

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PTQĐ  
V/v trả lời và hướng dẫn  
ông Nguyễn Đa Thuật

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Ông Nguyễn Đa Thuật  
Địa chỉ: thôn Bản Viên, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn.  
(Số điện thoại: 0969 730 258).

UBND thành phố Lạng Sơn nhận được đơn đề nghị của gia đình ghi ngày 22/9/2023, với nội dung: Ông Thuật trình bày về việc khai không đúng sự thật về chủ sở hữu của ngôi nhà cấp 4 làm trên thửa đất số 133, tờ bản đồ địa chính số 106 xã Hoàng Đồng mà ông đã khai tại buổi làm việc ngày 29/12/2022, dẫn đến việc ông không được xem xét giao tái định cư; ông đề nghị xác minh lại về điều kiện hoàn cảnh gia đình về nơi ở, đất ở để xem xét giao 01 ô tái định cư tại Khu đô thị Điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I để ổn định cuộc sống.

Sau khi xem xét nội dung đơn, UBND thành phố trả lời ông như sau:

**1. Nội dung làm việc, xác minh trực tiếp với ông Nguyễn Đa Thuật**

Ngày 29/12/2022, UBND xã Hoàng Đồng đã chủ trì, phối hợp cùng Trung tâm PTQĐ thành phố tiến hành kiểm tra, xác minh đất ở, nhà ở khác của ông Nguyễn Đa Thuật, tại buổi làm việc ông Thuật có ý kiến như sau: "Tại buổi làm việc, xác minh ông Thuật có ý kiến: hiện nay ông Thuật đang sinh sống tại căn nhà cấp 4 trên một phần thửa đất số 194 và 225, tờ bản đồ địa chính số 106 xã Hoàng Đồng. Ngôi nhà này do ông Thuật và vợ là Nguyễn Thị Hoàng sinh năm 1989 trú tại đường Trần Quang Khải cùng góp tiền xây dựng năm 2019. Ông Thuật cho biết hiện nay ông và bà Hoàng không còn sống cùng nhau (cả hai không đăng ký kết hôn nên không có Quyết định ly hôn) hai người có một con chung tên là Nguyễn Bảo Anh, sinh năm 2017, hiện nay đang sống cùng mẹ đẻ là Nguyễn Thị Hoàng...tại buổi làm việc ông Thuật cho biết ngoài ngôi nhà nêu trên ông không còn nhà ở, đất ở nào khác trên địa bàn xã Hoàng Đồng và cam kết những thông tin nêu trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai sẽ chịu trách nhiệm trước pháp luật"

Đến nay, ông Thuật có đơn kiến nghị trình bày về việc: thời điểm làm biên bản xác minh do không được minh mẫn nên ông Thuật khai không đúng sự thật, ông thông tin ngôi nhà cấp 4 xây dựng trên một phần thửa đất số 194 và 225, tờ bản đồ địa chính số 106 xã Hoàng Đồng là của em gái ông xây dựng năm 2020. Tuy nhiên ông không có cung cấp hồ sơ, tài liệu, giấy tờ có liên quan kèm theo để chứng minh về nội dung này.

Do vậy, để có cơ sở xem xét, kiểm tra lại theo kiến nghị của Ông, UBND thành phố đề nghị gia đình Ông cung cấp các giấy tờ hợp pháp chứng minh khu đất và ngôi nhà trên là của của em gái ông và do em gái ông xây dựng và quản lý, trên thửa đất số 94 và 225, tờ bản đồ địa chính số 106 xã Hoàng Đồng.

## **2. Đề nghị được giao 01 ô tái định cư**

Nội dung kiến nghị về việc giao đất tái định cư UBND thành phố đã trả lời gia đình tại Văn bản số 1924/UBND-PTQĐ ngày 18/7/2023. Trường hợp ông Nguyễn Đa Thuật không đồng ý, ông có quyền có quyền khiếu nại (trình bày bằng đơn) gửi UBND thành phố để được xem giải quyết theo thẩm quyền quy định của Luật Khiếu nại 2011 đồng thời cung cấp đầy đủ các tài liệu minh chứng hợp pháp có liên quan đến ngôi nhà trên thửa đất số thửa đất số 194 và 225, tờ bản đồ địa chính số 106 xã Hoàng Đồng như nêu trên để được xem xét, giải quyết.

UBND thành phố thông tin, hướng dẫn ông Nguyễn Đa Thuật được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

### ***Nơi nhận:***

- Ban Nội chính Tỉnh uỷ;
- Ban TCD tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND TP;
- CT, PCT UBNDTP;
- Ban Pháp chế HĐND TP;
- Phòng TNMT TP;
- Thanh tra TP;
- Trung tâm PTQĐ TP;
- Ban TCD TP;
- UBND xã Hoàng Đồng;
- Công ty CP SX & TM Lạng Sơn;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Văn Đức**