

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v trả lời đơn của
bà Vy Thị Dung (Miên)

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Bà Vy Thị Dung (Miên)
Trú tại: Khối 10, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn

UBND thành phố Lạng Sơn nhận được đơn đề ngày 21/10/2021 của bà Vy Thị Dung (Miên) với nội dung: *“Gia đình bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị Phú Lộc I+II, gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án và đã bóc thăm nhận ô đất số 34, diện tích 100,0m², lô NLK.14 trên sơ đồ quy hoạch Khu đô thị Phú Lộc I+II. Đề nghị xem xét hoàn thiện các thủ tục giao đất tái định cư và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình, để ổn định cuộc sống”*.

Sau khi xem xét nội dung đơn, kiểm tra hồ sơ bồi thường và hồ sơ có liên quan, đối chiếu với các quy định của pháp luật, UBND thành phố trả lời như sau:

Hộ bà Vy Thị Dung (Miên) bị thu hồi tổng diện tích 1.465,3m² đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu đô thị Phú Lộc II và đường trục chính 37m đoạn qua Khu đô thị Phú Lộc I+II, thành phố Lạng Sơn và đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ về đất, vật kiến trúc; đồng thời hỗ trợ 01 ô đất tái định cư do bị thu hồi đất nông nghiệp tại Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 21/9/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án. Ngày 10/7/2020, bà Lê Thị Chuyên - đại diện theo ủy quyền của hộ bà Vy Thị Dung (Miên) đã bóc thăm nhận ô đất số 34, diện tích 100,0m², lô NLK.14 trên sơ đồ quy hoạch Khu đô thị Phú Lộc I+II (*ô đất chưa có mặt bằng sạch, chưa có đầy đủ cơ sở hạ tầng, chưa được giao cho UBND thành phố để giao đất tái định cư*). Ngày 20/7/2020, UBND thành phố đã ban hành Công văn số 1731/UBND-TNMT ghi nhận kết quả bóc thăm nhận đất tái định cư đối với ô đất nêu trên.

Ngày 14/9/2020, Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Công văn số 3732/VP-KT về phương án giải quyết các trường hợp được hỗ trợ giao đất do bị thu hồi đất nông nghiệp để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Lạng Sơn theo Kết luận thanh tra số 2318/KL-TTCTP ngày 23/12/2019 của Thanh tra Chính phủ như sau: *“Đối với các trường hợp đã được phê duyệt Phương án hỗ trợ giao đất hoặc có Biên bản họp xét đủ điều kiện hỗ trợ giao đất tại khu tái định cư nhưng chưa giao đất tại thực địa do chưa có quỹ đất tái định cư (các hộ này đã bóc thăm nhận ô đất trên sơ đồ theo quy hoạch quỹ đất tái định cư của các dự án, sau đó UBND thành phố đã có Công văn cam kết là sẽ giao đất tại thực*

địa khi có mặt bằng sạch): sau khi có ý kiến trả lời của Thanh tra Chính phủ đối với nội dung UBND tỉnh xin ý kiến xử lý vướng mắc trong quá trình thực hiện Kết luận thanh tra số 2318/KL-TTCT ngày 23/12/2019. UBND thành phố Lạng Sơn, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định”.

Ngày 11/01/2021, UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Công văn số 129/VP-KT chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh cơ chế giải quyết việc hỗ trợ giao đất tái định cư cho các trường hợp bị thu hồi đất nông nghiệp. Do đó, đối với kiến nghị giải quyết giao đất tái định cư do bị thu hồi đất nông nghiệp của gia đình bà tại dự án Khu đô thị Phú Lộc I+II; sau khi có ý kiến của Thanh tra chính phủ và chỉ đạo của UBND tỉnh, UBND thành phố Lạng Sơn sẽ tiếp tục giải quyết theo quy định. Đề nghị gia đình Bà chờ kết quả trong thời gian tới

UBND thành phố Lạng Sơn trả lời để Bà được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TN&MT;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- Các đơn vị: Thanh tra TP; Phòng TN&MT TP;
- TT PTQĐ TP;
- Ban TCD TP;
- UBND phường Hoàng Văn Thụ;
- Lưu: VT, XD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Công Dũng