chi phí phục vụ đêm văn nghệ chào mừng thành công hội nghị tối 30/9 là 71 triệu đồng.

III. NHỮNG HẠN CHẾ, YẾU KÉM VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Hạn chế, yếu kém

- Công tác xúc tiến đầu tư, thu hút đầu tư thành phố còn manh mún, hiệu quả, sức cạnh tranh chưa cao.

- Chưa xác định rõ ràng thế mạnh về nội lực, nguồn nhân lực, lĩnh vực có tiềm năng phát triển. Các nhà đầu tư quan tâm chủ yếu vào lĩnh vực phát triển hạ tầng khu đô thị, chưa thu hút được các nhà đầu tư trong các lĩnh vực khác.

- Việc thu hút đầu tư vào nông nghiệp trong thời gian qua còn gặp nhiều hạn chế và chưa đáp ứng nhu cầu phát triển của ngành nông nghiệp nói chung như:

+ Việc huy động các nguồn lực đầu tư cho nông nghiệp chủ yếu thông qua các chương trình mục tiêu quốc gia, chưa có các doanh nghiệp lớn đầu tư vào nông nghiệp nông thôn; Công tác xúc tiến thương mại các sản phẩm nông sản còn gặp khó khăn, chưa hình thành được tổ chức liên kết sản xuất gắn với chế biến và tiêu thụ sản phẩm nên năng suất, sản lượng còn thấp, hiệu quả kinh tế còn thấp.

+ Thị trường tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp chưa ổn định, chưa có biện pháp bảo quản nông sản sau thu hoạch dẫn đến khả năng cạnh tranh bị giảm sút. Các HTX, hộ kinh doanh sản xuất nông sản chủ yếu cạnh tranh theo tập quán truyền thống, mặc dù sản xuất an toàn, tuy nhiên chưa chú trọng việc cấp và duy trì các loại chứng nhận như VietGAP, sản xuất hữu cơ. Do đó, không đáp ứng được yêu cầu khi ký kết với các siêu thị, cửa hàng thực phẩm sạch.

+ Nhiều loại nông sản có mẫu mã, bao bì sản phẩm chưa được quan tâm đầu tư, số lượng sản phẩm nông sản đã và đang làm thủ tục đăng ký bảo hộ sở hữu trí tuệ còn rất ít. Nhiệm vụ gắn kết sản xuất với thị trường mặc dù đã có bước phát triển, tuy nhiên chưa thật sự đảm bảo đầu ra ổn định cho các mặt hàng nông sản do khâu sản xuất, chế biến quy mô chưa đáp ứng được so với yêu cầu thực tế.

2. Nguyên nhân

2.1. Nguyên nhân khách quan

- Một số văn bản pháp luật trong quản lý đô thị, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đầu tư xây dựng... thiếu đồng bộ, thường xuyên thay đổi gây khó khăn trong quá trình thực hiện.

- Vị trí địa lý của thành phố thuộc tỉnh biên giới, khá xa thủ đô Hà Nội, cảng Hải Phòng, cảng Móng Cái so với một số tỉnh lân cận, vì vậy việc thu hút các nhà đầu tư còn nhiều thách thức, hạn chế.

2.2. Nguyên nhân chủ quan

- Chính sách thu hút đầu tư cũng chưa có đột phá thủ tục đầu tư dù có cải cách nhưng chậm.

- Cán bộ làm nhiệm vụ kiêm nhiệm, thiếu nhân lực đảm nhiệm công tác vận động đầu tư. Điều kiện cho công tác thu hút và xúc tiến còn hạn chế, chưa có đà phát triển. Các dự án do các nhà đầu tư đề xuất thuộc thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư của UBND tỉnh và giải quyết thủ tục hành chính ở cấp Sở, UBND thành phố chỉ tham gia ý kiến góp ý.

- Một số khu vực chưa có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, quy hoạch chưa phù hợp với thực tế. Cơ sở hạ tầng thiếu đồng bộ, hệ thống đường đô thị của thành phố chưa đảm bảo theo quy hoạch. Công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư còn nhiều vướng mắc. Ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận nhân dân trong công tác bồi thường GPMB, quản lý đô thị, văn minh thương mại, văn minh đô thị,... chưa cao.

IV. ĐỀ XUẤT GIẢI PHÁP

Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục đẩy mạnh công tác xúc tiến đầu tư, quảng bá về những tiềm năng, lợi thế của thành phố trên website, phương tiện thông tin đại chúng trong và ngoài tỉnh; trong đó không chỉ tập trung vào những lợi thế địa lý, tài nguyên thiên nhiên, mà còn về những cam kết, những dự án kêu gọi đầu tư sát thực và khả thi, những chính sách ưu đãi đầu tư riêng đối với từng dự án theo đúng cơ chế chính sách thu hút đầu tư của tỉnh.

Tại Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh; trong đó tại Phụ lục 2 quy định về Danh mục địa bàn ưu đãi về hỗ trợ đầu tư, không có địa bàn thành phố Lạng Sơn (chỉ có 10 huyện). UBND thành phố đề nghị UBND tỉnh xem xét trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành điều chỉnh Nghị quyết về nội dung “bổ sung Thành phố Lạng Sơn thuộc Danh mục địa bàn ưu đãi về hỗ trợ đầu tư” nhằm thu hút được nhiều Nhà đầu tư quan tâm đến các dự án đầu tư trên địa bàn hơn nữa.

Trên đây là báo cáo Kết quả công tác xúc tiến đầu tư giai đoạn 2016-2020 của UBND thành phố Lạng Sơn./.

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư Lạng Sơn;
- CT, PCT UBND TP;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc TP;
- UBND các phường, xã;
- C, PVP+CV;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Quốc Minh