

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 18/01/2021 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 18 tháng 01 năm 2021 tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, được sự ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Đặng Quốc Minh – Phó Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Nguyễn Công Trường – Bí Thư Thành ủy;
2. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch HĐND Thành phố;
3. Bà Vi Thị Quỳnh Mai - Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
4. Ông Trần Đức Long – Đại biểu HĐND Thành phố;
5. Ông Dương Công Dũng – Chánh Văn phòng Thành ủy;
6. Bà Phạm Thị Huệ - Đại diện Hội nông dân Thành phố;
7. Ông Đinh Bằng Sơn – Trưởng phòng QLĐT Thành phố;
8. Bà Trần Thị Mai Anh - Giám đốc TTPTQĐ Thành phố;
9. Bà Lê Thị Nhiên - Trưởng phòng TNMT Thành phố;
10. Bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra Thành phố;
11. Ông Trần Đức Thọ - Phó CVP HĐND-UBND, Trưởng Ban Tiếp công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 14 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Ông Trịnh Chấn Hính, trú tại nhà số 19, ngõ 4, đường Chu Văn An, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị UBND thành phố khẩn trương xem xét thực hiện việc chi trả số tiền hỗ trợ (100 triệu) cho gia đình trong Tháng 01/2021.

Kết Luận: Đối với kiến nghị của gia đình, hiện nay UBND Thành phố đang phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành kêu gọi sự đóng góp

của các nhà hảo tâm, đề ủng hộ tiền hỗ trợ cho gia đình ông trong tháng 01 năm 2021. Do đó, đề nghị ông Hính chờ trong thời gian tới.

2. Ông Bùi Văn Bằng, trú tại nhà số 18 (số mới 36), đường Mỹ Sơn, khối 8, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị làm rõ căn cứ lấy mốc năm 1997 để thực hiện việc bồi thường tại dự án Cải tạo, nâng cấp đường Mỹ Sơn – Na Làng? kiểm tra lại một số hộ gia đình nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau năm 1997 vẫn được bồi thường, ví dụ: ông An Gia Bảo nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất năm 2003? Do đó, đề nghị xem xét bồi thường, hỗ trợ cho gia đình tại dự án trên, do đã sử dụng đất trên 20 năm (nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ năm 1999 và chủ sử dụng đất cũ là ông Hữu, hiện nay đã chết).

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương tiến hành kiểm tra, xác minh, tham mưu giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày 15/02/2021.

3. Bà Bùi Thị Hà, trú tại đường Mỹ Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Gia đình đề nghị được chi trả kinh phí bồi thường tại dự án Cải tạo, nâng cấp đường Mỹ Sơn – Na Làng, Do gia đình đã thỏa thuận, thống nhất phương án phân chia tiền bồi thường, không còn tranh chấp với gia đình ông Nghị.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương tiến hành kiểm tra, xác minh, tham mưu giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày 15/02/2021.

4. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phở, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét việc khẩn trương tiến hành kiểm tra, đo đạc lại khu đất của gia đình và gia đình ông Dục liên kê (theo Công văn số 17/PG-BTCD ngày 13/01/2021 của Ban TCD thành phố).

Kết Luận: Giao UBND xã Mai Pha chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày 15/02/2021.

5. Bà Đoàn Thị Xuyên, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị kiểm tra, xử lý đối với phần diện tích đất là 32,1m² của gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu 17/10 nằm trong chỉ giới thu hồi nhưng chưa có quyết định thu hồi. Trong đó, gia đình đã có đơn từ Tháng 4/2020 nhưng chưa được giải quyết.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương kiểm tra, rà soát, tham mưu báo cáo đề xuất phương án giải quyết theo quy định, để trả lời công dân, hoàn thành trong Tháng 01/2021.

6. Bà Lê Thị Hằng (con dâu bà Nông Thị Lả), trú tại khối 8, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Các hộ gia đình có khu đất nông nghiệp, vị trí đang sau trụ sở Ngân hàng Nông Nghiệp và Phòng Cảnh sát Phòng cháy, Chữa cháy với diện tích khoảng 2.000m² nhưng không có đường đi

vào. Đề nghị kiểm tra, giải quyết để các hộ có đường đi vào khu đất, do hiện nay đường mương và ngõ 20, đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh đã bị lấn chiếm.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với phòng Quản lý đô thị, Đội Quản lý trật tự đô thị, UBND phường Đông Kinh và các cơ quan liên quan khẩn trương tiến hành kiểm tra tại thực địa, báo cáo đề xuất phương án giải quyết theo quy định cho UBND thành phố, để trả lời công dân.

7. Bà Trương Mùi Sinh, trú tại nhà số 55, đường Phai Vệ, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị kiểm tra và bồi thường về vật kiến trúc cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi việc thực hiện thi công tuyến vỉa hè đường Phai Vệ.

Kết Luận: Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất thành phố kiểm tra, tham mưu cho UBND thành phố tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét cấp kinh phí tại dự án đường Phai Vệ, để giải quyết cho gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án nêu trên.

8. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại khu Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị khẩn trương giải quyết các thắc mắc của gia đình, liên quan đến dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn.

Kết Luận: Toàn bộ nội dung kiến nghị của gia đình bà Mét đã được UBND thành phố tiếp và trả lời cho gia đình được rõ tại các kỳ tiếp công dân của thành phố, cụ thể tại 02 Thông báo số 1646/TB-UBND ngày 06/10/2020 và Thông báo số 1726/TB-UBND ngày 29/10/2020 của UBND thành phố về thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ của thành phố.

- Giao ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố tiếp tục khẩn trương triển khai dự án nêu trên theo quy định.

9. Bà Chu Thị Ban, trú tại nhà số 05, ngõ 26, đường Bà Triệu, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết đối với công trình xây dựng ô văng trái phép của gia đình bà Nguyễn Thị Linh Tâm (chồng tên là Nhiên), đã bị xử phạt nhưng chưa xử lý dứt điểm, để trả lại đường ngõ đi chung cho các hộ gia đình (*Gửi đơn đề ngày 16/11/2020 kèm theo*).

Kết Luận: Giao UBND phường Đông Kinh chủ trì, phối hợp phòng Quản lý đô thị, Đội Quản lý TTĐT thành phố và các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc với các hộ gia đình tại ngõ đi chung để làm rõ các vướng mắc, kiến nghị của các hộ gia đình và thống nhất phương án xử lý theo quy định. Báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện.

- Giao Ban Tiếp công dân thành phố phối hợp với các cơ quan chuyên môn, sau tết nguyên đán (Ất Sửu) tham mưu cho thành phố mời gia đình bà Tâm, ông Nhiên lên để làm việc.

10. Bà Nguyễn Thị Bích, trú tại tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xử lý dứt điểm liên quan đến công

tác giải phóng mặt bằng đối với đường nội bộ, có vị trí trước cửa của gia đình, tại dự án Phú Lộc 4 (liên quan đến khu đất của ông Phùng Đức Việt).

Kết Luận: UBND thành phố đã có báo cáo đề xuất với UBND tỉnh về việc xin ý kiến chỉ đạo cho phép thực hiện việc giải phóng mặt bằng theo quy định trong trường hợp Công ty CPBDS Hà Nội không tiến hành giải quyết dứt điểm được vụ việc nêu trên, đề nghị chờ kết quả giải quyết cụ thể trong thời gian tới.

11. Bà Trịnh Thị Dền (anh trai là ông Trịnh Chấn Hính), trú tại nhà số 19 ngõ 4 đường Chu Văn An, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét bố trí ô đất có vị trí thích hợp để hỗ trợ giao cho gia đình. Do hiện nay vị trí dự kiến giao đất của thành phố không thuận lợi, không phù hợp để xây dựng nhà ở.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển Quỹ đất tiếp tục kiểm tra, rà soát, đề xuất các khu đất khác để giải quyết cho gia đình.

12. Ông Lê Viết Tuyên, trú tại nhà số 12a/80, đường Tô Thị, khối 7, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị khẩn trương giải quyết đơn tố cáo của gia đình và xử lý tài sản tạm giữ, hủy tài sản tạm giữ do cưỡng chế giải phóng mặt bằng dự án đường Tô Thị, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn của gia đình.

Kết Luận: Về đơn tố cáo, Giao Thanh tra thành phố khẩn trương kiểm tra, tham mưu giải quyết vụ việc theo quy định; đồng thời chủ trì, phối hợp với các phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Phòng Tài chính Kế hoạch, Tư pháp tham mưu cho UBND thành phố thông báo về trình tự, tiến độ thực hiện 02 nội dung trên cho ông Tuyên được rõ, hoàn thành trước ngày 15/02/2021.

13. Ông Hà Hà Văn Cựt, trú tại thôn Đồi Chè, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị kiểm tra, thu hồi đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho gia đình ông Lã Mạnh Hùng, tại thửa đất số 271, tờ bản đồ số 44 bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng do đã cấp không đúng quy định pháp luật, ảnh hưởng đến quyền sử dụng đất của gia đình.

Kết Luận: UBND thành phố đã có Công văn số 3020/UBND-TNMT ngày 02/12/2020 trả lời rõ và hướng dẫn gia đình gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

14. Bà Nguyễn Bích Hợp, trú tại nhà số 27, đường Ngô Quyền, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình tại dự án khu đô thị Phú Lộc I và đường 37m theo hướng: phân diện tích đất lòng đường gia đình đồng ý bàn giao mặt bằng và bồi thường với đơn giá đảm bảo quyền lợi; phần diện tích còn lại là 400m² tương ứng với 05 ô tái định cư thì cấp 03 ô cho gia đình.

Kết Luận: Về phương án bồi thường hỗ trợ cho gia đình đã được UBND thành phố ban hành theo Quyết định số 3092/QĐ-UBND ngày 16/12/2020, nếu không đồng ý thì hướng dẫn gia đình có quyền khiếu nại theo quy định.

- Giao Ban Tiếp công dân thành phố làm việc cụ thể với gia đình bà Hợp để hướng dẫn gia đình thực hiện theo quy định, hoàn thành trước ngày 15/02/2021.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban TCD) thành phố **trước ngày 09 giờ 00 phút ngày 31/01/2021** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh;
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi Cục thuế TP;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra, Đội QLTTĐT TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Đức Thọ