

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận cuộc họp giải quyết vướng mắc về cấp giấy trên địa bàn phường Đông Kinh, Hoàng Văn Thụ và giao đất nhỏ hẹp phường Đông Kinh

Ngày 07/6/2023, đồng chí Dương Công Dũng – Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc về cấp giấy trên địa bàn phường Đông Kinh, Hoàng Văn Thụ và giao đất nhỏ hẹp phường Đông Kinh. Tham dự buổi họp có đại diện Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường; Lãnh đạo và cán bộ, công chức các đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường; Thanh tra; Chi cục thuế thành phố; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố; Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Lãnh đạo UBND phường Đông Kinh, phường Hoàng Văn Thụ;

Sau khi nghe Lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện và ý kiến tham gia của các thành phần dự cuộc họp, đồng chí Dương Công Dũng – Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn kết luận và chỉ đạo như sau:

Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường rút kinh nghiệm trong việc xây dựng báo cáo, phải đảm bảo các căn cứ pháp lý theo đúng quy định của pháp luật.

1. Đối với nội dung vướng mắc trong cấp GCNQSD đất trên địa bàn phường Đông Kinh, Hoàng Văn Thụ

- Nhất trí với phương án đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường theo báo cáo số 85/BC-TNMT ngày 05/6/2023. Đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

- Việc tính lệ phí trước bạ, đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Lạng Sơn hoàn thiện hồ sơ cấp GCNQSD đất, chuyển thông tin đến Chi cục thuế thành phố để thực hiện các thủ tục theo quy định.

2. Nội dung giao đất nhỏ hẹp phường Đông Kinh

Qua xem xét báo cáo của phòng Tài nguyên và Môi trường, xác định đây là khu đất thực hiện để đấu giá và không thuộc tiêu chí thửa đất nhỏ hẹp theo Điều 3 Quyết định số 25/2021/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 của UBND tỉnh. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu văn bản trả lời cho ông Trần Văn Lịch theo đúng quy định của pháp luật. Đồng thời phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát lại để tham mưu báo cáo UBND tỉnh xem xét phương án đấu giá khu đất để đồng bộ với dự án Hạ tầng khu dân cư khối 8, phường Đông Kinh hoặc phương án sử dụng đất công cộng phục vụ cho nhân dân trên địa bàn

UBND thành phố thông báo để cơ quan, đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c) ;
- TT HĐND thành phố;
- CT, PCT UBND TP;
- Các thành phần theo GM số 285/GM-UBND ngày 02/6/2023;
- C, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Quân