

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày

tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận cuộc họp xem xét phương án, thiết kế dự án: Sửa chữa trường THCS Mai Pha

Ngày 06/10/2023, đồng chí Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp xem xét phương án, thiết kế dự án: Sửa chữa trường THCS Mai Pha. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Phòng Giáo dục và Đào tạo, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Lãnh đạo và Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND thành phố; đại diện Lãnh đạo UBND xã Mai Pha; Hiệu trưởng trường THCS Mai Pha và Công ty Cổ phần tư vấn và xây dựng Thiên Thanh (đơn vị tư vấn).

Sau khi nghe phòng Giáo dục và Đào tạo, trường THCS Mai Pha và Công ty Cổ phần tư vấn và xây dựng Thiên Thanh báo cáo về thực trạng và nhu cầu sửa chữa trường THCS Mai Pha. Để đảm bảo an toàn cho giáo viên và học sinh cũng như đáp ứng các tiêu chí về cơ sở vật chất trường học, đồng chí Đặng Quốc Minh - Phó Chủ tịch UBND thành phố kết luận và yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

1. Về thực trạng cơ sở vật chất trường THCS Mai Pha

Trường THCS Mai Pha được xây dựng từ năm 2009, cơ sở vật chất tương đối đầy đủ; hiện trạng bao gồm 1 nhà hành chính (hiệu bộ) 2 tầng; 01 nhà lớp học 2 tầng (12 phòng học); 01 nhà phòng học bộ môn (08 phòng); 01 nhà vệ sinh học sinh; 01 nhà để xe học sinh và giáo viên; sân vườn và cây xanh; chưa có nhà đa năng. Do được đầu tư xây dựng đã lâu nên các hạng mục được xây dựng đã xuống cấp, cụ thể:

- Sân lát gạch đất nung màu đỏ KT(300x300)mm có diện tích 1894,4m² bị lún nứt, gạch lát sân bị bong bật, nứt vỡ nhiều vị trí, nham nhở, ứ đọng nước mưa, mất mỹ quan. Không đảm bảo an toàn cho hoạt động vui chơi và tập thể dục của các em học sinh;

- Nhà Hành chính (hiệu bộ): lớp vôi vè ở dầm, trần, tường, cột nhà bị bạc màu, loang lổ, có nhiều vết trầy xước, lỗ đinh...; thiết bị khu vệ sinh giáo viên đã cũ, hệ thống cấp thoát nước đang có hiện tượng rò rỉ nước và thấm ra tường ngoài nhà; hệ thống cửa đi cửa sổ bằng gỗ đã bị mối mọt cong vênh, riêng cửa phòng tài vụ mới thay còn tốt;

- Nhà lớp học bộ môn 02 tầng 8 phòng học: lớp vôi vè ở dầm, trần, tường, cột nhà bị bạc màu, loang lổ, có nhiều vết trầy xước, lỗ đinh...; hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng gỗ đã bị mối mọt cong vênh, một số cánh cửa nhà trường phải dùng ván đóng cố định lại;

- Nhà Lớp học 2 tầng 12 phòng học: lớp vôi vè ở dầm, trần, tường, cột nhà bị bạc màu, loang lổ, có nhiều vết trầy xước, lỗ đinh...; hệ thống cửa đi, cửa sổ mới được đầu tư thay mới năm 2021 còn tốt;

- Phần đất giáp ranh với Ngôi trường Hy vọng Samsung dài 115m đã có kè đá và bậc lên xuống, hai sân trường có cốt chênh cao khoảng 2,7m. Tuy nhiên không có tường rào cố định (hoặc hàng rào mềm) ngăn cách ảnh hưởng đến an toàn và hoạt động chung của cả hai trường.

2. Về quy mô dự án

Đồng ý nội dung đề xuất của Phòng Giáo dục và Đào tạo tại Báo cáo số 1056/BC-PGDĐT ngày 11/10/2023 về phương án Sửa chữa trường THCS Mai Pha năm 2023, quy mô dự án như sau:

- Lát lại toàn bộ sân trường diện tích khoảng 1895m² gạch bê tông giả đá, KT(400x400x45)mm, cường độ gạch 300Mpa.

- Cải tạo, sửa chữa khu vệ sinh giáo viên (04 phòng): xử lý chống thấm nền, tường; thay toàn bộ ống cấp thoát nước và một số thiết bị vệ sinh đã xuống cấp; lát lại nền, ốp tường nhà vệ sinh.

- Khối nhà lớp học: Sơn lại toàn bộ mặt ngoài của ngôi nhà.

- Khối nhà bộ môn, nhà hành chính: Sơn lại toàn bộ mặt ngoài của ngôi nhà. Thay thế toàn bộ hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng hệ thống cửa kính nhôm hệ.

(Không thực hiện xây tường rào cố định đoạn ngăn cách giữa trường THCS Mai Pha và Ngôi trường Hy vọng Samsung).

3. Tổ chức thực hiện

- Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố hoàn thiện phương án và nhu cầu kinh phí gửi Phòng Tài chính – Kế hoạch tổng hợp.

- Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch tổng hợp, tham mưu cho UBND thành phố bố trí kinh phí tổng thể cho phòng GD – ĐT để thực hiện cải tạo, sửa chữa các trường học theo khả năng cân đối của Thành phố.

- Giao UBND xã Mai Pha chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và Điện lực thành phố để kiểm tra, lên phương án dịch chuyển cột điện trước cổng trường, đảm bảo không gian cho phụ huynh dừng đỗ xe khi đón học sinh.

- Trường THCS Mai Pha sử dụng kinh phí của trường hoặc nguồn huy động hợp pháp để làm hàng rào mềm cây xanh (đoạn giáp ranh giữa nhà trường và Ngôi trường hy vọng Samsung). Thường xuyên tuyên truyền đến phụ huynh và học sinh nâng cao ý thức khi tham gia giao thông qua lối đi nhỏ hẹp vào trường.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện đúng theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- Các TP theo GM số 566/GM-UBND ngày 04/10/2023;
- CPVP, CVVP;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Văn Đức