

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Kết quả tiếp công dân ngày 01/3/2022 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 01 tháng 3 năm 2022 tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ vào buổi sáng ngày 01/3/2022; bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra thành phố đã chủ trì tiếp công dân định kỳ vào buổi chiều ngày 01/3/2022 theo ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Ông Hoàng Văn Đức – Phó Chánh Thanh tra thành phố;
2. Ông Lành Văn Khánh – Phó Chủ nhiệm UBKT thành ủy;
3. Bà Dương Thị Thu Thủy – Phó Trưởng phòng TNMT thành phố;
4. Ông Bùi Ngọc Đức - Phó Giám đốc TTPTQĐ thành phố
5. Bà Lương Thị Thơm – Phó Trưởng phòng QLĐT thành phố;
6. Ông Đoàn Quang Đạt – Chủ tịch Nông dân thành phố;
7. Ông Hoàng Quân – Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng Ban Tiếp công dân thành phố.

#### **I. KẾT QUẢ CHUNG:**

Trong ngày đã tiếp được 07 lượt công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

#### **II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:**

**01. 09 hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến khách sạn Đông Kinh) đại diện là các ông, bà Đặng Văn Thọ, Nguyễn Công Viết. Nội dung:**

- Kiến nghị xem xét về việc 09 hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án Kè bờ sông Kỳ Cùng nay lại bị ảnh hưởng dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng, đề nghị trả lời cho các hộ dân biết có được bồi thường, hỗ trợ phân diện tích đất phía sau mà các hộ đang sử dụng theo diện tích đất đã được nhà nước đo đạc và công nhận theo bản đồ địa chính 1997

- Nhân dân bị ảnh hưởng dự án chưa nhận hết tiền và chưa được cấp GNQSD đất nhưng nhà nước đã thông báo các hộ dân phải di chuyển, bàn giao mặt bằng trước ngày 05/03 là không đảm bảo.

**Kết Luận:** Tiếp thu ý kiến của các hộ gia đình, do đây là dự án đặc thù, kéo dài trong thời gian dài, đến nay nhà nước tiếp tục thực hiện dự án Kè bảo vệ sông Kỳ cùng và Công viên bờ sông Kỳ cùng, để đồng bộ với các hộ trong cùng dự án, tránh thiệt thòi cho các hộ gia đình chấp hành bàn giao mặt bằng thực hiện dự án, UBND thành phố cơ bản nhất trí chủ trương bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố căn cứ hồ sơ đền bù dự án Kè bảo vệ 2 bên bờ sông Kỳ Cùng năm 2002, kiểm tra, đối chiếu bản đồ địa chính 1997 và hồ sơ địa chính có hiệu lực để xác định diện tích đất bị thu hồi Kè bảo vệ bờ sông Kỳ Cùng năm 2002 của 09 hộ gia đình tiếp giáp phía cầu Đông Kinh đã bàn giao mặt bằng để họp xét tính hợp pháp về đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, trình UBND thành phố phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và thực hiện chi trả tiền cho các hộ gia đình, **thực hiện xong trong tháng 03/2022.**

**02. Bà Đặng Thị Hòa,** trú tại số 49, ngõ 11, đường Hùng Vương, khối hoàng Hoa Thám, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Nội Dung: Đề nghị giải quyết dứt điểm việc bồi thường, hỗ trợ cho gia đình do bị ảnh hưởng dự án Trường Mầm non Hoa Sữa:

**Kết luận:** Liên quan đến nội dung kiến nghị của gia đình, UBND thành phố đã tiếp nhận ý kiến của gia đình tại nhiều kỳ tiếp dân và đã trả lời cho gia đình. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố khẩn trương trả lời cho gia đình bằng văn bản để giải thích cho gia đình, thực hiện **xong trước ngày 15/3/2022.**

**03. Bà Hoàng Thị Mét,** trú tại xóm Kéo Tào, Tổ 6, khối 6, phường Vĩnh Trại, Thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Nội dung: Đề nghị xem xét, giải quyết dứt điểm cho gia đình về việc thu hồi đất của gia đình để thực dự án khu tái định cư Mỹ Sơn.

**Kết luận:** Liên quan đến kiến nghị của gia đình đối với việc bồi thường, hỗ trợ do gia đình bị ảnh hưởng dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Mỹ Sơn đã được UBND thành phố trả lời tại nhiều kỳ tiếp công dân và đã có văn bản trả lời cho gia đình; trường hợp gia đình không nhất trí đề nghị gửi đơn khiếu nại về phương án đã được UBND thành phố phê duyệt để được xem xét, giải quyết theo quy định.

**04. Ông Nguyễn Mạnh Toán,** trú tại thôn Quảng Trung I, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Nội dung: Đề nghị xem xét, giải quyết việc gia đình có nhận chuyển nhượng một mảnh đất tại khối 8, phường Đông Kinh và có làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, nộp hồ sơ từ tháng 7/2018, nhưng khi đến chi cục thuế để nhận thông báo thuế để nộp tiền chuyển mục đích thì được trả lời phải nộp tiền theo giá năm 2022, gia đình không chấp nhận do thủ tục chuyển mục đích quá lâu làm ảnh hưởng đến việc nộp tiền của gia đình.

**Kết luận:** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giải quyết, trả lời cho công dân xong trước **ngày 15/03/2022.**

**05. Ông Trần Lệnh Căn**, trú tại số 118, đường Phố Muối, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Nội dung: gia đình nhận được thông báo thu hồi đất để thực hiện Trạm y tế phường Tam Thanh, tuy nhiên hiện nay phường Tam Thanh đã có 02 trạm xá, do đó đề nghị không thu hồi đất của gia đình.

**Kết luận:** Hiện nay Trạm y tế phường Tam Thanh sử dụng đã xuống cấp, không đảm bảo về diện tích, cơ sở vật chất và nằm trong quy hoạch vành đai di tích núi Tô Thị. Do đó, thành phố đã quy hoạch Trạm y tế phường Tam Thanh ở vị trí mới để đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ cho nhu cầu của nhân dân trên địa bàn phường; đồng thời hiện nay thành phố đang thực hiện thủ tục giải phóng mặt bằng để xây mới Trạm y tế phường, vì vậy UBND phường Tam Thanh đang tạm thời bố trí Trạm y tế tại trụ sở UBND phường Tam Thanh (cũ) trên đường Lê Hồng Phong. Việc xây dựng trạm y tế phường Tam Thanh là cần thiết, phục vụ công tác khám, chữa bệnh và nhu cầu của nhân dân trên địa bàn, do đó đề nghị gia đình chấp hành để nhà nước thực hiện dự án.

**06. Bà Phạm Thị Tính**, trú tại số 44, đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Nội dung: Đề nghị giải quyết dứt điểm các kiến nghị của gia đình tại các kỳ tiếp công dân và theo đơn đề nghị của gia đình.

**Kết luận:** vụ việc của gia đình đã được UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các cơ quan tham mưu để thực hiện thống nhất, trao đổi giải thích cho gia đình theo quy định..

**07. Các hộ dân Khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn** gồm các ông, bà có tên: bà Vũ Bích Vân, bà Ong Thị Thụy, bà Trình Thị Hương, bà Lộc Thị Nhít, ông Phan Văn Sơn (đại diện hộ ông Phan Văn Giới). Nội dung:

- Các hộ dân không nhất trí với Thông báo cưỡng chế của UBND phường Vĩnh Trại đối với các hộ dân vì căn cứ các văn bản từ lâu đã hết thời hạn, thời hiệu, đồng thời các văn bản mà Thông báo của UBND phường căn cứ để ban hành Thông báo các hộ dân đã khiếu nại nhưng chưa có kết quả giải quyết cuối cùng.

- Kiến nghị xem xét lại nội dung làm việc ngày 10/2/2022 của UBND thành phố với các hộ dân bị ảnh hưởng dự án chỉnh trang phát triển đô thị khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại.

**Kết luận:**

Tiếp thu ý kiến của các hộ dân, UBND thành phố đã tiếp nhận đơn và kiến nghị của các hộ dân và đã giao các cơ quan chuyên môn và UBND phường Vĩnh Trại kiểm tra, tham mưu giải quyết trả lời ý kiến, kiến nghị thắc mắc của các hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để

các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo tiến độ và kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 14/3/2022** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*)./.

**Nơi nhận:**

- UBND Tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra TP, Đội QLTTĐT TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- C,PCVP;
- Lưu VT, CVXD, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Quân**