

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

TP Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2020

V/v đăng ký danh mục các công trình,
dự án có sử dụng đất giai đoạn năm
2021-2030 trên địa bàn làm căn cứ lập
Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-
2030 thành phố Lạng Sơn

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành của tỉnh; Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu
Đông Đăng - Lạng Sơn;
- Các cơ quan, tổ chức trên địa bàn thành phố Lạng Sơn;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã.

Căn cứ Kế hoạch số 141/KH-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện lập kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) cấp tỉnh; quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện.

UBND thành phố Lạng Sơn đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị, rà soát, xác định nhu cầu sử dụng đất và đề xuất các công trình, dự án có sử dụng đất của ngành, lĩnh vực, địa phương có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Lạng Sơn để làm cơ sở xây dựng Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 thành phố Lạng Sơn. Nhu cầu sử dụng đất được tổng hợp thành văn bản gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước ngày **20/01/2021**. Cụ thể:

1. Sở Kế hoạch – Đầu tư và Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn:

Rà soát Quy hoạch phát triển đô thị, các Quy hoạch ngành đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn..., đề xuất các công trình, dự án có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

2. Công an tỉnh và Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Lạng Sơn:

Rà soát quy hoạch về việc sử dụng đất An ninh – Quốc phòng trên địa bàn, đề xuất các công trình, dự án có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

3. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố và Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

Rà soát, đề xuất các công trình, dự án có liên quan đến sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt còn hiệu lực; đề xuất danh mục các công trình, dự án có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030 trên địa bàn làm căn cứ lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 thành phố Lạng Sơn.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

4. Sở Giáo dục đào tạo tỉnh Lạng Sơn và Phòng Giáo dục đào tạo thành phố Lạng Sơn:

Rà soát nhu cầu sử dụng đất đối với đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo trên địa bàn, nêu rõ nhu cầu đối với từng điểm trường trên từng địa bàn phường, xã. Đề xuất danh mục các công trình, dự án xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo trên địa bàn có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030 trên địa bàn làm căn cứ lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 thành phố Lạng Sơn.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

5. Các sở, ban, ngành, các cơ quan, đơn vị, tổ chức sử dụng đất trên địa bàn thành phố Lạng Sơn:

Rà soát nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, tổ chức trên địa bàn và đề xuất danh mục các công trình, dự án có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030 trên địa bàn làm căn cứ lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 thành phố Lạng Sơn.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

6. UBND các xã, phường trên địa bàn:

Rà soát hiện trạng, nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, tổ chức; Nhà văn hóa các khối, thôn; các điểm trường học trên địa bàn và đề xuất danh mục các công trình, dự án có sử dụng đất thực hiện trong giai đoạn 2021-2030 trên địa bàn làm căn cứ lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 thành phố Lạng Sơn.

Văn bản đề xuất các công trình, dự án (có quy mô, địa điểm cụ thể) gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan (sơ đồ bản vẽ, văn bản chấp thuận chủ trương (nếu có)) gửi về UBND thành phố Lạng Sơn (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước **ngày 20/01/2021**.

7. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện:

- Tiếp nhận, tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân, tham mưu cho UBND thành phố về việc lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn năm 2021-2030 thành phố Lạng Sơn;

- Tham mưu cho UBND thành phố xin ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy **trước ngày 25/02/2020.**

- Xây dựng báo cáo của UBND thành phố Lạng Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh tổng hợp **trước ngày 20/3/2021.**

8. Văn phòng HĐND-UBND thành phố: Đưa Công văn này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố.

Lưu ý: Quá thời hạn nêu trên, nếu đơn vị nào không có văn bản và hồ sơ đăng ký danh mục công trình, dự án thì coi như không có nhu cầu sử dụng đất. UBND thành phố không chịu trách nhiệm và không có căn cứ trình UBND tỉnh phê duyệt đối với các dự án vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 thành phố Lạng Sơn và sẽ không có căn cứ hoàn thiện hồ sơ trình thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của đơn vị đó theo quy định của pháp luật.

UBND thành phố Lạng Sơn đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị quan tâm triển khai thực hiện

(gửi kèm theo mẫu Biểu tổng hợp đề xuất công trình, dự án ban hành trên hệ thống mạng IOFFICE)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN&MT;
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- Các phòng, ban, đơn vị: TC-KH, TNMT, QLĐT, KT, TT PTQĐ, BQLDA ĐTXD, BCH QS TP, CA TP;
- Lưu: VT, XD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Quốc Minh