

Số: 807/TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 06 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 03/7/2023 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 03 tháng 7 năm 2023, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch UBND thành phố chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 7/2023 (kỳ 13), tham dự tiếp công dân gồm có:

1. Bà Nông Bích Diệp – Phó Bí thư Thường trực Thành ủy, Chủ tịch HĐND thành phố;
2. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch thường trực HĐND thành phố;
3. Bà Vi Thị Quỳnh Mai – Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
4. Bà Trần Thị Bích Hương – Chủ tịch Hội phụ nữ thành phố;
5. Ông Đoàn Quang Đạt – Chủ tịch Hội Nông dân thành phố;
6. Ông Đinh Bằng Sơn – Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố;
7. Bà Trần Thị Mai Anh – Trưởng phòng TNMT thành phố;
8. Bà Dương Thị Thu Thủy - Phó Trưởng phòng TNMT thành phố;
9. Bà Nguyễn Thị Phương – Phó Chánh Thanh tra thành phố;
10. Ông Trần Đức Thọ – Giám đốc TT PTQĐ thành phố;
11. Ông Hoàng Tuấn Anh – Phó Giám đốc TT PTQĐ thành phố;
12. Bà Linh Thị Trâm – Phó Chánh Văn phòng Thành ủy;
13. Ông Hoàng Văn Đức – Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng ban Tiếp Công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 17 lượt/34 công dân đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, kinh doanh bán hàng...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0979.966.336.

Nội dung 1: Đề nghị xem xét giá thu tiền sử dụng đất đối với ô số 01, 47 theo giá bồi thường hoặc giá mới để gia đình biết.

Kết luận: UBND tỉnh đã có Thông báo số 269/TB-UBND ngày 13/6/2023, trong đó có nội dung không đồng ý với đề xuất của UBND thành phố Lạng Sơn về việc đổi ô đất tái định cư đã giao cho hộ bà Luận từ ô đất số 46, lô

N10 sang ô đất số 01, lô N10. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu UBND thành phố giao ô đất số 46, lô N 10 cho bà Trần Thị Luận.

Nội dung 2: Đề nghị chi trả tiền bồi thường còn thiếu cho gia đình.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ tham mưu cho UBND thành phố văn bản đề nghị chủ đầu tư dự án: Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố bố trí kinh phí chi trả còn thiếu cho bà Trần Thị Luận.

02. Các bà: Dương Thị Nhặt, Lộc Thị Nhít, trú tại số 41, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0978.930.093;

- **Nội dung 1:** Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các ô đất số 04, 05, lô B1 dự án Tiểu khu tái định cư khối 9 phường Đông Kinh cho đồng sử dụng của 03 anh em là ông Trình A Ve, Trình A Đô, Trình A Khê theo Thông báo số 182/TB-UBND ngày 18/5/2017 của UBND tỉnh về việc chấm dứt giải quyết khiếu nại của các ông Trình A Đô, Trình A Ve, Trình A Khê.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, rà soát việc thực hiện các nội dung tại Thông báo số Thông báo số 243/TB-UBND ngày 20/7/2016 và Thông báo số 182/TB-UBND ngày 18/5/2017 của UBND tỉnh, tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định, **thời gian trước ngày 15/7/2023.**

- **Nội dung 2:** Gia đình có đơn đề nghị xem xét liên quan đến tất cả các dự án gia đình bị ảnh hưởng trên địa bàn thành phố.

Kết luận: Hiện nay Tổ công tác 123 - Ban Nội chính Tỉnh uỷ đang xem xét giải quyết, đề nghị gia đình chờ kết quả.

- **Nội dung 3:** Đề nghị cấp GCNQSD đất cho gia đình đối với phần diện tích còn lại không bị ảnh hưởng dự án Xây dựng nhà văn hoá khối Hoàng Hoa Thám, phường Chi Lăng.

Kết luận: Đề nghị gia đình đến đăng kí, kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định tại UBND phường Chi Lăng. Giao UBND phường Chi Lăng hướng dẫn gia đình đăng kí cấp GCNQSD đất theo trình tự, thủ tục quy định.

- **Nội dung 4:** Đề nghị UBND thành phố giao đất, cấp GCNQSD đất cho gia đình đối với đất tái định cư được giao tại khối 2, phường Vĩnh Trại.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các cơ quan đơn vị liên quan khẩn trương cắm mốc, giao mốc, ranh giới các ô đất tái định cư tại thực địa và hướng dẫn cấp GCNQSD đất cho các hộ theo quy định; báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện, **thời gian trước ngày 15/7/2023.**

03. Bà Mạc Thị Mỹ Nương và Ông Mạc Đức Minh, trú tại ngõ 80 đường Tô Thị, Khối 7 phường Tam Thanh, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0945 915 848.

Nội dung: Gia đình bị thu hồi đất thực hiện dự án Mở rộng cảnh quan trước cửa Chùa Tiên, phường Chi Lăng; phần diện tích còn lại của gia đình là 15,8 m², đề nghị thu hồi nốt của gia đình.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Chi Lăng và các đơn vị

liên quan kiểm tra, xác minh; trình Hội đồng BT, HT và TĐC Dự án xem xét theo quy định, **thời gian xong trong tháng 7/2023.**

04. Ông Hà Hữu Quốc, trú tại số 207 (mới 219) đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0975 861 011.

-**Nội dung 1:** Yêu cầu làm rõ việc bà Xíu vu khống ông Hà Hữu Quốc lấn chiếm đất.

Kết luận: Giao Thanh tra thành phố khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được giao tại kỳ tiếp công dân ngày 16/6/2023, tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định, thời gian xong trước ngày 15/7/2023.

- **Nội dung 2:** Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Kết luận: Giao UBND phường Hoàng Văn Thụ kiểm tra, xác minh trên cơ sở hồ sơ địa chính, tài liệu, giấy tờ do gia đình cung cấp, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương xem xét hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất của gia đình theo quy định, **thời gian xong trước ngày 15/7/2023.**

05. Bà Lý Thị Sâm, địa chỉ: Xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn

Nội dung: Gia đình tôi và gia đình ông Đình Văn Lợi sử dụng đất cạnh nhau, ranh giới sử dụng rõ ràng, không có tranh chấp, đã xây dựng tường bao quanh nhưng UBND thành phố lại cấp sổ đỏ cho gia đình ông Lợi chồng lấn 11,1m² đất gia đình đang sử dụng. Việc sử dụng đất đã được UBND thành phố giải quyết tại Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 25/11/2019, thực tế hai gia đình đều sử dụng đất ổn định, nhưng UBND xã Mai Pha vẫn bảo hai gia đình còn đang tranh chấp, đề nghị UBND thành phố kiểm tra, làm rõ quyết định số 4308/QĐ-UBND và điều chỉnh lại diện tích đất nêu trên trả lại cho gia đình.

Kết luận:

- Đối với diện tích chưa được cấp GCNQSD đất đề nghị gia đình đến UBND xã Mai Pha thực hiện đăng ký cấp GCNQSD đất. Giao UBND xã Mai Pha hướng dẫn gia đình thực hiện kê khai, đăng ký cấp GCNQSD đất theo quy định.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố kiểm tra nhiệm vụ được giao tại Điều 2, Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 25/11/2019 (*Chính lý giám diện tích 686,5m² thuộc một phần thửa đất số 335, tờ bản đồ số 46, bản đồ địa chính xã Mai Pha trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-02636 ngày 27/7/2006 do UBND thành phố Lạng Sơn cấp cho hộ ông Lương Văn Thơ và Hoàng Thị Giang*); báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện và khó khăn vướng mắc (nếu có), **thời gian trước ngày 15/7/2023.**

06. Bà Nguyễn Thị Biện, địa chỉ: Thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án Quốc lộ 1A và dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn, đề nghị trả lời cho gia đình các nội dung đã được Ban Nội chính Tỉnh uỷ giao tại Công văn số 1754-CV/BNCTU ngày 16/5/2023 và Công văn 1871-CV/BNCTU ngày 23/6/2023. Nếu UBND thành phố trả lời

các nội dung của gia đình đã được giải quyết và từ chối tiếp thì có văn bản để gia đình được biết.

Kết luận: Giao Ban TCD thành phố phối hợp với Thanh tra thành phố tham mưu văn bản từ chối tiếp công dân đối với những nội dung đã được xem xét, trả lời nhiều lần, **thời gian xong trước 15/7/2023.**

07. Các bà: Nguyễn Thị Biện, Lý Thị Sâm, Hoàng Thị Hiền, Trần Thị Luyện, Tô Thị Hạnh.

Địa chỉ: Thôn Co Mãn, Thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị kiểm tra lại việc kiểm đếm bồi thường, hỗ trợ đất của chúng tôi bị ảnh hưởng dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh, gia đình bị mất hết đất đề nghị đất đổi đất để gia đình có đất canh tác hoặc bố trí tái định cư để ổn định cuộc sống. Đề nghị bồi thường đất theo giá thị trường.

Kết luận: Nội dung các hộ gia đình thắc mắc đã được UBND thành phố xem xét, trả lời tại các Văn bản số 3054/UBND-PTQĐ ngày 21/11/2022 Về trình tự thủ tục BT, HT&TĐC khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn, Văn bản số 1034/UBND-PTQĐ ngày 21/4/2023 V/v trả lời đơn kiến nghị của các hộ gia đình bị ảnh hưởng tại dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn. Đề nghị các hộ gia đình nghiên cứu, xem lại các văn bản đã được UBND thành phố trả lời. Giao Ban Tiếp công dân kiểm tra, rà soát đối với các nội dung đơn của các hộ gia đình đã được UBND thành phố, UBND tỉnh xem xét, trả lời bàn hành văn bản thông tin, hướng dẫn để các hộ được biết.

08. Các ông: Hải A Thiệu, Hải A Hội, trú tại số 02 ngõ 142, đường Nguyễn Du, Khối 3, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0915 375 116.

Nội dung 1: Đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho các gia đình đối với các ô tái định cư được giao tại Dự án khu đô thị Phú Lộc I + II từ năm 2017.

Kết luận: UBND thành phố đã có văn bản số 3239/UBND-TNMT ngày 04/11/2021 trả lời gia đình. Sau khi có văn bản chỉ đạo giải quyết của cấp trên UBND thành phố sẽ thông tin để gia đình biết thực hiện theo quy định.

Nội dung 2: Đề nghị bồi thường nốt số tiền còn lại đối với diện tích đất đã thu hồi tại Dự án Đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài.

Kết luận: Giao UBND phường Đông Kinh chủ trì phối hợp với Trung tâm PTQĐ thành phố tiếp tục mời 03 hộ Hải A Lợi, Hải A Thiệu, Hải A Hội và hộ bà Trình Thị Bê lên để hòa giải tranh chấp liên quan đến đất đai bị ảnh hưởng Dự án, **thời gian xong trước ngày 15/7/2023.** Căn cứ kết quả hòa giải, giao Trung tâm PTQĐ thành phố thực hiện chi trả tiền theo quy định.

09. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại số nhà 64 đường Kéo Tào, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị trả lời nội dung kiến nghị tại buổi tiếp công dân ngày 4/5/2023, lãnh đạo UBND TP giao chuyên môn trả lời trước ngày 20/5/2023 nhưng đến nay chưa nhận được trả lời.

Kết luận: UBND thành phố đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD thành phố đôn đốc nhà thầu thi công khẩn trương hoàn thiện cơ sở hạ tầng dự án xong trong quý 3/2023; quá trình thi công UBND thành phố sẽ thường xuyên kiểm tra tiến độ thực hiện.

10. Bà Nguyễn Thị Yên, trú tại Số 660 đường Bà Triệu, Khối 9, phường Đông Kinh, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0367.333.622.

Nội dung: Gia đình bị thu hồi đất để thực hiện dự án Mở rộng đường Bà Triệu; đề nghị cấp 01 đất tái định cư; đền bù đầy đủ.

Kết luận: UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh xem xét cho gia đình 01 ô tái định cư trường hợp khác. Sau khi UBND tỉnh có chỉ đạo giải quyết, UBND thành phố sẽ thông tin để gia đình được biết. Đối với vật kiến trúc còn thiếu của gia đình, giao Trung tâm PTQĐ thành phố khẩn trương tính toán bổ sung trình phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thẩm định trình UBND thành phố phê duyệt theo quy định, **thời gian trước ngày 15/7/2023.**

11. Ông Nguyễn Mạnh Toán, trú tại Thôn Quảng Trung I, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0916 777 469

Nội dung: Đề nghị được nộp chuyển mục đích sử dụng đất tại thời điểm nộp hồ sơ 2018. Đến năm 2021 mới có quyết định chuyển mục đích. Gia đình đã nhận được văn bản trả lời của UBND thành phố số 1624/UBND-TTr đề nghị UBND thành phố giải quyết rõ để gia đình biết phải thực hiện nghĩa vụ tài chính như thế nào?

Kết luận: Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tư pháp thành phố mời công dân làm việc làm rõ nội dung công dân đề nghị; nghiên cứu, tham mưu UBND thành phố xem xét, **thời gian xong trong tháng 7/2023.**

12. Ông Nông Văn Sáng – bà Trần Thị Xuyên, số 681 đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0912 190 359.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án Mở rộng đường Bà Triệu; đề nghị xác định lại nguồn gốc phần đất mà đoàn ghi là đất giao thông, không đền bù (5,3 m²)... là đất ở cho gia đình.

Kết luận: Giao Ban Tiếp công dân thành phố phối hợp với Thanh tra thành phố kiểm tra làm rõ nội dung đơn của công dân, hướng dẫn công dân thực hiện quyền khiếu nại theo quy định của Luật Khiếu nại năm 2011.

13. Bà Nguyễn Thị Thuận, trú tại Tổ 4, khối 8 phường Vĩnh Trại, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0916 550 188.

Nội dung: Thắc mắc về việc thu hồi đất Dự án Nhà ở XH 2, đường liên thông nhưng không được hỗ trợ gì, chỉ trả 60.000 đ/m². Đề nghị cấp 02 ô tái định cư cho gia đình do các cháu đã lớn, gia đình không có thu nhập ổn định.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định, thời gian xong trước ngày 20/7/2023.

14. Bà Đinh Thị Nhiệm, trú tại Thôn Hoàng Tân, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0812 998 189.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án xây dựng trụ sở Công an xã Hoàng Đồng, giá bồi thường thấp có 5 triệu/m² đất, đất gia đình là đất ông cha để lại từ những năm 1960, đề nghị đền bù các hạng mục công trình vật kiến trúc trên đất; bố trí 01 ô tái định cư ...

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định, thời gian xong trước ngày 15/7/2023.

15. Bà Trình Thị Bê, địa chỉ: khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

- **Nội dung 1:** đề nghị giải phóng mặt bằng sạch đối với ô tái định cư (Ô số 4, 5) đã giao cho gia đình tại dự án đường Bà Triệu trước đây.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, rà soát việc thực hiện các nội dung tại Thông báo số 243/TB-UBND ngày 20/7/2016 của UBND tỉnh. Phối hợp với UBND phường Đông Kinh thực hiện quy trình cưỡng chế áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với 02 ô đất số 4, 5 để có mặt bằng sạch giao cho các hộ gia đình.

- **Nội dung 2:** Đề nghị cấp GCNQSD đất cho gia đình đối với diện tích đất còn lại không bị ảnh hưởng dự án xây dựng nhà văn hoá khối Hoàng Hoa Thám, phường Chi Lăng.

Kết luận: Đề nghị gia đình đến UBND phường Chi Lăng đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định. Giao UBND phường Chi Lăng tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn gia đình kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định

- **Nội dung 3:** Gia đình bị ảnh hưởng dự án đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài, phần diện tích đất đường giao thông cùng sử dụng và được bồi thường chung với các hộ gia đình Hải A Lợi, Hải A Quế, đề nghị chia số tiền bồi thường, hỗ trợ rõ ra từng gia đình để được nhận tiền.

Kết luận: Giao UBND phường Đông Kinh chủ trì phối hợp với Trung tâm PTQĐ thành phố tiếp tục mời 03 hộ Hải A Lợi, Hải A Thiệu, Hải A Hội và hộ bà Trình Thị Bê lên để hòa giải tranh chấp liên quan đến đất đai bị ảnh hưởng Dự án, **thời gian xong trước ngày 15/7/2023.** Căn cứ kết quả hoà giải, giao Trung tâm PTQĐ thành phố thực hiện chi trả tiền theo quy định.

- **Nội dung 4:** Gia đình bị ảnh hưởng dự án đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài và được giao 01 ô tái định cư nhưng đến nay chưa được giao tái định cư. Đề nghị UBND thành phố giao tái định cư cho gia đình.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu văn bản trả lời công dân theo quy định, thời gian trước ngày 20/7/2023.

- **Nội dung 5:** Gia đình đề nghị bóc tách riêng tiền bồi thường, hỗ trợ mà gia đình được phê duyệt cùng hộ gia đình ông Trình A Đô, Trình A Ve, Trình A Khê bị ảnh hưởng dự án Chính trang đô thị khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn và chi trả cho gia đình.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố kiểm tra, làm rõ mời các hộ gia đình liên quan thống nhất để chi trả tiền BT, HT theo quy định, **thời gian xong trong tháng 7/2023.**

16. Bà Trần Thị Lân, địa chỉ: khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu đề nghị cấp 01 ô tái định cư cho gia đình để đảm bảo có chỗ ở hoặc điều chỉnh đất của gia đình ra khỏi quy hoạch 3 m dự án đường Bà Triệu để gia đình xây dựng nhà, ổn định cuộc sống.

Kết luận: Giao phòng Quản lý đô thị thành phố nghiên cứu, tham mưu UBND thành phố xem xét nội dung điều chỉnh quy hoạch đường Bà Triệu (Quy hoạch mở rộng 3m so với ranh giới thu hồi đất hiện nay) theo quy định, thời gian trong tháng 7/2023.

17. Bà Vi Thị Diên (Đại diện hộ gia đình Trình Lâm Hành, Trình Phương Thắm), địa chỉ: Khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

- **Nội dung 1:** Gia đình bị ảnh hưởng dự án Cải tạo mở rộng đường Bà Triệu diện tích đất còn lại là 31m² đề nghị cấp cho gia đình 01 ô tái định cư.

Kết luận: Giao Trung tâm PTQĐ thành phố tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời công dân theo quy định, thời gian xong trước ngày 20/7/2023.

- **Nội dung 2:** Đề nghị cấp GCNQSD đất đối với diện tích đất còn lại của gia đình Trình Lâm Sung.

Kết luận: Đề nghị gia đình đến UBND phường Đông Kinh đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định. Giao UBND phường Đông Kinh tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn gia đình kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định

18. Bà Trình Bé Nhi, địa chỉ: Khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án: Cải tạo mở rộng đường Bà Triệu, diện tích còn lại dưới 40m² đề nghị giao cho gia đình 01 ô tái định cư.

19. Ông Trình Tiến Thành, địa chỉ: Khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án: Cải tạo mở rộng đường Bà Triệu, diện tích còn lại khoảng 25m², không đủ để xây dựng, đề nghị giao cho gia đình 01 ô tái định cư.

Kết luận: Đối với trường hợp ông Trình Tiến Thành và bà Trình Bé Nhi, UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh xem xét hỗ trợ tái định cư theo trường hợp khác cho 02 gia đình, tuy nhiên do không phải di chuyển chỗ ở do vậy UBND tỉnh không nhất trí với đề xuất của UBND thành phố. UBND thành phố thông tin để 02 gia đình được biết, chấp hành quy định.

20. Bà Lương Thị Hoà, địa chỉ: Khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị hỗ trợ gia đình tháo dỡ, di chuyển vật kiến trúc.

Giao UBND phường Đông Kinh chủ trì phối hợp với Ban QLDA ĐTXD thành phố bố trí nhân lực, máy móc hỗ trợ gia đình tháo dỡ, di chuyển VKT.

21. Bà Lăng Thị Ánh, Địa chỉ: Thôn Quảng Tiến 2, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0979 449 003

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng dự án đường dây 220Kv Bắc Giang – Lạng Sơn, đề nghị xác định chính xác các thửa đất bị ảnh hưởng dự án. Yêu cầu đo đạc lại các thửa đất bị thu hồi, ảnh hưởng và kiểm đếm bồi thường cho gia đình đúng thực tế

Kết luận: UBND thành phố đã ban hành văn bản số 1545/UBND-PTQĐ ngày 09/6/2023 V/v trả lời kiến nghị của bà Lăng Thị Ánh, thôn Quảng Tiến 2, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn. Gia đình hiện nay không đồng ý với văn bản trả lời của UBND thành phố, giao Ban Tiếp công dân thành phố phối hợp với Thanh tra thành phố mời gia đình làm rõ nội dung, hướng dẫn thực hiện quyền khiếu nại của công dân theo quy định của Luật khiếu nại năm 2011.

22. Bà Trần Ngọc Dung, Số nhà 43 ngõ Ngạn Sơn, khối 5, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại : 0333 532 888; **Ông Nguyễn Đăng Văn,** Số nhà 3 Trần Đại Nghĩa, Phú Lộc 4, khối 5, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại : 0981 266 866.

Nội dung: Đề nghị cấp Giấy chứng nhận cho gia đình đối với phần đất đã mua của Công ty BĐS Hà Nội – Phú Lộc 4, đã mua 9 năm nay mà chưa được cấp.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với Trung tâm PTQĐ thành phố, Công ty cổ phần BĐS Hà Nội kiểm tra, rà soát, tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh xem xét, **thời gian xong trong tháng 7/2023.**

23. Ông Trần Quang Huân, bà Nguyễn Thị Thu Hồng, bà Lô Thuỳ Linh

Địa chỉ: Số nhà 774 đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị sớm giải quyết khiếu nại của gia đình, xét duyệt tái định cư cho gia đình; Hiện tại đề nghị bố trí nhà tạm cư cho 2 anh em Huân, Huy ngay vì rất khó khăn về chỗ ở.

Kết luận: Đề nghị của gia đình về việc bố trí tái định cư đã được UBND thành phố xem xét báo cáo UBND tỉnh theo thẩm quyền. Sau khi UBND tỉnh có văn bản thì UBND thành phố sẽ thông tin cho gia đình được biết và tiếp tục thực hiện giải quyết khiếu nại của gia đình theo quy định. Để đảm bảo thời hạn giải quyết khiếu nại theo quy định, giao Thanh tra thành phố làm việc với gia đình tạm dừng giải quyết khiếu nại đến khi UBND tỉnh có văn bản xem xét đề nghị bố trí tái định cư của gia đình.

24. Bà Thiều Thị Hoài, ông Triệu Quang Hiệp, địa chỉ: Khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn.

Nội dung: gia đình ông ở cùng ông nội từ năm 2004, tại ngôi nhà số 307 đường Lê Lợi, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn. Năm 2009 ông tôi chết, bố tôi mất ngày 08/2/2023, hiện nay chỉ còn tôi ở với mẹ và em trai bị bệnh thần kinh bẩm sinh tại ngôi nhà này. Gia đình tôi không được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với lý do quy hoạch quảng trường Ga Lạng Sơn. Đã quy hoạch 31 năm nay (từ năm 1992 đến nay) mà không thấy

nhà nước làm gì. Không có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tôi không đăng ký được hộ khẩu, tạm trú, không làm được căn cước công dân dẫn đến không đăng ký xin đi làm được. Mặc dù, tôi đã hoàn thành nghĩa vụ quân sự năm 2021 đến năm 2023, hiện nay đã xuất ngũ. Vì vậy tôi đề nghị Chủ tịch UBND thành phố quan tâm xem xét chỉ đạo giải quyết cho gia đình tôi được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, để tôi có hộ khẩu, cấp căn cước công dân, được thực hiện quyền công dân như những người khác.

Kết luận:

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát dự án Quảng trường Ga Lạng Sơn, báo cáo, đề xuất UBND thành phố xem xét, **thời gian trong tháng 7/2023**.

- Giao UBND phường Vĩnh Trại chỉ đạo Công an phường Vĩnh Trại nghiên cứu, vận dụng linh hoạt quy định hướng dẫn cấp CCCD cho gia đình theo quy định, **thời gian xong trước ngày 20/7/2023**.

- Giao UBND phường Vĩnh Trại kiểm tra, xác minh điều kiện hoàn cảnh gia đình ông Hiệp; rà soát chế độ chính sách người bị tật nguyên đối với em trai ông Hiệp; báo cáo UBND thành phố kết quả **trước ngày 20/7/2023**.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo kết quả về UBND thành phố (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 15/7/2023** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- C, PCVP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Các phòng, ban: TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra TP; Ban QLDAĐTXD TP; Đội QLTTĐT TP, Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Chi cục Thuế TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- Các công dân được tiếp;
- Lưu: VT, BTCD (theo dõi).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Văn Đức