

Số: /QĐ-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Cải tạo, mở rộng điểm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 981/QĐ-UBND 26/4/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, mở rộng điểm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc;

Căn cứ Quyết định số 1424/QĐ-UBND 14/6/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, mở rộng điểm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc;

Căn cứ Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn quyết định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 675/TTr-TNMT ngày 23/10/2023.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 530,0m<sup>2</sup> đất của hộ ông Nguyễn Văn Anh, trú tại thôn Quảng Tiến II, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ địa chính số 08 xã Quảng Lạc. Theo trích lục bản đồ địa chính số 1011-

TL/TĐ do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Lạng Sơn lập ngày 21/8/2023.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án: Cải tạo, mở rộng điếm trường Bản Nhàng, trường tiểu học Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quảng Lạc có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Anh; trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Anh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chuyên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để thu hồi, chỉnh lý theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thành phố Lạng Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND xã Quảng Lạc và hộ ông Nguyễn Văn Anh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN & MT;
- CT, PCT UBND TP;
- Ban QLDA-ĐTXD TP;
- Như Điều 3 (TT PTQĐ 05b);
- Thanh tra TP;
- CNVPĐK đất đai TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Công Dũng**

