

Số: 235/TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 20 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 17/4/2023 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17 tháng 4 năm 2023, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 4/2023 (kỳ 8), cùng tham dự tiếp công dân gồm có:

1. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch TT HĐND TP;
2. Bà Lương Thị Mỹ Dung - Phó Trưởng ban Pháp chế HĐND TP.
3. Bà Nguyễn Thị Hồng Thúy – Phó Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
4. Ông Đoàn Quang Đạt – Chủ tịch Hội Nông dân TP;
5. Bà Hồ Thị Tô Uyên – Chánh Thanh tra TP;
6. Bà Trần Thị Mai Anh – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường TP;
7. Ông Hoàng Tuấn Anh – Phó Giám đốc TTPTQĐ TP;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 09 lượt/17 công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất làm nhà ở...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Các bà: Nguyễn Thị Biện, Lý Thị Sâm, Trần Thị Luyện, Tô Thị Hạnh cùng trú tại thôn Co Mãn; **bà Hoàng Thị Hiền** trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án xây dựng Trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị xem xét giải quyết các nội dung đề nghị tại kỳ tiếp công dân định kỳ ngày 17/3/2023, cho biết tiến độ.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố khẩn trương kiểm tra, xác minh, tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định, thực hiện xong trong tháng 4/2023.

02. Bà Vũ Thị Lan và ông Hà Hữu Quốc, địa chỉ số 27 đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Nội dung giải quyết tố cáo đề nghị kết luận làm rõ ông Hà Hữu Quốc có lấn chiếm đất của bà Xíu hay không? Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

Kết luận: Đề nghị gia đình đến UBND phường Hoàng Văn Thụ kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

03. Ông Triệu Quang Hiệp, trú tại số nhà 307, khối 6 đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0365.801.289.

Nội dung: gia đình ông ở cùng ông nội từ năm 2004, tại ngôi nhà số 307 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Năm 2009 ông nội chết, bố tôi mất ngày 08/2/2023, hiện nay chỉ còn tôi ở với mẹ và em trai bị bệnh thần kinh bẩm sinh tại ngôi nhà này. Gia đình tôi không được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với lý do quy hoạch quảng trường Ga Lạng Sơn. Đã quy hoạch 31 năm nay (từ năm 1992 đến nay) mà không thấy nhà nước làm gì. Không có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tôi không đăng ký được hộ khẩu, tạm trú, không làm được căn cước công dân dẫn đến không đăng ký xin đi làm được. Mặc dù, tôi đã hoàn thành nghĩa vụ quân sự năm 2021 đến năm 2023, hiện nay đã xuất ngũ. Vì vậy tôi đề nghị Chủ tịch UBND thành phố quan tâm xem xét chỉ đạo giải quyết cho gia đình tôi được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, để tôi có hộ khẩu, có căn cước công dân được thực hiện quyền công dân như những người khác.

Kết luận: Giao UBND phường Vĩnh Trại khẩn trương thực hiện Công văn số 38/BTCD ngày 13/4/2023 của Ban TCD thành phố, báo cáo UBND thành phố để trả lời gia đình theo quy định, **thực hiện xong trước 30/4/2023.**

04. Nguyễn Thị Nga, trú tại số nhà 53, đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị xem xét việc trả lời đơn đã gửi UBND thành phố liên quan đến việc gia đình chờ đợi 20 năm chưa được giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bố trí thêm 01 ô tái định cư; Xem xét xác định ranh giới chính xác ô đất số 57 cho gia đình tại thực địa để gia đình xây nhà chính xác trên vị trí ô đất của mình, tránh xảy ra tranh chấp đất đai. Đề nghị cho biết tiến độ giải quyết vụ việc.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được giao tại Thông báo kết luận số 190/TB-UBND ngày 10/4/2023 của UBND thành phố.

05. Bà Đặng Thị Bích, 48 đường Phai Vệ, Phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0913.279.666.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án công viên bờ sông Kỳ cùng. Đề nghị bố trí 01 lô tái định cư cho con trai là Nguyễn Huy Hoàng.

Kết luận: Giao Thanh tra thành phố khẩn trương kiểm tra, xác minh, báo cáo UBND thành phố trả lời công dân theo quy định, thực hiện xong trong tháng 4/2023.

06. Bà Tạ Thị Song Thu, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn

Nội dung: Bà Tạ Thị Song Thu là con gái của liệt sĩ Tạ Minh Chính, hiện nay gia đình có hoàn cảnh khó khăn, không có nhà ở, không có nơi thờ cúng liệt

sĩ. Bà đề nghị các cấp chính quyền xem xét hoàn cảnh, tạo điều kiện cấp đất, cấp nhà để có nơi thờ cúng liệt sĩ.

Kết luận: Giao Ban Tiếp công dân thành phố căn cứ Báo cáo số 102/BC-LĐTBOXH ngày 24/02/2023 của phòng Lao động, Thương binh – Xã hội tham mưu cho UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định.

07. Các hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải. Đại diện là 05 hộ:

(1). Hộ ông: Phạm Hữu Nguyên, CCCD: 038061006479.

Địa chỉ: 225 đường Nhị Thanh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn.

Số điện thoại liên hệ: 0949.316.226.

(2). Hộ ông Nông Văn Tài

Địa chỉ: 298 đường Trần Quang Khải, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0979.850.889.

(3). Hộ ông Lộc Văn Thắng

Địa chỉ: 24/316 đường Trần Quang Khải, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0394.876.577.

(4). Hộ ông Lăng Văn Tuấn

Địa chỉ: 26/316 đường Trần Quang Khải, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0976.478.144.

(5). Hộ ông Phạm Bá Khánh

Địa chỉ: 28/316 đường Trần Quang Khải, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại liên hệ: 0975.609.728.

Nội dung: Đề nghị nội dung liên quan đến Bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ chủ trì phối hợp với UBND phường Chi Lăng tham mưu cho UBND thành phố tổ chức làm việc, giải đáp các kiến nghị, thắc mắc của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án theo quy định.

08. Bà Đặng Thị Hòa, số 49, ngõ 11 đường Hùng Vương, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị xem xét miễn giảm tiền sử dụng đất 50% đối với ô đất tái định cư đã được giao.

Kết luận: Giao Chi cục Thuế thành phố xem xét, tham mưu giải quyết theo quy định, trả lời công dân được biết.

09. Bà Hà Bích Thủy, trú tại số 167 đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung:

- Đề nghị khẩn trương xem xét việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

- Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mẹ đẻ là bà Lương Thị Ôn tại khu đất dưới chân Nàng Tô Thị đã sử dụng 35 năm mà chưa được

cấp. Trong khi đó, có hộ liền kề lại được cấp Giấy chứng nhận lần cả sang đất của mẹ tôi.

Kết luận:

- Đối với nội dung cấp GCNQSD đất cho bà Hà Bích Thủy: Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố khẩn trương hoàn thiện các thủ tục, trình cấp GCNQSD đất cho gia đình theo quy định.

- Đối với nội dung đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mẹ đẻ là bà Lương Thị Ôn sử dụng đất dưới chân Nàng Tô Thị đã 35 năm nhưng vướng quy hoạch mà chưa được cấp: Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Tam Thanh kiểm tra, rà soát quy hoạch khu di tích, nghiên cứu tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về UBND thành phố (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 28/4/2023** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- C, PCVP HĐND-UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Các phòng, ban: TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra TP; Ban QLDA; Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- Các công dân được tiếp;
- Lưu: VT, BTCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức