

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn (Ngày 18 tháng 03 năm 2022)

Ngày 18/03/2022, tại cuộc họp giao ban thường kỳ của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

1. Chi cục thuế thành phố:

- Tăng cường công tác phối hợp với Đảng ủy, UBND các phường, xã thực hiện việc tuyên truyền, vận động các hộ gia đình, cá nhân nộp tiền sử dụng đất đã được ghi nợ vào ngân sách nhà nước theo quy định tại Nghị định số 79/2019/NĐ-CP ngày 26/10/2019 của Chính phủ.

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan để đưa ra giải pháp phù hợp, hiệu quả để án chống thất thu thuế đối với hoạt động kinh doanh vận tải và xe máy chuyên dùng.

- Tập trung phối hợp với các phòng ban, UBND các phường xã tham mưu công tác thu ngân sách và chống thất thu ngân sách, đồng thời đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định về thuế; triển khai đồng bộ các biện pháp quản lý thuế, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, tập trung khai thác nguồn thu, chống thất thu thuế, trốn thuế, giảm nợ đọng thuế, phấn đấu hoàn thành đạt và vượt dự toán thu năm 2022.

2. Phòng Quản lý đô thị: Khẩn trương phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện việc lập đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2045 theo kế hoạch đã được phê duyệt.

3. Phòng Kinh tế thành phố: Phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND thành phố tham mưu cho UBND thành phố chuẩn bị các nội dung phục vụ kiểm tra thôn và các khu dân cư kiểu mẫu đề nghị công nhận tại xã Mai Pha và xã Hoàng Đồng.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

- Khẩn trương đôn đốc các cơ quan chuyên môn, UBND các phường, xã và đơn vị tư vấn, đo đạc thực hiện dự án đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính và lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSD đất trên địa bàn thành phố.

- Tập trung tham mưu phối hợp với Chi nhánh VPĐKKĐ thành phố, Chi cục thuế thành phố khẩn trương đẩy nhanh công tác cấp giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất, chuyển mục đích đủ điều kiện, giao đất có thu tiền sử dụng đất để tăng nguồn thu ngân sách từ tiền sử dụng đất.

- Đối với Báo cáo số 24/BC-TNMT ngày 14/3/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

+ Nội dung vướng mắc trong giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), thành phố Lạng Sơn:

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 10/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư, quy mô đầu tư dự án đã bao gồm cả diện tích thu hồi đất từ năm 2001 trước đây để thực hiện dự án Kè bờ sông Kỳ Cùng giai đoạn 1. Thực hiện Thông báo số 634/TB-UBND ngày 29/10/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn thông báo kết luận cuộc họp Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 23/10/2019 về xem xét đề xuất đầu tư xây dựng công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), trong đó có nội dung:

"1. UBND thành phố Lạng Sơn lập dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng – Đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh theo phương án cụ thể như sau:

- Giai đoạn 1: Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên toàn bộ phạm vi dự án bao gồm hạng mục kè bờ sông và xây dựng công viên tới sát vỉa hè đường Nguyễn Du. Nguồn vốn bố trí từ kế hoạch đầu tư công trung hạn của tỉnh giai đoạn 2021-2025 (trong đó có 1 phần từ nguồn thu tiền sử dụng đất của các ô bố trí tái định cư cho dự án);

...Quá trình tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án cần lưu ý xem xét đối trừ khối lượng đã thực hiện tại dự án Kè bờ sông Kỳ Cùng giai đoạn 1".

UBND thành phố đã thực hiện hỗ trợ giá trị chênh lệch cho các hộ tại thời điểm hiện tại đối trừ giá trị đã bồi thường của các hộ gia đình đã được phê duyệt năm 2002, để tránh thiệt thòi cho các hộ gia đình và đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, UBND thành phố giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu ban hành Quyết định giao đất tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng dự án theo hướng: Xác định diện tích đất ở bị thu hồi để tính giá thu tiền sử dụng đất của các hộ bị ảnh hưởng dự án với hệ số $K=1$ là phần diện tích đất bị thu hồi tại 02 dự án (là phần diện tích đất ở hợp pháp của các hộ gia đình, cá nhân đã bị thu hồi đất để thực hiện dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng và dự án Kè bảo vệ hai bên bờ sông Kỳ Cùng giai đoạn 1).

+ Nội dung vướng mắc giao đất tái định cư dự án Khu đô thị mới Bến Bắc

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, UBND thành phố nhất trí phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Trần Minh Tân tại Khu A tái định cư I Mai Pha theo đề xuất của phòng Tài nguyên – Môi trường.

5. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

- Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tập trung nhân lực, triển khai quyết liệt trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trọng điểm của tỉnh và thành phố (*dự án Khu tái định cư và dân cư Nam Nguyễn Đình Chiểu; Khu đô thị mới Mai Pha; Khu đô thị mới Bến Bắc; Khách sạn sân golf Hoàng Đồng; Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng; ...*) Hoàn thành giải phóng mặt bằng các dự án trong năm 2022 theo đúng tiến độ Kế hoạch đã đề ra; chịu trách nhiệm trước chủ tịch UBND thành phố.

- Tập trung triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án: Khu tái định cư và dân cư Nam Nguyễn Đình Chiểu, bàn giao mặt bằng đối với khu BT (Khu phía Đông Đường Bà Triệu); Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách Đông Kinh); Cải tạo nâng cấp quốc lộ 4B phân đầu bàn giao mặt bằng hoàn thành **trong tháng 6/2022**.

- Tham mưu báo cáo kết quả thực hiện công tác GPMB hàng tuần, tháng, quý, trong đó phải báo cáo rõ kết quả triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB và số liệu diện tích đất bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để thực hiện dự án.

6. Phòng Văn hóa – Thông tin thành phố

Tham mưu cho UBND thành phố góp ý dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện một số nhiệm vụ quan trọng thúc đẩy triển khai chuyển đổi số năm 2022, gửi Sở TTTT **trước ngày 27/3/2022**.

Tham mưu cho UBND thành phố xây dựng báo cáo tổ chức các hoạt động TDTT mừng Đảng, mừng Xuân Nhâm dân 2022 Gửi Sở VH-TT&DL **xong trước ngày 28/3/2022**.

Tham mưu cho UBND thành phố xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện Đề án "Nâng cao nhận thức, phổ cập kỹ năng và phát triển nguồn nhân lực chuyển đổi số quốc gia đến năm 2025, định hướng đến năm 2030" **xong trước ngày 30/3/2022**.

7. Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố: Tham mưu cho UBND thành phố góp ý Dự thảo Kế hoạch "Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong giáo dục và đào tạo giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030" gửi Sở GD&ĐT **xong trước ngày 23/3/2022**.

8. Trung tâm Văn hóa – Thể thao thành phố: Tham mưu cho Ban tổ chức Đại hội TDTT lần thứ IX năm 2021 thành phố: Chương trình tổng thể, kịch bản chi tiết và các nội dung liên quan phục vụ Tổng duyệt và tổ chức Lễ khai mạc Đại hội Thể dục thể thao cấp thành phố lần thứ IX năm 2022 theo đúng Kế hoạch.

9. Trung tâm Y tế thành phố: Tiếp tục đẩy mạnh hơn nữa việc tổ chức tiêm vắc xin mũi thứ 3 cho người từ 18 tuổi trở lên; tiêm mũi thứ 2 cho trẻ em từ 12 đến dưới 18 tuổi; chuẩn bị sẵn sàng mọi điều kiện về cơ sở vật chất, trang thiết bị, phương tiện bảo quản, địa điểm, nhân lực để tiêm chủng cho trẻ em từ 5 đến dưới 12 tuổi ngay sau khi được cung ứng vắc xin.

10. Phòng Văn hóa và Thông tin, Trung tâm VH-TT, UBND các phường, xã: Tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động để người dân

nâng cao nhận thức, thực hiện nghiêm túc các biện pháp trong phòng, chống dịch COVID-19, không được chủ quan, lơ là, mất cảnh giác; thực hiện nghiêm 5K; khuyến khích không tụ tập đông người.

11. Phòng Nội vụ thành phố: Tiếp tục kiểm tra việc thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính, Văn hóa công vụ tại các cơ quan, đơn vị; UBND các phường, xã năm 2022 đảm bảo đúng kế hoạch. Triển khai công tác chuẩn bị bầu Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố và nhiệm kỳ đại hội chi bộ nhiệm kỳ 2022 – 2025

12. Công an thành phố: Tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả kế hoạch số 82/KH-UBND ngày 02/3/2022 của UBND thành phố về triển khai thực hiện Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án “Phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyên đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030”.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các phòng ban, ngành, Đảng, đoàn thể TP;
- Các Ban HĐND TP;
- UBND các phường, xã;
- C, PCVP, CVVP;
- Tất cả Ioffice TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT, QTM.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Quân