

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 01/6/2021 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 01 tháng 6 năm 2021 tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ vào buổi chiều, tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
2. Bà Nguyễn Thị Thúy – Phó Chủ nhiệm UBKT thành ủy;
3. Bà Phạm Thị Hòa – Phó Chủ tịch Hội nông dân thành phố;
4. Bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra thành phố;
5. Bà Trần Thị Mai Anh – Trưởng phòng TNMT thành phố;
6. Ông Trần Đức Thọ – Giám đốc TTPTQĐ thành phố;
7. Ông Đinh Bằng Sơn – Trưởng phòng QLĐT thành phố; ông Bùi Ngọc Đức – Phó Trưởng phòng QLĐT thành phố;
8. Ông Hoàng Quân – Phó CVP HĐND-UBND, Trưởng Ban TCD thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 09 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại khu Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Kiến nghị, thắc mắc liên quan đến việc thực hiện dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Hiện nay, các cơ quan chuyên môn của UBND thành phố đang triển khai thực hiện công tác thống kê, kiểm đếm, xây dựng phương án hỗ trợ để báo cáo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án xem xét tham mưu theo quy định đối với các trường hợp bị ảnh hưởng dự án và trong đó có gia đình Bà. Do đó, đề nghị Bà chờ kết quả trong thời gian tới.

2. Bà Trịnh Thị Dền, trú tại nhà số 19 ngõ 4 đường Chu Văn An, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét cho gia đình về việc được ghi nợ tiền sử dụng đất, đối với ô đất giao tại Khu tái định cư số 2 (thuộc thôn Phai Trần, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn) thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình: Bệnh viện đa khoa (700 giường) – giai đoạn I.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với Chi Cục thuế thành phố và các cơ quan có liên quan kiểm tra, tham mưu, báo cáo đề xuất hướng xử lý để UBND thành phố xem xét giải quyết và trả lời công dân theo quy định.

3. Ông Lý Viết Báo, địa chỉ liên hệ nhà số 200, đường Văn Vĩ, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đối với khu đất (gần suối Ngọc Tuyền), địa chỉ tại khối 6, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn. Do khu đất nêu trên đã gia đình đã sử dụng ổn định, không có tranh chấp. Khi gia đình nộp hồ sơ để giải quyết, được trả lời khu đất nêu trên là đất lấn, chiếm.

Kết Luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra, hướng dẫn gia đình theo quy định, xong trước ngày **05/6/2021**.

4. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phỏ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc giao đất tái định cư cho gia đình, do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố;

- Đề nghị xem xét giải quyết khiếu nại của gia đình về bồi thường, hỗ trợ đối với dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn;

- Đề nghị xem xét giải quyết vụ việc liên quan đến việc đo đạc lại đối với khu đất của bà Trần Thúy Hằng (ủy quyền cho bà Trần Thị Luận), có địa chỉ tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn và kiểm tra lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình đối với các thửa đất liền kề (thửa đất số 552, tờ bản đồ số 57).

Kết Luận:

- Liên quan đến Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố: UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 2903/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 và UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 giải quyết khiếu nại lần 01, lần 02 của gia đình; theo đó đã bác yêu cầu giao thêm 01 ô đất tái định cư là không có cơ sở giải quyết và UBND tỉnh đã có Thông báo số 206/TB-UBND ngày 12/4/2019 về việc chấm dứt việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Luận. Đề nghị gia đình chấp hành thực hiện theo quy định;

- Đối với nội dung khiếu nại: Giao Thanh tra thành phố khẩn trương tham mưu giải quyết khiếu nại của gia đình (theo Quyết định số 957/QĐ-UBND ngày 16/4/2021);

- Đối với việc xem xét đo đạc lại: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với UBND xã Mai Pha và các đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu, để trả lời rõ cho gia đình theo quy định, **thực hiện xong trước ngày 10/6/2021.**

5. Ông Nguyễn Mạnh Toán, trú tại thôn Quảng Trung 1, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương xem xét giải quyết cho gia đình được chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, đối với thửa đất số 106c, tờ bản đồ số 03, diện tích 232,1m², có địa chỉ tại tổ 4, khối 8, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan khẩn trương kiểm tra; thống nhất thời gian để mời gia đình và các hộ liên quan lên làm việc và khẩn trương kiểm tra, rà soát hồ sơ để giải quyết dứt điểm kiến nghị của công dân, thực hiện xong trong **Tháng 6/2021.**

6. Bà Trương Bích Hồng, trú tại nhà số 88, đường Lương Văn Tri, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị khẩn trương xem xét giải quyết về việc cấm mốc chỉ giới đối với phần diện tích gia đình được giao để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có địa chỉ tại khối 7, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình, UBND thành phố giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với UBND phường Hoàng Văn Thụ và các cơ quan liên quan khẩn trương kiểm tra, xác minh, làm rõ việc cấm mốc và giao đất, để trả lời dứt điểm cho gia đình theo quy định, thực hiện xong trước ngày **15/6/2021.**

7. Ông Vy Tiến Lộc, trú tại nhà số 9, ngõ 22, đường Chu Văn An, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình, đối với thửa đất số 357 (tách từ thửa đất số 119), tờ bản đồ số 28, thuộc phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Gia đình đã nộp hồ sơ từ năm 2019 nhưng được trả lại hồ sơ. Năm 2020 gia đình tiếp tục nộp nhưng lại vướng mắc vào Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Kết Luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, rà soát hồ sơ theo quy định, để trả lời công dân, xong trước ngày **10/6/2021.**

8. Bà Đào Thị Thuần, trú tại ngõ 24, đường Bà Triệu, tổ 6, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị

giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đối với diện tích đất thuộc thửa đất số 75 tờ bản đồ địa chính số 28 phường Đông Kinh.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, khẩn trương kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình, để giải quyết theo quy định, trả lời công dân xong trước ngày **15/6/2021**

9. Bà Phùng Thị Kim, trú tại nhà số 28, ngõ 4, đường Trần Phú (nay là đường Lương Thế Vinh), phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét giải quyết về việc giao đất tái định cư (02 ô tái định cư), do gia đình có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị Phú Lộc 4.

Kết Luận: Liên quan đến kiến nghị của gia đình, UBND thành phố đã có báo cáo UBND tỉnh để tiếp tục xin ý kiến Thanh tra Chính phủ xem xét đối với nội dung nêu trên. Hiện nay, UBND tỉnh đang giao cho Thanh tra tỉnh xem xét, tham mưu; do đó đề nghị gia đình chờ kết quả trong thời gian tới.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 14/5/2021** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh;
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi Cục thuế TP;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra TP, Đội QLTTĐT TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Quân