

Số: 585/BC-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện công tác đầu tư công
6 tháng đầu năm 2023, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2023
(Báo cáo trình tại kỳ họp thứ Mười một - HĐND thành phố khóa XXI)

Phần thứ nhất TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

I. CÔNG TÁC CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

Thực hiện Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa XXI kỳ họp thứ Bảy về mục tiêu, nhiệm vụ kế hoạch năm 2023; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 về kế hoạch đầu tư công năm 2023 thành phố Lạng Sơn. Ngay từ đầu năm 2023, UBND thành phố đã kịp thời ban hành Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND thành phố về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2023 và Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 về những giải pháp chủ yếu chỉ đạo, điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2023; tập trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường, xã, các chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện danh mục các dự án đầu tư được giao trong năm 2023; mục tiêu đến hết niên độ ngân sách năm 2023 hoàn thành tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công đạt 100% kế hoạch vốn giao.

Ngay từ đầu năm 2023, công tác phân bổ kế hoạch vốn được tập trung chỉ đạo kịp thời để thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của thành phố. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, nhất là các dự án trọng điểm, kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc, những vấn đề phát sinh trong quá trình thi công, tạo mọi điều kiện để các nhà thầu triển khai các dự án, công trình được thuận lợi, đảm bảo tiến độ, đảm bảo chất lượng công trình xây dựng.

Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án được tập trung chỉ đạo quyết liệt đồng bộ; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và chỉ đạo thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục, đảm bảo công khai, minh bạch, đúng chế độ chính sách của Nhà nước, tạo mặt bằng sạch cho các nhà thầu thi công theo đúng kế hoạch đã được phê duyệt.

Công tác quản lý đầu tư và quản lý chất lượng công trình luôn được quan

tâm chỉ đạo, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị được giao làm chủ đầu tư tuân thủ các quy định về thủ tục đầu tư, quy trình quản lý chất lượng các công trình trong quá trình thi công và nghiệm thu. Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân các nguồn vốn không để tồn đọng.

Đẩy mạnh công tác thu ngân sách, thực hành tiết kiệm chi; tích cực huy động các nguồn vốn bổ sung cho đầu tư phát triển. Tăng cường thu hút các nhà đầu tư quan tâm triển khai thực hiện một số dự án có quy mô lớn, có sức lan tỏa, tạo động lực cho đầu tư phát triển. Xem xét lựa chọn một số dự án đủ điều kiện để thực hiện theo hình thức đối tác công - tư (PPP) để kêu gọi đầu tư. Tiếp tục thực hiện phong trào “nhà nước và nhân dân cùng làm” trong đầu tư xây dựng, chỉnh trang đô thị.

II. CÔNG TÁC PHÂN BỐ VỐN VÀ KẾT QUẢ GIẢI NGÂN, THANH TOÁN VỐN

1. Công tác phân bổ vốn

Tổng kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2023 là 280.758 triệu đồng (đã bao gồm 33.700 triệu đồng vốn dự kiến tăng thu tiền sử dụng đất) bố trí cho 55 dự án, trong đó có 06 dự án do tỉnh quản lý (*trong đó có 03 dự án sử dụng vốn ngân sách tỉnh và ngân sách thành phố*); 38 dự án do thành phố quản lý và 11 dự án cấp xã quản lý.

- Vốn do thành phố quản lý: 271.760 triệu đồng.

- Vốn do phường, xã quản lý: 8.998 triệu đồng (Vốn sử dụng đất: 8.170 triệu đồng, Nguồn CTMTQG: 828 triệu đồng).

UBND thành phố đã thực hiện giao, phân bổ kế hoạch vốn cho các chủ đầu tư kịp thời theo đúng Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản hướng dẫn; Ưu tiên bố trí cho các dự án chuyên tiếp có khả năng hoàn thành trong năm 2023, dự án trọng điểm; thực hiện phân bổ nguồn vốn đầu tư theo Nghị quyết số 16/2021/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND tỉnh tuân thủ nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn.

2. Kết quả thực hiện, giải ngân vốn (*Chi tiết tại phụ biểu số A.01 kèm theo*).

Tổng kế hoạch vốn do thành phố và phường, xã quản lý năm 2023 là 280.758 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 86.720 triệu đồng, bằng 31% tổng kế hoạch vốn; giá trị giải ngân, thanh toán đạt 89.056 triệu đồng, bằng 32% tổng kế hoạch vốn giao.

(Tổng kế hoạch vốn không bao gồm 33.700 triệu đồng vốn tăng thu tiền sử dụng đất là 247.058 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 86.720 triệu đồng, bằng 35% kế hoạch vốn; giá trị giải ngân thanh toán đạt 89.056 triệu đồng, bằng 36% kế hoạch vốn giao).

a) Vốn ngân sách trung ương: Kế hoạch vốn được giao 52.500 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 30.571 triệu đồng, bằng 58% kế hoạch vốn; Giá trị giải ngân, thanh toán đạt 24.102 triệu đồng, đạt 46% kế hoạch vốn.

b) *Vốn ngân sách tỉnh, nguồn sử dụng đất tỉnh phân bổ:* Kế hoạch vốn được giao 61.000 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 4.300 triệu đồng, bằng 7% kế hoạch vốn; Giá trị giải ngân, thanh toán đạt 15.134 triệu đồng, bằng 25% tổng kế hoạch vốn giao.

c) *Vốn phân bổ cho cấp huyện theo Nghị quyết số 16/2021/NQ-HĐND:* Kế hoạch vốn được giao 12.850 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 9.900 triệu đồng, bằng 77% kế hoạch vốn; Giá trị giải ngân, thanh toán đạt 3.769 triệu đồng, bằng 29% tổng kế hoạch vốn giao.

d) *Vốn từ nguồn thu sử dụng đất do thành phố và các phường, xã quản lý:*

- *Vốn do thành phố quản lý:* Kế hoạch vốn được giao 101.830 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 38.979 triệu đồng, bằng 38% kế hoạch vốn; Giá trị giải ngân, thanh toán đạt 43.398 triệu đồng, bằng 42% tổng kế hoạch vốn giao.

- *Vốn do phường, xã quản lý:* Kế hoạch vốn là 8.170 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 đạt 2.143 triệu đồng, bằng 26% kế hoạch vốn; Giá trị giải ngân, thanh toán đạt 1.825 triệu đồng, bằng 22% tổng kế hoạch vốn giao.

e) *Vốn từ nguồn tăng thu sử dụng đất do thành phố quản lý: 33.700 triệu đồng:* Hiện chưa giải ngân, thanh toán do chưa có nguồn thu.

g) *Vốn từ nguồn tăng thu tiết kiệm chi năm 2022 chuyển sang năm 2023:* 7.720 triệu đồng, chưa giải ngân, thanh toán.

h) *Vốn thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới:* Kế hoạch vốn được giao 2.484 triệu đồng; giá trị giải ngân, thanh toán 6 tháng năm 2023 là 828 triệu đồng, đạt 33% kế hoạch vốn. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng năm 2023 và giá trị giải ngân, thanh toán là 828 triệu đồng, bằng 33% tổng kế hoạch vốn giao.

3. Tình hình xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản

Việc rà soát, xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản được thực hiện nghiêm túc theo Chỉ thị số 07/CT-TTG ngày 30/4/2015 của Thủ tướng Chính phủ.

Kết quả rà soát đến nay, UBND thành phố, phường, xã không có nợ đọng xây dựng cơ bản các dự án thuộc ngân sách nhà nước của UBND cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã.

III. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

1. Tiến độ thực hiện các dự án đầu tư công

a) *Đối với các dự án do UBND thành phố quản lý*

Năm 2023, thành phố quản lý, phân bổ kế hoạch vốn cho 44 dự án. Tiến độ các dự án cụ thể như sau:

*** *Đối 06 dự án sử dụng ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh:***

+ 05 dự án chuyển tiếp: đang thực hiện thi công 02 dự án¹; 01 dự án đang thực hiện điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi²; 02 dự án đang thực hiện GPMB³.

+ 01 dự án hoàn thành phê duyệt Báo cáo KT-KT⁴.

*** Đối 38 dự án sử dụng ngân sách thành phố:**

- 14 dự án chuẩn bị đầu tư theo kế hoạch: Hoàn thành phê duyệt chủ trương đầu tư 05 dự án⁵ (trong đó có 02 dự án được phê duyệt đầu tư⁶); 02 dự án đang vướng mắc Quy hoạch⁷; đang hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 07 dự án⁸.

- 05 dự án khởi công mới theo kế hoạch: Đã khởi công và thi công hoàn thành 02 dự án⁹; 01 dự án đang thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán¹⁰; 01 dự án đang thực hiện điều chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán¹¹ và 01 dự án hỗ trợ xi măng giao thông nông thôn.

- 19 dự án chuyển tiếp: 01 dự án đã quyết toán từ năm 2020, bổ sung vốn để chi trả chi phí giải phóng mặt bằng; 01 dự án đang thẩm tra quyết toán¹²; 05 dự án thi công hoàn thành đang trình kiểm tra nghiệm thu, quyết toán¹³; 02 dự án chưa có mặt bằng thi công¹⁴; 10 dự án đang thi công theo tiến độ giải phóng mặt bằng¹⁵.

b) Đối với các dự án do phường, xã quản lý

¹ Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu); Trục đường đối ngoại và hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thuộc dự án Trụ sở làm việc Công an Tỉnh

² Công viên bờ sông Kỳ Cùng (Đoạn từ cầu Đông Kinh đến khách sạn Đông Kinh)

³ Khu tái định cư Phú Lộc IV - Điểm tái định cư tiếp giáp nút giao thông số 4 (giải phóng mặt bằng nút giao thông số 3); Hỗ trợ GPMB nút giao thông số 7A khu TĐC Phú Lộc IV

⁴ Dự án thành phần 11: Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn thành phố Lạng Sơn

⁵ 05 dự án thành phố quản lý được phê duyệt CTĐT: Cải tạo, mở rộng điểm trường Bán Nhắng, trường tiểu học Quảng Lạc; Cải tạo, mở rộng trường mầm non Mai Pha; Nhà văn hoá, sân thể thao thôn Quảng Trung 3, xã Quảng Lạc; Nâng cấp, cải tạo trường THCS Hoàng Đồng; Cải tạo, nâng cấp trường Tiểu học Mai Pha.

⁶ Cải tạo, mở rộng điểm trường Bán Nhắng, trường tiểu học Quảng Lạc; Nhà văn hoá, sân thể thao thôn Quảng Trung 3, xã Quảng Lạc.

⁷ Hỗ trợ xây dựng Trụ sở công an xã Quảng Lạc; Xây dựng khu dân cư và cải tạo hệ thống thoát nước từ đường Đèo Giang đến cầu Ba Toa.

⁸ Chỉnh trang khuôn viên từ cửa sau hang Nhị Thanh đến hang Tam Thanh (GPMB và chỉnh trang); Đường Lương Văn chi (đoạn Bắc Sơn - Bà Triệu); Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè, đường nội bộ và hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư, dân cư khối 2 phường Vĩnh Trại,.....;

⁹ Công viên phía nam cầu 17/10, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Quảng Lạc đạt chuẩn quốc gia mức độ 2

¹⁰ Cải tạo, nâng cấp đèn chiếu sáng hiện hữu bằng đèn LED tiết kiệm năng lượng trên địa bàn TP Lạng Sơn

¹¹ Chỉnh trang hệ thống vỉa hè điện chiếu sáng, trang trí phường Chi Lăng

¹² Bổ sung vốn dự án Trường mầm non Hoa sữa, quyết toán dự án Xây dựng nhà 12 lớp học trường mầm non 8/3

¹³ Trường Mầm non 19/5; Hạ tầng khu dân cư khối 8, phường Đông Kinh; Hệ thống thoát nước cho Khu đô thị mới phía đông, thành phố Lạng Sơn; Trụ sở xã Mai Pha; Nhà văn hoá thôn Hoàng Tân, xã Hoàng Đồng.

¹⁴ Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại (Ao Cạn - Bãi Than); Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại

¹⁵ Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn; Xây dựng các tuyến đường đối ngoại giáp Nhà ở xã hội 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, mở rộng cảnh quan khuôn viên trước cửa hang Chùa Tiên; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải, phường Chi Lăng; Tu bổ di tích khảo cổ học xã Mai Pha, tỉnh Lạng Sơn; Cải tạo, mở rộng cảnh quan khuôn viên trước cửa hang Tam Thanh, Phường Tam Thanh; Kè suối Lao Ly; trạm y tế phường Tam Thanh; Trạm y tế phường Tam Thanh; Đo đạc chỉnh lý, đo vẽ lại bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy CNQSD đất

Năm 2023, thành phố giao vốn cho các phường xã để thực hiện phân bổ kế hoạch vốn cho 11 dự án (Đang trình kiểm tra công tác nghiệm thu: 02 dự án¹⁶; Thi công hoàn thành, đang hoàn thiện hồ sơ trình kiểm tra công tác nghiệm thu: 01 dự án¹⁷; đang triển khai thi công: 02 dự án¹⁸; Đang thực hiện chuẩn bị đầu tư 03 dự án (trong đó: hoàn thiện hồ sơ trình, trình thẩm định báo cáo KT-KT: 02 dự án¹⁹); Đang thực hiện công tác GPMB: 03 dự án²⁰).

c) các dự án đầu tư thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới

Tổng kế hoạch vốn đầu tư phát triển được giao năm 2023 là: 2.484 triệu đồng, phân bổ cho 03 dự án đã có trong kế hoạch đầu tư công 2023 thành phố Lạng Sơn là: 2.484 triệu đồng. Trong đó bố trí vốn thanh toán cho 01 dự án với số vốn là 828 triệu đồng, bố trí khởi công mới cho 02 dự án là: 1.656 triệu đồng.

Hiện nay, đã tiến hành thực hiện giải ngân được 828 triệu đồng đạt 33,3% kế hoạch vốn được giao. Đối với 02 dự án khởi công mới, hiện nay đang thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư. Dự kiến đến hết năm hoàn thành giải ngân 100% kế hoạch vốn được giao. Tiến độ triển khai dự án cụ thể như sau:

(1) Dự án Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Quảng Lạc đạt chuẩn quốc gia mức độ 2: Dự án đã thi công hoàn thành, trình kiểm tra công tác nghiệm thu, đã giải ngân 828 triệu đồng đạt tỷ lệ giải ngân 100% kế hoạch vốn.

(2) Dự án Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Mai Pha: Đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Hiện nay, đang thực hiện thẩm định, phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị dự án, dự kiến hoàn thành trình thẩm định, phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật trong tháng 7/2023.

(3) Dự án Xây dựng NVH thôn Hoàng Thanh: Dự kiến sẽ hoàn thành phê duyệt chủ trương đầu tư, Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật công trình trong tháng 7/2023; tổ chức lựa chọn Nhà thầu và giải ngân vốn NTM trong tháng 8/2023.

2. Tình hình triển khai các dự án PPP

Năm 2023, UBND thành phố tiếp tục đang thực hiện 01 dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư (ppp): dự án Khu tái định cư và dân cư Nam Nguyễn Đình Chiểu, thành phố Lạng Sơn.

- Nhà đầu tư đã bố trí là vốn 77,8 tỷ đồng phục vụ công tác Bồi thường, hỗ trợ, TĐC GPMB dự án theo tiến độ phê duyệt phương án Bồi thường GPMB, thanh toán một phần chi phí chuẩn bị đầu tư.

- Tổ chức thi công hạng mục san nền dự án trên phạm vi đất đã được bàn giao mặt bằng sạch (46.018m²), đối với phần diện tích đủ điều kiện thi công.

¹⁶ Cải tạo, mở rộng NVH khối 7 phường Vĩnh Trại; Xây mới NVH khối 8, phường Vĩnh Trại;

¹⁷ Hệ thống cấp nước tập trung xã Quảng Lạc (Nâng cấp đường nước sinh hoạt xóm bản cao, thôn Quảng Hồng, xã Quảng Lạc - giai đoạn 2)

¹⁸ Nhà văn hóa khối Hoàng Hoa thám, Xây mới nhà văn hóa khối 4 phường Đông Kinh.

¹⁹ Xây mới Nhà văn hóa Khối 1, phường Hoàng Văn Thụ; Xây mới Nhà Văn hóa Khối 9, phường Đông Kinh

²⁰ Xây mới Nhà văn hóa khối 1, phường Vĩnh Trại; Xây dựng NVH thôn Hoàng Thanh; Cải tạo đường vào trường THCS Mai Pha đến đập Bó Chuông

Giá trị khối lượng xây dựng hoàn thành ước khoảng 12,0 tỷ/76,980 tỷ đồng.

- Diện tích dự án BT: 94.651,2 m². Trong đó, diện tích cần giải phóng mặt bằng là 76.934,0m². Đã giải phóng mặt bằng 46.018m²/76.934,0m² của 59 hộ.

- Đã phê duyệt phương án BT, HT chưa nhận tiền: 29 hộ gia đình/16.943m².

IV. TÌNH HÌNH LẬP, THẨM ĐỊNH, QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ, QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ; ĐẤU THẦU

a) Tình hình lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt đầu tư; lập, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban và các đơn vị trực thuộc lập, thẩm định và quyết định chủ trương đầu tư, phê duyệt đầu tư đối với các dự án chuẩn bị đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng.

Kết quả 6 tháng đầu năm 2023: Hoàn thành phê duyệt chủ trương đầu tư 06 dự án do thành phố quản lý²¹ và 02 dự án cấp xã quản lý²². Hoàn thành quyết định đầu tư 06 dự án²³ (01 dự án cấp tỉnh quản lý, 04 dự án cấp huyện quản lý và 01 dự án cấp xã quản lý); phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán 01 dự án²⁴. Công tác chuẩn bị đầu tư các dự án còn chậm, có 02 dự án đã được khởi công²⁵.

Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình cơ bản được lập trên căn cứ pháp lý đầy đủ, áp dụng đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế và định mức được công bố. Trong 6 tháng đầu năm 2023, UBND thành phố đã giao cơ quan chuyên môn thẩm định với 04 hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình và 01 thiết kế cơ sở dự án. Tổng giá trị dự toán xây dựng chủ đầu tư trình thẩm định 120.638 triệu đồng; tổng giá trị dự toán xây dựng công trình sau thẩm định 119.942 triệu đồng, giảm 695 triệu đồng (tương đương 0,58% giá trị trình thẩm định). Qua công tác thẩm định, đã loại bỏ được nhiều chi phí bất hợp lý, góp phần tiết kiệm và chống lãng phí cho ngân sách nhà nước.

2. Tình hình lựa chọn nhà thầu

²¹ 06 dự án thành phố quản lý được phê duyệt CTĐT: Công viên phía Nam cầu 17/10, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, mở rộng điểm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc; Cải tạo, mở rộng trường mầm non Mai Pha; Nhà văn hoá, sân thể thao thôn Quảng Trung 3, xã Quảng Lạc; Nâng cấp, cải tạo trường THCS Hoàng Đồng; Cải tạo, nâng cấp trường Tiểu học Mai Pha.

²² 02 dự án cấp xã quản lý được phê duyệt CTĐT: Xây mới nhà VH khối 9, P. Đông Kinh; Xây mới Nhà văn hóa Khối 1, phường Hoàng Văn Thụ.

²³ 06 dự án được phê duyệt đầu tư: Dự án Công viên phía Nam cầu 17/10, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, nâng cấp đèn chiếu sáng hiện hữu bằng đèn Led tiết kiệm năng lượng trên địa bàn thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, mở rộng điểm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc; Nhà văn hoá, sân thể thao thôn Quảng Trung 3, xã Quảng Lạc; Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn thành phố Lạng Sơn; Nhà văn hóa khối Hoàng Hoa thám.

²⁴ Chính trang hệ thống vỉa hè điện chiếu sáng, trang trí phường Chi Lăng

²⁵ 02 dự án khởi công mới: Dự án Công viên phía Nam cầu 17/10, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, mở rộng cảnh quan khuôn viên trước cửa hang Chùa Tiên

Trong quá trình thực hiện, UBND thành phố luôn quan tâm chỉ đạo, điều hành đến công tác đấu thầu, tổ chức thực hiện nghiêm các quy định về đấu thầu theo quy định của pháp luật và các văn bản hướng dẫn của cấp trên như Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; thực hiện nghiêm túc các nội dung của Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày 04/4/2017 về việc tăng cường sử dụng vật tư, hàng hóa sản xuất trong nước trong công tác đấu thầu các dự án đầu tư phát triển và hoạt động mua sắm thường xuyên sử dụng vốn nhà nước; Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 27/12/2017 về việc chấn chỉnh công tác đấu thầu trong các dự án đầu tư phát triển và hoạt động mua sắm thường xuyên sử dụng vốn nhà nước; Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 24/5/2019 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Trong 6 tháng đầu năm 2023, UBND thành phố đã phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu 03 dự án.

Số gói thầu đã thực hiện: 21 gói thầu. Trong đó 17 gói thầu thực hiện chỉ định thầu; 04 gói thầu đấu thầu rộng rãi qua mạng. Tổng giá trị gói thầu là 20.481,3 triệu đồng. Tổng giá trị phê duyệt trúng thầu là 19.931,1 triệu đồng. Giá trị tiết kiệm qua đấu thầu là 550,3 triệu đồng, tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu đạt 2,69%.

3. Công tác kiểm tra công tác nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng và thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

Công tác kiểm tra công tác nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng thường xuyên lãnh đạo thành phố quan tâm, chỉ đạo. Các công trình, hạng mục công trình được kiểm tra cơ bản được thi công theo thiết kế, đảm bảo yêu cầu chất lượng theo quy định.

Trong 6 tháng đầu năm 2023, UBND thành phố và UBND các phường, xã đã thực hiện quyết toán 07 dự án: Tổng giá trị đề nghị quyết toán là 22.131 triệu đồng, giá trị được phê duyệt quyết toán là 21.655 triệu đồng, giảm 476 triệu đồng, tiết kiệm 2,15% so với giá trị chủ đầu tư đề nghị.

V. HẠN CHẾ, YẾU KÉM VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Hạn chế, yếu kém

- Việc xây dựng, tham mưu điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn của các chủ đầu tư còn thiếu tính chủ động, chưa đảm bảo chất lượng yêu cầu, khi thẩm định chủ trương đầu tư còn gặp nhiều vướng mắc về tổng mức đầu tư, nguồn vốn,... Một số chủ đầu tư xây dựng kế hoạch, tiến độ giải ngân vốn chưa sát với thực tế thực hiện dự án, nhiều dự án không đạt kết quả và tỷ lệ giải ngân theo dự kiến.

- Quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng chưa có sự thống nhất; nhiều dự án vướng mắc về quy hoạch trong quá trình thực hiện chuẩn bị đầu tư.

- Việc triển khai công tác khảo sát, thiết kế, thẩm định thiết kế, dự toán một số dự án còn chậm, chưa kịp thời, còn thiếu sót dẫn đến một số dự án phải điều chỉnh, bổ sung thiết kế trong quá trình thi công;

- Các dự án cơ bản đảm bảo thời gian thực hiện được duyệt, tuy nhiên tiến độ thực hiện một số dự án chuyển tiếp chưa đảm bảo kế hoạch đề ra.

- Một số dự án đã thực hiện ký kết hợp đồng xây lắp nhưng chưa có mặt bằng bàn giao thi công²⁶.

2. Nguyên nhân

2.1. Nguyên nhân khách quan

- Quy trình, thủ tục đầu tư đối với các danh mục dự án chuẩn bị đầu tư, khởi công mới phải đảm bảo theo trình tự, phù hợp quy hoạch; do đó có một số dự án phải chờ điều chỉnh quy hoạch, có ảnh hưởng đến tiến độ chuẩn bị đầu tư dự án.

- Công tác GPMB để triển khai xây dựng các dự án còn chậm dẫn đến một số dự án chưa được triển khai, một số dự án chưa có mặt bằng để thi công do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng nên một số dự án chưa khởi công hoặc tạm dừng thi công như dự án *Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại (khu Ao Cạn - Bãi Than); Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại; Khu tái định cư Phú Lộc IV - Điểm tái định cư tiếp giáp nút giao thông số 4;...*

- Một số dự án mới chưa hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư, chưa có quyết định đầu tư nên chưa đủ điều kiện giải ngân, thanh toán.

2.2. Nguyên nhân chủ quan

- Công tác chỉ đạo, kiểm tra, giám sát, đôn đốc trong thực hiện nhiệm vụ đôi khi chưa được thường xuyên và hiệu quả chưa cao.

- Chủ đầu tư chưa có giải pháp mạnh để đẩy nhanh tiến độ khảo sát, thiết kế đối với một số công trình; đơn vị tư vấn bố trí nhân lực thực tế còn hạn chế, tiến độ thực hiện chưa đảm bảo theo yêu cầu.

- Việc đôn đốc các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ khảo sát, thiết kế, thi công xây lắp, lập hồ sơ hoàn thành, quyết toán công trình của một số chủ đầu tư chưa thực sự quyết liệt và đạt hiệu quả cao. Một số cán bộ phụ trách quản lý dự án, giám sát thi công có lúc có việc chưa theo sát tiến độ dự án, công tác phối hợp với các đơn vị còn hạn chế, vẫn còn tồn tại sai sót trong quá trình triển khai dự án, kiểm soát hồ sơ hoàn thành.

- Một số nhà thầu thi công chưa đạt tiến độ yêu cầu. Công tác lập hồ sơ đề nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng và quyết toán hoàn thành vốn đầu tư công hoàn thành dự án còn chậm.

- Công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong thực hiện một số nhiệm vụ phát sinh còn chậm, chưa đạt hiệu quả cao.

²⁶ Dự án: *Xây dựng các tuyến đường đối ngoại giáp Nhà ở xã hội 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề, thành phố Lạng Sơn; Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại;...*

- Việc lập, thẩm định điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng còn chậm, ảnh hưởng tiến độ các dự án.

Phần thứ hai **NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP 6 THÁNG CUỐI NĂM 2023**

1. Tiếp tục triển khai có hiệu quả các Nghị quyết của Chính phủ, Nghị quyết của Tỉnh ủy và HĐND tỉnh, Nghị quyết của Thành ủy và HĐND thành phố về nhiệm vụ đầu tư công năm 2023, đồng thời phối hợp chặt chẽ giữa các phòng, ban, các đơn vị trong việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ gắn với bảo đảm chất lượng công trình xây dựng, trong đó chú trọng các dự án trọng điểm của tỉnh và thành phố.

Tranh thủ sự giúp đỡ của UBND tỉnh và các sở, ngành có liên quan, đồng thời khai thác, huy động các nguồn thu, thực hành tiết kiệm chi để có thêm nguồn vốn bổ sung cho đầu tư phát triển. Tiếp tục tăng cường rà soát, xử lý, bán đấu giá các khu đất công để tạo nguồn vốn cho đầu tư phát triển.

2. Thực hiện khởi công mới một số dự án trọng điểm như: *Dự án thành phần 11: Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn thành phố Lạng Sơn; Chinh trang hệ thống vỉa hè điện chiếu sáng, trang trí phường Chi Lăng; Cải tạo, nâng cấp đèn chiếu sáng hiện hữu bằng đèn Led tiết kiệm năng lượng trên địa bàn thành phố Lạng Sơn, ...* và các dự án đáp ứng yêu cầu nông thôn mới.

3. Đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án chuyên tiếp; khẩn trương hoàn thành trình kiểm tra công tác nghiệm thu, quyết toán đối với các dự án hoàn thành.

4. Tăng cường, đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, thi công và thanh toán vốn của các dự án. Tập trung giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tạo điều kiện có mặt bằng sạch giao các nhà thầu thực hiện dự án đầu tư công và thực hiện thu hút đầu tư các dự án theo hình thức đối tác công tư. Đẩy nhanh tiến độ dự án thực hiện theo hình thức PPP.

5. Chủ đầu tư kiên quyết xử lý nghiêm, kịp thời các nhà thầu vi phạm tiến độ xây dựng, chất lượng công trình, vi phạm các điều khoản hợp đồng đã ký kết. Nâng cao trách nhiệm của các chủ đầu tư trong thực hiện trình tự, thủ tục đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, quản lý tiến độ công trình, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thanh toán, gửi Kho bạc Nhà nước tỉnh ngay khi có khối lượng nghiệm thu, không để dồn thanh toán vào cuối năm, không gây nợ đọng xây dựng cơ bản. Chủ động thực hiện rà soát, tổng hợp báo cáo UBND thành phố về đề xuất điều chỉnh kế hoạch vốn đối với dự án chậm giải ngân sang dự án có khối lượng thực hiện lớn đảm bảo khả năng giải ngân.

6. Đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư đảm bảo tỷ lệ giải ngân tối thiểu quy định tại Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 27/01/2023 của UBND thành phố.

7. Tăng cường sự phối kết hợp giữa các chủ đầu tư và các cơ quan có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

8. Thực hiện tốt thẩm tra, thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư; thẩm định, quyết định phê duyệt đầu tư, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, phê duyệt thiết kế và dự toán theo quy định.

9. Tiếp tục cử cán bộ tham gia tập huấn, bồi dưỡng về nghiệp vụ quản lý đầu tư xây dựng, quản lý tài chính đầu tư, đấu thầu,... ; tập trung nghiên cứu các văn bản mới ban hành, từng bước nâng cao năng lực, trình độ.

10. Tăng cường công tác gọi vốn đầu tư ngoài ngân sách. Tiếp tục thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực tham gia xã hội hóa đầu tư cơ sở hạ tầng, thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- VP HĐND tỉnh;
- Cục Thống kê tỉnh (b/c);
- Các Sở: KH-ĐT, Tài chính (b/c);
- TT Thành uỷ (B/c);
- Các ĐB dự kỳ họp HĐND TP;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT+HS kỳ họp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hạnh