

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 03 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 01/12/2020 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 01 tháng 12 năm 2020 tại Trụ sở Tiếp công dân thành phố, được sự ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Đặng Quốc Minh – Phó Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch HĐND Thành phố;
2. Bà Vi Thị Quỳnh Mai – Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
3. Bà Phạm Thị Huế - Đại diện Hội nông dân Thành phố;
4. Bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra Thành phố;
5. Bà Lê Thị Nhiên – Trưởng phòng TNMT Thành phố;
6. Ông Đinh Bằng Sơn – Trưởng phòng QLĐT Thành phố;
7. Bà Trần Thị Mai Anh – Giám đốc TTPTQĐ Thành phố;
8. Ông Trần Đức Thọ - Phó CVP HĐND-UBND, Trưởng Ban TCD Thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 10 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại khu Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn. Đề nghị cho gia đình biết dự án nêu trên còn tiếp tục thực hiện hay không;

- Đề nghị trả lại đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình, đối với phần diện tích đất đã thu hồi vào dự án nêu trên cho gia đình;

- Đề nghị chuyển vụ việc của gia đình sang cơ quan công an để giải quyết.

Kết Luận: Đối với dự án khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn, hiện nay Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố đang tiếp tục thực hiện các bước theo trình tự quy định để phê duyệt, triển khai thực hiện dự án trong thời gian tới

- Các nội dung kiến nghị cấp giấy CNQSD đất, chuyển vụ việc sang cơ quan công an, thành phố đã trả lời trực tiếp tại các kỳ tiếp công dân định kỳ và nội dung cụ thể tại Thông báo số 1646/TB-UBND ngày 06/10/2020 và Thông báo số 1726/TB-UBND ngày 29/10/2020 về thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ của thành phố.

2. Bà Nguyễn Thị Biện (chồng là ông Lương Văn Hiệu), trú tại thôn Co Mãn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương kiểm tra, giải quyết nội dung khiếu nại của gia đình liên quan đến dự án xây dựng đường Quốc lộ 1A, đoạn Hà Nội – Lạng Sơn và cấp đất tái định cư cho gia đình.

Kết Luận: Giao Thanh tra thành phố tiếp tục kiểm tra, rà soát, tham mưu cho UBND thành phố xin ý kiến của các Sở, ngành có liên quan để giải quyết và trả lời gia đình theo quy định trong thời gian tới.

3. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phở, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình, tại dự án khu đô thị Nam thành phố;

- Kiến nghị, thắc mắc về việc bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu của gia đình tại dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn;

- Đề nghị xem xét giải quyết về việc đo đạc lại ranh giới sử dụng đất của bà Trần Thúy Hằng với ông Nông Văn Dục, đối với phần diện tích có địa chỉ tại thôn Co Mãn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Liên quan đến Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 2903/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 và UBND tỉnh đã có Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 về việc giải quyết khiếu nại của gia đình, theo đó đã bác yêu cầu giao thêm 01 ô đất tái định cư là không có cơ sở giải quyết và UBND tỉnh đã có Thông báo số 206/TB-UBND ngày 12/4/2019 về việc chấm dứt việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Luận. Đề nghị gia đình chấp hành thực hiện theo quy định;

- Đối với kiến nghị liên quan đến dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn: UBND thành phố đã có Công văn số 2874/UBND-PTQĐ ngày 16/11/2020 trả lời gia đình, phương án hỗ trợ cây cối hoa màu cho gia đình bà đã thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, hướng dẫn gia đình liên hệ với Trung tâm PTQĐ để được kiểm tra hồ sơ, trả lời giải thích cho gia đình được rõ.

- Việc kiểm tra ranh giới sử dụng đất của bà Trần Thúy Hằng: Hướng dẫn bà liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Lạng Sơn để được xem xét, giải quyết.

4. Ông Hà Văn Cựt, trú tại thôn Đồi Chè, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét việc kiểm tra, rà soát và thẩm tra lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Lã

Mạnh Hùng, đối với thửa đất số 271, tờ bản đồ số 44 bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng do đã cấp không đúng quy định pháp luật, ảnh hưởng đến quyền sử dụng đất của gia đình.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra, rà soát lại vụ việc, khẩn trương tham mưu văn bản UBND thành phố để trả lời công dân, xong trước ngày 15/12/2020.

5. Ông Nguyễn Đức Hậu, trú tại nhà số 11/2, đường Bắc Sơn, phường Vinh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương bàn giao mặt bằng sạch cho gia đình, đối với 02 ô đất tái định cư, thuộc thửa đất số 366 và 368, tại khu tái định cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn cho gia đình;

- Kiến nghị xem xét việc đơn vị thi công khẩn trương thực hiện dự án Kè suối Lao Ly và đường dạo của dự án, để tránh ảnh hưởng đến đời sống của gia đình và nhân dân trong địa bàn.

Kết Luận: Liên quan đến vụ việc của gia đình: Hiện nay, dự án TĐC khối 2 đang được Bộ tài nguyên và Môi trường kiểm tra lại ranh giới của dự án. Sau khi có kết luận của Bộ Tài nguyên và Môi trường và ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Lạng Sơn, UBND thành phố xử lý đồng bộ đối với các công trình xây dựng vi phạm, để bàn giao mặt bằng cho các hộ tại dự án, trong đó có trường hợp của gia đình. Do đó, đề nghị gia đình chờ trong thời gian tới.

- Về việc thực hiện dự án Kè suối Lao Ly: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố chủ trì, đôn đốc đơn vị thi công khẩn trương thực hiện dự án, đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thiện các hạng mục công trình để tránh ảnh hưởng đến đời sống của các hộ gia đình trong khu vực.

6. Bà Bùi Thu Hà, trú tại tổ 4, khối 10, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đề nghị giải quyết vụ việc liên quan đến việc chi trả bồi thường tại dự án nâng cấp, cải tạo đường Mỹ Sơn – Na Làng, theo đúng biên bản hòa giải ngày 07/01/2020 tại UBND phường Vĩnh Trại với ông Đào Hữu Nghị đã thống nhất thỏa thuận về số kinh phí bồi thường của dự án nêu trên.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện xong trước ngày 15/12/2020.

7. Bà Chu Thị Ban, trú tại nhà số 05, ngõ 26, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị kiểm tra, xử lý đối với công trình xây dựng của bà Nguyễn Thị Minh Toàn đã xây dựng lấn chiếm khoảng không sang phần đất của gia đình đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Kết Luận: Giao UBND phường Đông Kinh khẩn trương tiến hành kiểm tra, xử lý công trình xây dựng theo quy định; kiểm tra việc quản lý sử dụng đất, chia, tách đất để làm đường ngõ về nộp thuế đất của các hộ gia đình để có cơ sở xem xét, xử lý theo quy định, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện, trước ngày **15/12/2020**.

8. Bà Lê Thị Sáy, trú tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đã thực hiện việc đăng ký, kê khai hồ sơ và nộp tiền sử dụng đất liên quan đến khu đất tập thể xây dựng cơ bản Nông Lâm nghiệp, tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, nhưng đến nay chưa được cấp giấy CNQSD đất.

Kết Luận: Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo kết quả thực hiện đến UBND thành phố, trước ngày **15/12/2020**.

9. Bà Phạm Thị Tính, trú tại nhà số 44, đường Bắc Sơn, khối 1, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị xem xét việc gia đình có đơn gửi UBND phường Hoàng Văn Thụ nhưng đến nay chưa trả lời gia đình;

- Đề nghị xem xét kiểm tra, bồi thường về đất cho gia đình, do bị ảnh hưởng dự án kè suối Lao Ly tiếp giáp đoạn đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn (*gửi đơn đề ngày 28/11/2020 kèm theo*).

Kết Luận: - Giao UBND phường Hoàng Văn Thụ khẩn trương kiểm tra trả lời đơn kiến nghị của gia đình, báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố trước ngày 15/12/2020.

- Giao Trung tâm PTQĐ thành phố kiểm tra, tham mưu cho UBND thành phố trả lời đơn kiến nghị ngày 28/11/2020 cho gia đình theo quy định.

10. Ông Lê Viết Tuyên, trú tại nhà số 124, ngõ 80, đường Tô Thị, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị kiểm tra đơn của gia đình liên quan đến việc xử lý, giải quyết tài sản của gia đình khi thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, để thực hiện dự án đường Tô Thị;

- Đề nghị xem xét giải quyết đơn Tố cáo của gia đình, liên quan đến tổ công thực hiện dự án đường Tô Thị, đã cố ý làm sai trong kiểm đếm, bồi thường cho bà Đoàn Thị Châm.

Kết Luận: Liên quan đến số tài sản của gia đình, trên cơ sở Báo cáo số 277/BC-UBND ngày 23/11/2020 của UBND phường Tam Thanh, giao phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan khẩn trương kiểm tra, rà soát hồ sơ vụ việc, tham mưu cho UBND thành phố giải quyết và trả lời công dân theo quy định, hoàn thành xong trước ngày **15/12/2020**;

- Về nội dung tố cáo: Giao Thanh tra thành phố kiểm tra, rà soát lại vụ việc để tham mưu xử lý theo quy định.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 10 giờ 00 phút 15/12/2020** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh;
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra, Đội QLTTĐT, Ban QLDA TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Đức Thọ