

Số: /QĐ-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-02914 ngày 05/7/2007 do UBND thành phố Lạng Sơn cấp cho hộ bà Hoàng Thị Minh, đất tại xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lạng Sơn tại Tờ trình số 219/BC-TNMT ngày 19/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-02914 ngày 05/7/2007 do UBND thành phố Lạng Sơn cấp cho hộ bà Hoàng Thị Minh đối với thửa đất số 370, diện tích 69,2m², tờ bản đồ số 57, bản đồ địa chính xã Mai Pha. Mục đích sử dụng là Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Lý do hủy bỏ: Thửa đất số 370, diện tích 69,2m², tờ bản đồ số 57, bản đồ địa chính xã Mai Pha được UBND thành phố giao đất cho hộ bà Hoàng Thị Minh tại Quyết định số 105/QĐ-UB ngày 25/3/2005. Hộ bà Hoàng Thị Minh đã được UBND thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-02914 ngày 05/7/2007. Ngày 11/8/2008, UBND thành phố ban hành Quyết định số 1963/QĐ-UBND về việc điều chỉnh vị trí, diện tích đất đã giao cho hộ bà Hoàng Thị Minh, diện tích còn lại của thửa đất là 43,4m². Thực hiện Quyết định của UBND thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã thu hồi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Hoàng Thị Minh tuy nhiên đến nay không tìm thấy GCNQSD đất đã thu hồi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chuyển hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để thực hiện các công việc sau:

- Giao Quyết định này cho hộ bà Hoàng Thị Minh; Thông báo cho các cơ quan liên quan quản lý hồ sơ để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

- Trình cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Hoàng Thị Minh theo quy định.

2. Văn phòng HĐND-UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của thành phố Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chủ tịch UBND xã Mai Pha và hộ bà Hoàng Thị Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Sở TNMT (b/c);
- CT, PCT UBND TP;
- Như Điều 3;
- Các phòng Công chứng;
- Trang TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Công Dũng