

Số: /BC-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2021

BÁO CÁO

Giải trình ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ Mười bốn HĐND thành phố khóa XX, nhiệm kỳ 2016-2021

Thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn theo luật định, UBND thành phố báo cáo tổng hợp kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ Mười bốn HĐND thành phố, khóa XX, nhiệm kỳ 2016-2021 như sau:

Ngay sau khi nhận được **08** ý kiến, kiến nghị của cử tri do HĐND thành phố chuyển đến (*tại Báo cáo số 1173/BC-HĐND ngày 29/01/2021 của Thường trực HĐND thành phố về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ Mười bốn HĐND thành phố khóa XX, nhiệm kỳ 2016-2021*), UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, tổ chức kiểm tra, xem xét, đề xuất phương án giải quyết đối với **08** kiến nghị (*với 10 nội dung*) của cử tri, cụ thể như sau:

I. LĨNH VỰC QUẢN LÝ ĐÔ THỊ, ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN

1. Ông Hoàng Trung Thiện - Cử tri khối 6 phường Hoàng Văn Thụ: Hệ thống đường ống cấp nước sạch phía đông đường Lương Thế Vinh thuộc địa bàn khối 6, phường Hoàng Văn Thụ đã triển khai lắp đặt, tuy nhiên đến nay chưa có nước sạch phục vụ nhu cầu sinh hoạt của nhân dân, đề nghị cơ quan chức năng sớm hoàn thiện và đưa hệ thống vào sử dụng.

Hiện nay, UBND thành phố Lạng Sơn đã tổ chức triển khai thực hiện hoàn thành giai đoạn 1 dự án Khu tái định cư Phú Lộc IV - Điểm tái định cư tiếp giáp nút giao thông số 4. Trong đó, hạng mục cấp nước sạch trên đoạn đường Lương Thế Vinh thuộc phạm vi dự án đã thi công xong, có thể đưa vào khai thác sử dụng. UBND thành phố Lạng Sơn đã chỉ đạo chủ đầu tư dự án thực hiện các thủ tục để tổ chức bàn giao hạng mục cấp nước sạch cho Công ty cổ phần cấp thoát nước Lạng Sơn vận hành, khai thác phục vụ việc cấp nước cho các hộ dân.

2. Ông Hoàng Mạnh Tiến - Cử tri khối 6 phường Tam Thanh: Đường Nà Trang - Khối 6 đã được làm từ 2005, đến nay đường đã xuống cấp, không đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân. Đề nghị được nâng cấp, cải tạo mở rộng để tạo điều kiện cho nhân dân được đi lại thuận tiện.

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn tiến hành khảo sát, lập phương án cải tạo, nâng cấp đường Nà Trang. Sau khi hoàn thiện phương án sẽ tổ chức họp thông qua và lấy ý kiến nhân dân dọc tuyến đường để xem xét đầu tư cải tạo, nâng cấp trong năm 2021.

3. Ông Tô Quang Hưng - Cử tri khối 6 phường Đông Kinh: Dự án đường Lý Thái Tổ kéo dài đã lâu chưa thấy thực hiện, đề nghị cho nhân

dân biết dự án có còn triển khai nữa không để nhân dân biết, an tâm sinh sống và canh tác rau màu.

UBND tỉnh đã có chỉ đạo triển khai thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường Lý Thái Tổ (kéo dài) bằng nguồn vốn đầu tư công (ngân sách tỉnh) theo Quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt. Hiện nay, UBND tỉnh đã xem xét bố trí vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn đầu tư xây dựng giai đoạn 2021-2025 để triển khai xây dựng công trình. Chuẩn bị các bước triển khai lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư theo quy định. Chương trình sẽ được triển khai thi công dự kiến trong năm 2022.

4. Ông Phương Thèn – Cử tri khối 7+10 phường Đông Kinh:

- Đầu ngõ 207, đường Lê Đại Hành gần Chi Cục thuế thành phố do công Chi Cục thuế cao, ngõ vào thấp tạo thành bậc gây nguy hiểm cho các phương tiện giao thông, đặc biệt là ô tô khi vào ngõ bị sập gầm (đã xảy ra nhiều vụ) Đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Phòng Quản lý đô thị thành phố đã phối hợp với UBND phường Đông Kinh, đại diện khối 7+10 phường Đông Kinh tiến hành khảo sát thực địa. Kết quả khảo sát cho thấy: Ngõ 207 (là ngõ 10 cũ đường Lê Đại Hành, gần Chi cục thuế thành phố) thực tế là ngõ 257 đường Lê Đại Hành hiện nay, có hiện trạng dốc từ đường Lê Đại Hành vào trong ngõ, đoạn thấp nhất trong ngõ nằm ở vị trí gần công cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố và chênh so với mặt đường Lê Đại hành khoảng 1,2 mét. Tại vị trí tiếp giáp đầu ngõ với lối vào của Chi cục Thuế thành phố có gờ xây bằng đá và bê tông để nâng đường vào Chi cục Thuế bằng mặt đường Lê Đại Hành tạo thành bậc so với ngõ 257.

Tại buổi làm việc, sau khi xem xét, các thành phần đã nhất trí phương án cấm 05 cọc tiêu (loại cọc dùng để phân chia làn đường trên các tuyến đường giao thông hiện nay) tại vị trí giữa lối vào công Chi Cục thuế và đường ngõ 257 để cảnh báo người và phương tiện khi lưu thông ra vào ngõ, ra vào công trụ sở Chi cục thuế thành phố.

Hiện nay, Phòng Quản lý đô thị thành phố đã liên hệ đơn vị Quản lý, bảo trì các tuyến đường trên địa bàn thành phố chuẩn bị được cọc tiêu và hỗ trợ cấm 05 cọc tiêu nêu trên trong thời gian sớm nhất.

- Có một số ngõ, công trình thoát nước đô thị giai đoạn 1 đã xong, chưa thấy thực hiện tiếp giai đoạn 2, đề nghị trả lời cho nhân dân được biết giai đoạn 2 có còn triển khai tiếp không?

Căn cứ Thông báo số 43/TB-UBND, ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn tại cuộc họp xem xét về đề xuất việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thành phố Lạng Sơn - giai đoạn 1b; UBND tỉnh sẽ không triển khai thực hiện dự án Hệ thống thoát nước và xử lý nước thải thành phố Lạng Sơn - giai đoạn 1b.

- Dự án do tập đoàn Thái Bình Dương đầu tư trên đất cơ giới nông nghiệp cũ khi đấu giá UBND tỉnh có Quyết định mở rộng đường ngõ thêm 1,7 m cho nhân dân khối 7+10 vào nhà văn hóa khối, nhân dân trong ngõ đã đóng tiền để đổ bê tông nhưng tập đoàn Thái Bình Dương chưa giao đất.

Đề nghị cơ quan chức năng có ý kiến với nhà đầu tư thực hiện giao đất để nhân dân mở rộng ngõ cho thuận tiện việc đi lại và Đề nghị di dời trạm biến áp ở đầu ngõ vào nhà văn hóa khối.

Ngày 25/3/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, Đội quản lý trật tự đô thị thành phố, UBND phường Vĩnh Trại, UBND phường Đông Kinh kiểm tra làm việc với Công ty cổ phần đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương. Tại buổi làm việc thống nhất:

- Đề nghị Công ty mời các đơn vị liên quan cầm lại mốc của dự án để lùi vào cho đúng phần đất được giao để tránh các vướng mắc về sau và di chuyển hàng rào trước ngày 10/4/2021 để nhân dân đi lại được thuận tiện và làm đường giao thông.

- UBND phường Đông Kinh, Vĩnh Trại tổ chức họp dân và triển khai các bước tiếp theo để nâng cấp đường ngõ 6, ngõ 8 theo phương châm nhà nước và nhân dân cùng làm (*trước khi triển khai phải phối hợp với Công ty Cổ phần cấp thoát nước Lạng Sơn để nâng cấp các nắp hố ga đã thi công trong đường ngõ*).

- Đối với hệ thống cột điện, trạm biến áp đề nghị UBND phường Đông Kinh, Vĩnh Trại chủ động phối hợp với Điện lực thành phố, phòng Quản lý đô thị thành phố di chuyển cho phù hợp theo Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty Cơ khí và Cơ điện Lạng Sơn tại đường Lê Đại Hành, khối 10, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, giao cho Sở Tài chính.

Đến nay, Công ty đã thực hiện di chuyển hàng rào bàn giao lại phần diện tích đất để làm đường ngõ theo quy định.

5. Bà Hà Thị Cẩm - Cử tri Thôn Rọ Phải xã Mai Pha: Hiện trên địa bàn thôn có hệ thống mương thủy lợi dẫn nước, phục vụ cho việc sản xuất nông nghiệp của nhân dân tại khu ruộng Nà Hân, Nà Vàng nhưng đã xuống cấp, Đề nghị lãnh đạo các cấp quan tâm có ý kiến với cơ quan chức năng cải tạo, nâng cấp hệ thống mương và thường xuyên vận hành trạm bơm để kịp thời cung cấp nước cho bà con sản xuất nông nghiệp tại khu vực này.

Phòng Kinh tế thành phố đã phối hợp cùng UBND xã Mai Pha, Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi thành phố, cán bộ thôn Rọ Phải và Bà Hà Thị Cẩm kiểm tra, xem xét tại thực địa nhận thấy hiện trạng: Hệ thống mương thủy lợi dẫn nước, phục vụ cho việc sản xuất nông nghiệp của nhân dân tại khu ruộng Nà Hân, Nà Vàng hiện vẫn đang dẫn nước phục vụ tưới bình thường, đảm bảo phục vụ sản xuất. Tuy nhiên qua kiểm tra thực tế việc phối hợp giữa đơn vị quản lý trạm bơm với chính quyền thôn, xã chưa thực sự hiệu quả dẫn đến việc thông tin về nhu cầu dùng nước của nhân dân và đơn vị bơm nước đôi khi chưa kịp thời cung cấp nước cho bà con sản xuất nông nghiệp tại khu vực này.

UBND thành phố chỉ đạo Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi thành phố phối hợp cùng UBND xã Mai Pha lập kế hoạch phân phối, điều tiết nước đảm bảo cấp nước tiết kiệm, kịp thời và hiệu quả cho công trình trạm bơm Gốc Hồng nói riêng và toàn bộ các công trình thủy lợi trên địa bàn nói chung.

Đến nay hệ thống mương dẫn nước, phục vụ cho việc sản xuất nông nghiệp của nhân dân đã đảm bảo cung cấp đủ nước phục vụ cho sản xuất của nhân dân trên địa bàn.

6. Ông Hoàng Thanh Dũng - Cử tri Thôn Pò Mỏ xã Mai Pha: Đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm có ý kiến với lãnh đạo công ty cấp nước sạch chuyển ống dẫn nước tại trạm bơm thuộc thôn Pò Mỏ ra giữa dòng chảy vì hiện nay ống nằm ngay cạnh bờ có rất nhiều rác nên không đảm bảo vệ sinh.

Công ty đã cho kiểm tra và thấy rằng đúng là có hiện tượng rác bám vào tuyến ống nước thô theo đúng phản ánh của cử tri. Tuy nhiên hiện tượng này xảy ra là do hàng năm mực nước sông lên xuống thất thường, làm cho rác và các vật trôi trên sông bám vào tuyến ống nước. Công ty đã chỉ đạo công nhân thường xuyên kiểm tra và vệ sinh công nghiệp đảm bảo cảnh quan môi trường trong phạm vi khai thác.

Công trình cấp thoát nước thôn Pò Mỏ, xã Mai Pha bao gồm Hệ thống bê đặt máy bơm dưới sông Kỳ Cùng và tuyến ống nước thô. Công trình bơm nước sông về Nhà máy xử lý đặt tại trụ sở Công ty cổ phần cấp thoát nước Lạng Sơn, số 14/10 đường Lê Đại Hành, nước sau khi xử lý đều đạt tiêu chuẩn nước sạch do Bộ Y tế ban hành. Tuy nhiên để bảo vệ nguồn nước khai thác trên sông, đề nghị cử tri, bà con nhân dân không được xả các chất gây hại ra sông Kỳ Cùng. Nếu phát hiện các trường hợp xả các chất nguy hại ra nguồn nước phải thông tin cho Công ty cổ phần cấp thoát nước để ngừng khai thác đảm bảo sức khỏe của nhân dân.

7. Bà Nông Thị Liên - Cử tri Thôn Quảng Liên 1 xã Quảng Lạc: Đề nghị chính quyền các cấp xem xét lại việc nâng cấp cải tạo lại Đập tràn Nà Bậy thôn Quảng Liên 2, do mỗi khi mưa lớn, nước chảy siết và rút chậm, người dân không qua lại được, nếu có trường hợp người đi cấp cứu không sang đường được rất nguy hiểm, ảnh hưởng tính mạng con người. Việc người dân có ý kiến nâng cấp, cải tạo ngàm Nà Bậy được cấp trên giải trình là không hỏng hóc nên không sửa chữa, cải tạo là chưa hợp lý.

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị thành phố phối hợp với đơn vị tư vấn tiến hành khảo sát để xem xét các phương án giải quyết. Quá trình khảo sát cho thấy: Đập tràn Nà Bậy thôn Quảng Liên 2 thực tế là đường tỉnh ĐH.99, tại vị trí này đã được đặt 02 cống đường kính 1,2 mét nhằm đảm bảo dòng chảy thoát nước của khe suối nhỏ, khi có mưa lớn, lưu lượng nước nhiều sẽ trở thành ngàm tràn để nước chảy qua mặt đường. Tại vị trí này, cao độ mặt ngàm và mặt đường tiếp giáp chênh nhau không nhiều; phía hai đầu ngàm tràn mặt đường hiện tại cũng không cao hơn nhiều so với ngàm, đầu phía Bắc là các khu ruộng, vườn của nhân dân đang canh tác đa số thấp hơn mặt đường hiện tại; tại phía thượng lưu ngàm còn có 01 đường nhánh ngõ đã được đổ bê tông để đi vào phía trong và 01 tường kê bằng bê tông tạo thành mương để lấy nước tưới cho khu vực dưới ngàm do vậy nếu tiến hành nâng mặt ngàm lên thì vẫn không giải quyết triệt để tình trạng ngập úng mỗi khi trời mưa (Khi trời mưa nước ngàm tràn với phạm vi rộng, sau thời gian ngắn thì rút hết).

Hiện nay, tại vị trí công thoát nước có một số rác ứ đọng trong quá trình thoát nước và có cả rác của một số hộ dân thiếu ý thức mang ra vứt bỏ, cỏ dại mọc... nên đã làm hạn chế việc thoát nước của công. Trong thời gian tới UBND thành phố sẽ chỉ đạo đơn vị quản lý, bảo trì tuyến đường thường xuyên theo dõi và khơi thông đường cống để đảm bảo thoát nước trong mùa mưa.

II. LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG, GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

1. Ông Tô Quang Hưng - Cử tri Khối 6 phường Đông Kinh: Gia đình ông đã làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSD đất từ tháng 10 năm 2019 đến nay vẫn chưa có kết quả, nhiều lần liên hệ với các bộ giải quyết nhưng không gặp được. Đề nghị sớm giải quyết cho gia đình.

Ngày 16/12/2019, ông Tô Quang Hưng có đơn đăng ký, cấp GCNQSD đất đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ địa chính số 31. Sau khi kiểm tra, xác minh UBND phường Đông Kinh đã hoàn thiện hồ sơ chuyển Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để giải quyết theo quy định. Sau khi xem xét, ngày 07/9/2020 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có Công văn số 735/CNVPĐKĐĐ chuyển lại hồ sơ đề nghị UBND phường Đông Kinh bổ sung các nội dung sau:

- Phiếu ý kiến khu dân cư và đơn đăng ký cấp GCNQSD đất chưa định rõ thời điểm tạo lập tài sản.

- Các giấy tờ cá nhân chưa đối chiếu bản chính.

- Sơ đồ thửa đất không có kích thước.

Ngày 21/10/2020, UBND phường Đông Kinh tiếp tục chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, sau khi kiểm tra Chi nhánh đã chuyển thông tin đến Chi cục Thuế thành phố để thông báo thuế cho người sử dụng đất theo quy định.

Ngày 23/02/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố nhận được hồ sơ xin cấp GCNQSD đất lần đầu đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 31 phường Đông Kinh, diện tích 77,3m² cho ông Tô Quang Hưng và bà Đỗ Kim Thanh do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố chuyển đến. Sau khi xem xét, kiểm tra hồ sơ, phòng Tài nguyên và Môi trường đã chuyển toàn bộ hồ sơ lại và đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố kiểm tra mảnh trích lục bản đồ địa chính để làm căn cứ cấp GCNQSD đất, do kích thước các cạnh tại mảnh trích lục bản đồ địa chính tại vị trí đất bị thu hồi không khớp hồ sơ thu hồi đất đường Phai Vệ.

Ngày 25/3/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND phường Đông Kinh, các cơ quan liên quan kiểm tra tại thực địa thửa đất nhận thấy: Hồ sơ cấp GCNQSD của ông Tô Quang Hưng lập trên cơ sở nguyên thửa đất số 16, tờ bản đồ địa chính 31 phường Đông Kinh đã được đo vẽ từ năm 1997, quá trình sử dụng thửa đất đã biến động về ranh giới. Do đó, đã đề nghị UBND phường Đông Kinh hướng dẫn ông Hưng lập hồ sơ cấp GCNQSD đất theo đúng hiện trạng sử dụng. Ngày 09/4/2021, mảnh trích đo địa chính thửa đất của ông Hưng đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký duyệt. UBND thành

phổ sẽ tiếp tục chỉ đạo phòng TN-MT tham mưu kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị tiếp tục giải quyết hồ sơ của ông theo quy định.

Trên đây là báo cáo giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ Mười bốn HĐND thành phố, khoá XX, nhiệm kỳ 2016-2021, UBND thành phố trân trọng báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- TT Thành uỷ;
- TT HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc TP;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- C, PVP, các CV;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hạnh