

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PTQĐ
V/v trả lời đơn của bà
Triệu Thị Bích

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Bà Triệu Thị Bích
Trú tại: Số 19, ngõ 131, đường Mỹ Sơn, khối 9,
phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn

Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn nhận được đơn đề ngày 24/01/2022 của bà Triệu Thị Bích với nội dung: *Gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng công trình tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đề nghị cho hủy, cho dừng việc ban hành các văn bản, quyết định, thông báo liên quan đến dự án: Đầu tư xây dựng công trình tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đồng thời cung cấp đầy đủ các văn bản có liên quan để công khai cho nhân dân được biết nếu đúng quy định gia đình sẽ đồng thuận việc kiểm đếm, đo đạc.*

Sau khi xem xét nội dung đơn, trên cơ sở kết quả kiểm tra hồ sơ, tài liệu có liên quan và đối chiếu với các quy định của pháp luật, UBND thành phố trả lời như sau:

1. Việc triển khai thực hiện dự án

Dự án Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu Tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn trước đây là Dự án Tiểu khu Tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn; được UBND tỉnh Lạng Sơn thu hồi đất giao cho UBND thành phố Lạng Sơn quy hoạch xây dựng tiểu khu Tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn tại Quyết định số 1618/QĐ-UB-XD ngày 05/8/2005.

UBND thành phố đã chỉ đạo triển khai đo đạc, kiểm đếm, lập và trình phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định. Phương án bồi thường, hỗ trợ đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 29/9/2009, với tổng số tiền được phê duyệt là 14.905.857.440 đồng cho 83 hộ gia đình và 01 tổ chức. Đã chi trả cho 36 hộ gia đình và 01 tổ chức số tiền: 4.741.539.100 đồng. Tuy nhiên, do vướng mắc về kinh phí nên không thể chi trả cho các hộ gia đình theo Quyết định đã phê duyệt.

Năm 2017, Do dự án không thực hiện được, kéo dài nhiều năm, hết thời gian thực hiện dự án (theo Quyết định phê duyệt), chế độ chính sách có nhiều thay đổi, biến động về giá cả... UBND tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Thông báo số 432/TB-UBND kết luận giao ban Chủ tịch, các phó chủ tịch UBND tỉnh (ngày 26/10/2017). Theo đó, *“đồng ý chấm dứt thực hiện dự án đầu tư Tiểu khu tái*

định cư khối 9, phường Vĩnh Trại đã được UBND tỉnh phê duyệt năm 2004 và giao UBND thành phố Lạng Sơn chủ động lập dự án mới”.

Sau khi có chủ trương chấm dứt dự án đầu tư năm 2004 của UBND tỉnh Lạng Sơn, UBND thành phố Lạng Sơn đã phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Tiểu khu TĐC khối 9, phường Vĩnh Trại (dự án mới) tại Quyết định số 4102/QĐ-UBND ngày 31/10/2017. Quy mô xây dựng rộng 20.070 m², địa điểm xây dựng Phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (ao của hợp tác xã Điện Sơn cũ và khu vực xung quanh).

Ngày 20/7/2018, Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn ban hành Nghị quyết số 08/NQ-HĐND bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, trong đó có danh mục dự án Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Ngày 28/12/2018 UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số 2772/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Lạng Sơn.

UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành các Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án theo quy định, trong đó có Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 thông báo thu hồi đất đối với hộ bà Triệu Thị Bích. Ngày 17/7/2019, UBND phường Vĩnh Trại đã niêm yết công khai các thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, địa điểm niêm yết gồm: Trụ sở UBND phường Vĩnh Trại, Nhà văn hóa khối 9 và đăng tin thông báo thu hồi đất trên hệ thống loa phát thanh của UBND phường Vĩnh Trại. Việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được thực hiện theo đúng quy định tại Điều 69, Điều 70 Luật Đất đai năm 2013.

Trong quá trình triển khai thực hiện, UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh Lạng Sơn về khó khăn, vướng mắc và đề xuất phương án xử lý trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án.

Ngày 06/7/2020, UBND tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Thông báo số 350/TB-UBND thông báo kết luận cuộc họp chuyên đề về công tác giải phóng mặt bằng, trong đó có nội dung:

“Để bảo đảm quyền lợi cho các hộ gia đình trong phạm vi khu đất thực hiện dự án Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, căn cứ quy định tại Điều 25, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và khoản 3, Điều 16, Quyết định 12/2015/QĐ-UBND ngày 14/02/2015 của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Lạng Sơn về việc áp dụng biện pháp hỗ trợ khác để ổn định đời sống, sản xuất cho các hộ gia đình, cá nhân liên quan, cụ thể như sau:

- Về đất đai, cây trồng, vật nuôi: Đồng ý cho UBND thành phố Lạng Sơn

đo đạc, kiểm đếm và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định hiện hành, đối trừ giá trị đã được phê duyệt tại Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND tỉnh để thực hiện chi trả giá trị thực lĩnh cho các hộ gia đình, cá nhân.

- Về công trình vật kiến trúc: Đồng ý cho phép tính hỗ trợ đối với toàn bộ công trình nhà ở, vật kiến trúc theo thời điểm xây dựng cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án theo từng thời điểm cụ thể như đề xuất của UBND thành phố Lạng Sơn.

- Về tái định cư: Giao UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, rà soát, báo cáo đối với từng trường hợp cụ thể, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các cơ quan liên quan thẩm định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trong kỳ họp chuyên đề tháng 7/2020.”

Căn cứ nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, UBND thành phố đã giao nhiệm vụ cho các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát, đo đạc, kiểm đếm và tham mưu trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Để thực hiện lại trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật đất đai và cơ chế chính sách hiện hành, đảm bảo quyền lợi của người bị thu hồi đất khi Nhà nước thu hồi đất. UBND tỉnh Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 774/QĐ-UBND ngày 10/4/2021 về việc bãi bỏ một phần giá trị phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn đối với 47 hộ gia đình, cá nhân chưa nhận tổng số tiền 10.079.146.480 đồng tại phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn theo Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn. (trong đó có gia đình bà Triệu Thị Bích, tổng số tiền là 47.376.500 đồng).

2. Về việc thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với gia đình bà Triệu Thị Bích

Theo Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu Tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn đối với hộ bà Triệu Thị Bích, diện tích dự kiến thu hồi là 107,3m² thuộc thửa đất số 60 (tương ứng với một phần thửa đất số 60, 102 và 103, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính phường Vĩnh Trại), loại đất đang sử dụng: Đất ở tại đô thị.

Ngày 31/7/2019, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án; UBND phường Vĩnh Trại phối hợp với các cơ quan chuyên môn của thành phố tổ chức họp triển khai thực hiện dự án tại Nhà văn hóa Khối 9, phường Vĩnh Trại theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013. Tại cuộc họp, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đã phổ biến cơ chế, chính sách liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án và kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm tới các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi.

Ngày 13/8/2019, UBND thành phố ban hành Văn bản số 1987/UBND-TNMT về việc đính chính Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 của UBND thành phố, với nội dung: *“Do sơ xuất của đơn vị tham mưu nên dẫn đến sai sót nội dung “Căn cứ thu hồi đất” tại Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 của UBND thành phố.*

UBND thành phố đính chính nội dung “Căn cứ thu hồi đất” tại Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 của UBND thành phố như sau:

“Căn cứ khoản 1, Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013”.

Nay đính chính là:

“Căn cứ khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013”.

Các nội dung khác tại Thông báo số 681/TB-UBND ngày 08/7/2019 của UBND thành phố không thay đổi”.

Ngày 13/8/2019 và ngày 28/02/2020, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án; UBND phường Vĩnh Trại và các cơ quan chuyên môn của thành phố tiếp tục triển khai thực hiện dự án tại Nhà văn hóa Khối 9, phường Vĩnh Trại và phổ biến kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm tới các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi. Trong đó Kế hoạch kiểm đếm đối với hộ bà Triệu Thị Bích vào chiều ngày 18/3/2020. Tại buổi làm việc, bà Bích có mặt và có ý kiến: *Chưa đồng ý cho đo đạc, kiểm đếm do phần diện tích thu hồi thực hiện dự án làm hình thể thửa đất của gia đình méo mó.*

Ngày 27/5/2020, UBND phường Vĩnh Trại đã có Báo cáo số 71/BC-UBND về việc tổ chức vận động, thuyết phục đối với 13 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án (trong đó có hộ bà Triệu Thị Bích). Kết quả, gia đình chưa đồng ý cho đo đạc, kiểm đếm.

Ngày 05/8/2020, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 1759/QĐ-UBND về việc kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà Triệu Thị Bích, trú tại khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đang sử dụng diện tích dự kiến thu hồi theo mảnh trích đo địa chính số 32-2019 do Công ty cổ phần tư vấn Môi trường Lạng Sơn lập ngày 14/5/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn phê duyệt ngày 20/5/2019 là: 107,3m² thuộc thửa đất số 60, tờ bản đồ địa chính số 16 phường Vĩnh Trại để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Ngày 07/8/2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã ban hành Giấy mời số 635/GM-PTQĐ và triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo Kế hoạch số 636/KH-PTQĐ về việc triển khai công tác kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà Triệu Thị Bích để thực hiện dự án. Tại buổi làm việc bà Bích không có mặt để thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc.

Ngày 23/9/2020, UBND phường Vĩnh Trại có Báo cáo số 141/BC-UBND về việc tổ chức vận động, thuyết phục đối với 06 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án, trong đó có nội dung: *Ngày 23/9/2020, UBND phường tổ chức vận động, thuyết phục đối với 06 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án và đã ban hành giấy mời 06 gia đình, tuy nhiên đến thời gian tuyên truyền tổ công tác có mặt thì chỉ gặp được bà Hoàng Thị Bích, còn 05 hộ gia đình, cá nhân (trong đó có bà Triệu Thị Bích) không có mặt làm việc với tổ công tác.*

Ngày 29/9/2020, UBND phường Vĩnh Trại có Báo cáo số 146/BC-UBND về việc tổ chức vận động, thuyết phục (Lần 02) đối với 06 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án, trong đó có nội dung: *Ngày 29/9/2020, UBND phường tổ chức tuyên truyền, vận động lần 02 đối với 06 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án. Tại buổi làm việc bà Triệu Thị Bích có ý kiến và ký biên bản: Đề nghị đất đổi đất, ký hết có dấu thì mới cho đo đạc, kiểm đếm, đề nghị có chữ ký của Ban dự án.*

Ngày 08/12/2020, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 3012/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ bà Triệu Thị Bích, trú tại khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đang sử dụng diện tích 107,3m² theo mảnh trích đo địa chính số 32-2019 do Công ty cổ phần tư vấn Môi trường Lạng Sơn lập ngày 14/5/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn phê duyệt ngày 20/5/2019 thuộc một phần thửa đất số 60, tờ bản đồ địa chính số 16 phường Vĩnh Trại, do thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Ngày 18/12/2020, UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 3119/QĐ-UBND về việc thành lập Tổ cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đất, nhà và tài sản khác gắn liền với đất bị thu hồi để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Ngày 24/12/2020, Tổ cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đã ban hành Kế hoạch số 1206/KH-TCCCKĐBB về việc thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với 06 có quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc. Trong đó Kế hoạch kiểm đếm đối với hộ bà Triệu Thị Bích vào sáng ngày 07/01/2021. Tại buổi làm việc, bà Bích có mặt tại thửa địa, không hợp tác và không đồng ý cho kiểm đếm.

Ngày 07/01/2021, Tổ cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc cưỡng chế thi hành quyết định cưỡng chế đối với hộ bà Triệu Thị Bích theo đúng quy định tại Điều 70 Luật Đất đai năm 2013. Diện tích thu hồi là 107,3m² thuộc một phần thửa đất số 60, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính phường Vĩnh Trại, hiện trạng: sân, tường rào và tông cây. Ngày 14/4/2021, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đã họp và kết luận: Bồi thường toàn bộ diện tích 107,3m² theo loại đất ở cho hộ bà Triệu Thị Bích.

Ngày 20/5/2021, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đã ban hành Thông báo số 436/TB-HĐBT về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ gia đình ảnh hưởng Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (Đợt 2) (Phương án dự kiến), trong đó có hộ bà Triệu Thị Bích và gửi trực tiếp đến gia đình.

Ngày 10/6/2021, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tổ chức họp lấy ý kiến về phương án dự kiến bồi thường, hỗ trợ và tổ chức đối thoại đối với các hộ còn có ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ của các hộ gia đình ảnh hưởng Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (Đợt 2). Tại buổi làm việc, bà Triệu Thị Bích không có mặt và không có lý do.

Sau khi tổ chức đối thoại, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án ban hành tờ trình số 1684/TTr-HĐBT ngày 25/11/2021 về việc đề nghị phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ gia đình ảnh hưởng Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (Đợt 2+3), trong đó có hộ gia đình bà Triệu Thị Bích.

Ngày 15/12/2021, UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 4661/QĐ-UBND về Thu hồi đất của hộ bà Triệu Thị Bích để thực hiện dự án, diện tích thu hồi là: **107,3m²** và Quyết định số 4665/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các trường hợp ảnh hưởng Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (Đợt 2+3), trong đó phê duyệt tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ của gia đình Bà là: **137.45.000 đồng**. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã ban hành giấy mời số 1877/GM-PTQĐ ngày 30/12/2021 và Thông báo số 43/TB-PTQĐ ngày 11/01/2022 về việc bàn giao mặt bằng và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ. Tuy nhiên đến nay gia đình Bà chưa đến nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và chưa bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án theo quy định.

Ngày 18/02/2022, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã ban hành Thông báo số 137/TB-PTQĐ về việc chuyển tiền bồi thường, hỗ trợ vào tài khoản tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lạng Sơn theo quy định tại khoản 3, Điều 93 Luật Đất đai năm 2013.

Từ kết quả kiểm tra nêu trên cho thấy việc lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình Bà để thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn đã được UBND thành phố thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị gia đình bà Triệu Thị Bích chấp hành việc thu hồi đất để thực hiện dự án theo quy định.

3. Thông tin về các căn cứ để lập phương án tính toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thực hiện dự án

- Luật Đất đai ngày 29/11/2013.

- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

- Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

- Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

- Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Quyết định số 07/2021/QĐ- UBND ngày 16/04/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Ban hành qui định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 38/2018/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 10/4/017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

- Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 21/4/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Đơn giá xây dựng mới nhà, công trình vật kiến trúc áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024.

4. Các tài liệu có liên quan đến việc triển khai thực hiện dự án

- Quyết định số 1618/QĐ-UB-XD ngày 05/8/2005 của UBND tỉnh Lạng Sơn V/v Thu hồi đất giao cho UBND thành phố Lạng Sơn để quy hoạch xây dựng tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

- Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

- Thông báo số 432/TB-UBND ngày 26/10/2017 UBND tỉnh Lạng Sơn Thông báo kết luận giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh (ngày 23/10/2017).

- Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn Về bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố Lạng Sơn.

- Quyết định số 4102/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND thành phố Lạng Sơn Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

- Quyết định số 2355/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn Phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

UBND thành phố Lạng Sơn trả lời và cung cấp thông tin đề bà Triệu Thị Bích được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- CT, PCT UBND thành phố;
- Các đơn vị: TTra, TT PTQĐ, TNMT TP;
- UBND phường Vĩnh Trại;
- Ban TCD thành phố;
- Lưu: VT, XD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Công Dũng