

Số: 489/BC-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 16 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO

Tình hình phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh tháng 6/2022, nhiệm vụ công tác tháng 7/2022

I. NHỮNG KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Kinh tế

Hoạt động thương mại và cung ứng hàng hóa diễn ra trên thị trường đã được khôi phục, hoạt động kinh doanh của các Trung tâm thương mại, siêu thị, cửa hàng tiện lợi trên địa bàn đảm bảo nguồn hàng, giá cả ổn định đảm bảo tiêu dùng cho người dân. Tình hình sản xuất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp tiếp tục ổn định và tăng trưởng khá như than, xi măng, gạch, đá các loại...

Tính đến hết ngày 22/06/2022 thu được 19,214 tỷ đồng, lũy kế đạt 187,928 tỷ đồng; đạt 52,1% dự toán tỉnh; 47% dự toán thành phố giao; 76,8% so với cùng kỳ 2021. Tháng 06 ước đạt số thu 68 tỷ đồng. Lũy kế 06 tháng ước đạt 236,7 tỷ đồng, bằng 65,6% so với dự toán tỉnh giao, bằng 59,2% dự toán thành phố phân đấu, bằng 96.7% so với cùng kỳ năm 2021.

Trong tháng, đã kiểm tra 21 vụ buôn bán, vận chuyển hàng hóa nhập lậu và vệ sinh ATTP, trong đó có 10 vụ vi phạm, xử phạt VPHC 10 vụ với số tiền 16.250.000 đồng; tịch thu, Trị giá hàng hóa tiêu hủy 22.350.000 đồng. Tổng số thu 38.600.000 đồng.

Trong tháng, bệnh Dịch tả lợn Châu Phi xuất hiện trở lại trên đàn lợn tại xã Hoàng Đồng (có 03 hộ tại thôn Tàng Khảm). Tổng số lợn tiêu hủy là 41 con với trọng lượng 2.920 kg.

Chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn duy trì và nâng cao các tiêu chí xây dựng nông thôn mới của 3 xã. Ban hành quyết định công nhận thôn, khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu năm 2021 trên địa bàn các xã Mai Pha, Hoàng Đồng. Tiếp tục tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực tham gia xây dựng nông thôn mới, xây dựng khu dân cư kiểu mẫu năm 2022.

2. Quản lý đô thị và đầu tư xây dựng cơ bản

2.1. Quản lý đô thị

Tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện Nghị quyết số 40-NQ/TU, ngày 05/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Lạng Sơn giai đoạn 2021 - 2030, định hướng đến năm 2050; Kế hoạch số 154/KH-UBND ngày 11/7/2021 của UBND tỉnh về tổ chức thực hiện Chương trình phát triển đô thị tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2020-2035 (giai đoạn 1, năm 2021 - 2025). Thực hiện báo cáo giải trình làm rõ phương án điều chỉnh địa giới hành chính mở rộng thành phố Lạng Sơn.

Thực hiện công tác thẩm định 04 hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở của dự án đầu tư xây dựng công trình. Tổ chức kiểm tra, chấp thuận nghiệm thu 03 công trình xây dựng; 04 hồ sơ giá trị bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng.

Trong tháng đã tiếp nhận 74 hồ sơ xin cấp phép xây dựng, cải tạo và sửa chữa nhà ở của nhân dân, cấp 53 giấy phép xây dựng; trả lại 03 hồ sơ chưa đủ điều kiện; đang tiếp tục thụ lý 18 hồ sơ. Công tác cấp giấy phép xây dựng được thực hiện đảm bảo tuân thủ đúng trình tự, thời gian theo quy định, có một số hồ sơ trước hạn, không có hồ sơ chậm hạn gây bức xúc cho nhân dân.

Thực hiện tốt công tác quản lý duy tu, sửa chữa thường xuyên đường bộ; quản lý, vận hành hệ thống chiếu sáng công cộng; thay thế, sửa chữa kịp thời đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu giao thông và đèn trang trí đảm bảo chiếu sáng phục vụ các sự kiện chính trị, văn hóa diễn ra trên địa bàn; duy trì, chăm sóc cây xanh, vườn hoa, công viên tạo cảnh quan môi trường đô thị.

Tăng cường lực lượng kiểm tra, xử lý với các trường hợp lấn chiếm lòng đường vỉa hè làm nơi kinh doanh bán hàng gây mất trật tự đô thị, An toàn giao thông; xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm. Tổ chức tuyên truyền vận động 11 hộ kinh doanh tự tháo dỡ mái che mái vẩy; xử phạt 12 trường hợp dựng rạp trái phép trong phạm vi đất dành cho đường bộ với tổng số tiền là 30.000.000 đồng. Tổ chức Kiểm tra 61 công trình xây dựng. Ban hành 01 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng với số tiền 8.750.000 đồng.

Tổng số thu quản lý, vận hành nhà ở thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn là 208.264.000 đồng. Thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố với tổng số tiền 1.860.734.000 đồng.

2.2. Đầu tư xây dựng cơ bản

Tính đến 15/06/2022, giá trị giải ngân vốn đầu tư đạt 48.247 triệu đồng tương ứng với 17.84% Kế hoạch vốn năm 2022. Dự kiến đến hết tháng 06/2022, lũy kế giải ngân đến ngày 30/06/2022 đạt 122.000 triệu đồng, tương ứng với 43.99% kế hoạch vốn năm 2022. Công tác chuẩn bị đầu tư: thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán 01 dự án; Hoàn thành thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán 01 dự án; Hoàn thành phê duyệt chủ trương đầu tư; lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế, 01 dự án; thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi 01 dự án; Phối hợp tư vấn thiết kế hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi 01 dự án; phối hợp hoàn thành thẩm định, phê duyệt dự án 01 dự án; Điều chỉnh cục bộ QHCT 1/500 để thực hiện dự án 01 dự án. Tiếp tục triển khai thi công đối với 11 công trình. Hoàn thành phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và đấu thầu xây lắp nút giao thông số 7A, khu đô thị Phú Lộc IV. Kiểm tra công tác nghiệm thu 05 công trình.

3. Tài nguyên và Môi trường, đất đai, giải phóng mặt bằng

Tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý đất đai; thực hiện thu hồi, giao đất, thông báo công khai sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đã được phê duyệt; Phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện dự án đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính,

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 8 phường xã. Tiếp tục tham mưu xử lý các khu đất công.

Ban hành 49 Quyết định thu hồi đất/49 hộ gia đình để thực hiện 05 dự án với diện tích 26.922m²; 04 Quyết định kiểm đếm bắt buộc dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng I với diện tích 5.957,0m². Ban hành 01 Quyết định giao đất tái định cư cho 01 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng với bởi dự án Chinh trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại với diện tích giao 75,0m².

Tổng số 66 hồ sơ chuyển mục đích đang thụ lý (trong đó tiếp nhận 49 hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, 01 hồ sơ nhận online, tháng trước chuyển sang 17 hồ sơ, không đủ điều kiện 16 hồ sơ). Tham mưu cho UBND thành phố cho phép chuyển mục đích sử dụng đất 04 trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất từ các loại đất sang đất ở với diện tích 0,08 ha (Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản ...).

Ban hành 09 Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 51 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức để thực hiện 05 dự án với giá trị bồi thường, hỗ trợ 18,310 tỷ đồng.

Ban hành 12 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tại trên địa bàn thành phố với số tiền xử phạt 71.000.000 đồng và thu lợi tức bất hợp pháp là 169.980.000 đồng.

Ký cấp 30 Giấy chứng nhận/30 hộ gia đình, cá nhân 30 thửa với diện tích 4621 m²= 0,46 ha.

Ký cấp mới GCN được 4 Giấy chứng nhận/4 hộ gia đình, cá nhân/4 thửa với diện tích 1.133,1 m²=0,11 ha.

Thực hiện, giám sát, đảm bảo việc thu gom, xử lý và vận chuyển rác thải sinh hoạt; thanh toán, quyết toán xác định khối lượng rác thải để chi trả cho Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo thời gian theo đúng quy định. Thực hiện Lễ phát động hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới 05/6 và tháng hành động vì môi trường năm 2022.

Thực hiện đo đạc kiểm đếm 74 hộ với tổng diện tích là 62.795,6 m² của 11 dự án. Tổ chức họp thông qua phương án BT, HT, TĐC đối với 70 trường hợp thuộc 06 dự án. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 53 hộ gia đình bị ảnh hưởng 06 dự án với tổng giá trị **17.451.749.147** đồng, 14 ô tái định cư/14 hộ gia đình.

Niêm yết phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án; Niêm yết Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với dự án với tổng số tiền **15.926.681.529** đồng. Chi trả tạm ứng cho 10 hộ bị ảnh hưởng 04 dự án tổng số tiền **2.863.828.900** đồng. Đã bàn giao tổng diện tích **32.401,7** m² của 49 hộ gia đình để thực hiện 08 dự án.

Ban hành Kế hoạch triển khai, thực hiện thống kê, kiểm đếm lập hồ sơ bồi thường hỗ trợ dự án; Công văn đề nghị cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ gia đình không chấp hành nhận tiền và bàn giao mặt bằng thuộc 03 dự án. Thực hiện thẩm định phương án BT, HT, TĐC 73 hộ gia đình ảnh hưởng bởi 09 dự án.

Ban hành trả lời 24 đơn kiến nghị của các hộ dân bị ảnh hưởng bởi 07 dự án: Khu đô thị mới Mai Pha (14 đơn); Trụ sở làm việc Công an tỉnh (08 đơn); Điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng (02 đơn).

4. Văn hoá - xã hội

Chỉ đạo phòng GD&ĐT thành phố tổng kết năm học 2021 - 2022, xét TĐKT năm học 2021-2022; bàn giao học sinh về sinh hoạt hè tại địa phương. Xét duyệt kết quả tốt nghiệp lớp 9 THCS. Ban hành kế hoạch tuyển sinh các lớp đầu cấp; Tuyển sinh vào lớp 10 THPT; Chuẩn bị các điều kiện tổ chức Kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông năm 2022.

Tiếp tục tuyên truyền các ngày Lễ, sự kiện diễn ra trong tháng; Ban hành Kế hoạch xúc tiến, quảng bá du lịch trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2022; Kế hoạch chuyển đổi số trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2022; Giao chỉ tiêu cho các phường, xã phát triển cài đặt App “Công dân số Xứ Lạng; Triển khai thực hiện một số nhiệm vụ quan trọng thúc đẩy triển khai chuyển đổi số trên địa bàn năm 2022. rà soát, triển khai cung cấp dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4 trên Cổng dịch vụ công và Hệ thống thông tin một cửa điện tử. Tổ chức các hoạt động kỷ niệm ngày gia đình Việt Nam 28/6 và biểu dương các gia đình văn hóa tiêu biểu tại Phố đi bộ Kỳ Lừa.

Tiếp tục giải quyết chế độ trợ cấp xã hội cho các đối tượng Bảo trợ xã hội trên địa bàn kịp thời, đúng quy định. Ban hành Kế hoạch thực hiện công tác chăm sóc người cao tuổi và "Tháng hành động vì người cao tuổi Việt Nam"; Kế hoạch thực hiện Chương trình trợ giúp xã hội và phục hồi chức năng cho người tâm thần, trẻ em tự kỷ và người rối nhiễu tâm trí dựa vào cộng đồng năm 2022. Kế hoạch Thực hiện Chương trình phòng ngừa, giảm thiểu trẻ em lao động trái quy định của pháp luật năm 2022. Phối hợp với Sở LĐ-TB&XH tỉnh tổ chức thành công “Ngày hội tư vấn hướng nghiệp - tuyển sinh - giới thiệu việc làm năm 2022” trên địa bàn thành phố, ...

Làm tốt công tác BHXH, BHYT, giải quyết đầy đủ kịp thời, đúng quy định trong việc thanh toán các chế độ. Tiếp tục thực hiện cho vay các chương trình tín dụng ưu đãi thông qua Ngân hàng chính sách xã hội. Công tác dân tộc, tôn giáo, tín ngưỡng tiếp tục được quan tâm chỉ đạo thực hiện nghiêm túc, không xảy ra các hiện tượng mê tín dị đoan, lợi dụng tôn giáo, tín ngưỡng để trục lợi. Tổng giá trị hoạt động cứu trợ nhân đạo đạt: **271.200.000đ**.

Duy trì tốt công tác chăm sóc sức khỏe nhân dân. Tổng số khám bệnh chung là **2.784** lượt; tổng số điều trị là **982** lượt. Tổ chức tuyên truyền lồng ghép về công tác đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm được **150** buổi có **5513** người tham dự, phát thanh qua loa 142 lần, phát 1059 tờ rơi. Không có vụ ngộ độc thực phẩm xảy ra trong tháng.

Tiếp tục triển khai chiến dịch tiêm vắc xin đảm bảo an toàn, hiệu quả, nhanh nhất. Tính đến ngày 15/6/2022, kết quả thực hiện tiêm vắc xin như sau: Tổng số người dân >18 tuổi trên địa bàn thành phố Lạng Sơn: 75.706 người. Tổng số người dân >18 tuổi có mặt trên địa bàn thành phố Lạng Sơn: 70.637 người. Tỷ lệ tiêm vắc xin phòng COVID-19 cho người dân >18 tuổi có mặt trên địa bàn thành phố: Mũi 1: $73.601/70.637 = 104,19\%$; mũi 2: $74.145/70.637 = 104,96\%$; mũi 3:

63.758/70.637=90,26%; mũi 4: 2.051/70.637 = 2,9%. Tỷ lệ tiêm vắc xin phòng COVID-19 cho trẻ từ 15-17 tuổi: Mũi 1: 5523/5593 = 98,73 %; mũi 2: 5389/5593 = 96,35 %. Tỷ lệ tiêm vắc xin phòng COVID-19 cho trẻ từ 12-14 tuổi: Mũi 1: 5397/5340 = 101, 06%; mũi 2: 5263/5340 = 98,56%. Tỷ lệ tiêm vắc xin phòng COVID-19 cho trẻ từ 5- dưới 12 tuổi: Mũi 1: 4.627/13.247 = 34,93%; mũi 2: 905/13.247=6,83%.

5. Quốc phòng - an ninh

Thực hiện tốt các nhiệm vụ quốc phòng quân sự địa phương. Chuẩn bị các điều kiện tổ chức hội thao trung đội DQCD thành phố. Trong tháng quản lý 657 người nước ngoài nhập cảnh vào địa bàn (*tăng 504 TH*) Trong tháng phạm pháp hình sự xảy ra 02 vụ (*giảm 05 vụ so với tháng trước*) thiệt hại tài sản trị giá khoảng 7.500.000^d. Bắt 03 vụ 13 đối tượng đánh bạc dưới hình thức tú lơ khơ, mua bán số lô đề tư nhân; thu 1.280.000^d và các tang vật liên quan. Đã khởi tố 02 vụ án, khởi tố 08 bị can, xử phạt VPHC 05 đối tượng; Xảy ra 02 vụ chết 02 người chưa rõ nguyên nhân Bắt 05 vụ 06 đối tượng mua bán, tàng trữ trái phép chất ma túy, thu 0,258 gam heroin; 9,451 gam Methamphetamine (*trong đó có 33 viên nén*); 1,398 gam Ketamine; 374,757 gam Cần sa. Đã khởi tố 05 vụ 06 bị can. Kiểm tra phát hiện 02 vụ 02 đối tượng vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường. Tổ chức 168 ca với 1.094 lượt CBCS tuần tra kiểm soát phát hiện lập biên bản 294 TH vi phạm Luật GTĐB (*ô tô 73, mô tô 221*). Xử phạt tại chỗ 97 TH = 15.600.000^d; tạm giữ phương tiện 111 TH; tạm giữ giấy tờ 86 TH. Ra quyết định xử phạt VPHC 263 TH với số tiền 342.750.000^d; tước giấy phép lái xe 36 TH, không xảy ra tai nạn giao thông. Tuyên truyền về Luật an toàn giao thông đường bộ 01 buổi tại trường THCS Mai Pha với 319 giáo viên và học sinh tham gia.

Thực hiện tốt công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị trên địa bàn; tăng cường công tác đảm bảo trật tự đô thị, trật tự an toàn giao thông phục vụ tốt kỳ thi tuyển sinh lớp 10 THPT diễn ra trên địa bàn.

6. Công tác Nội vụ, Thanh tra, Tư pháp

Thực hiện đầy đủ các chế độ, chính sách đối với công chức, viên chức, người lao động. Tăng cường công tác rà soát, quản lý biên chế theo quy định. Ban hành Quyết định điều động đối với 01 công chức; Quyết định bổ nhiệm lại và kéo dài thời gian giữ chức vụ lãnh đạo quản lý 06 cơ quan, đơn vị, trường học trực thuộc UBND thành phố tháng 6/2022. Tổ chức thành công lớp bồi dưỡng đối với 174 Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố; Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Lạng Sơn, nhiệm kỳ 2022 - 2025. Thực hiện thanh tra 04 cuộc/04 đơn vị theo kế hoạch. Kết thúc thanh tra trực tiếp 03 cuộc/03 đơn vị. Tổ chức tiếp công dân theo định kỳ được 24 lượt công dân (vào ngày 16/5/2022 và ngày 01/6/2022), tiếp công dân thường xuyên của Ban Tiếp công dân được 08 lượt. Tiếp nhận 42 đơn (đề nghị). Tổ chức đối thoại giải quyết đơn 01 vụ (*Đoàn Văn Sáng*); tư vấn giải quyết đơn 01 vụ (*Lộc Văn Huấn*). Ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết khiếu nại: 01 vụ (*Ngô Thị Nhàn*). Ban hành 10 Quyết định xử phạt VPHC trong lĩnh vực đất đai, y tế, hóa đơn, thương mại... 03 quyết định khắc phục hậu quả thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố; ban hành thông báo giải quyết

11 hồ sơ xin thay đổi, cải chính hộ tịch, xác định lại dân tộc; Chứng thực 66 trường hợp chữ ký bản dịch; 102 trường hợp chữ ký cá nhân; 149 trường hợp bản sao từ bản chính.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Thực hiện đảm bảo công tác quản lý quy hoạch, cấp phép xây dựng nhà ở cho nhân dân; từng bước nâng cao chất lượng thẩm định các dự án đầu tư công, quản lý chất lượng công trình xây dựng đảm bảo thời gian quy định; thực hiện tốt công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông; duy trì hệ thống điện chiếu sáng công cộng, đèn tín hiệu giao thông, đèn trang trí đảm bảo chiếu sáng thường xuyên; hệ thống cây xanh đô thị được duy trì, chăm sóc tạo cảnh quan đô thị.

Trong tháng 6, việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án đã được thực hiện nghiêm túc theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành, tích cực đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm của tỉnh và thành phố.

Phối hợp tốt với Chủ đầu tư và UBND các phường, xã để triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB của dự án, giải quyết kịp thời những vướng mắc trong quá trình thực hiện giúp đẩy nhanh tiến độ GPMB, tạo quỹ đất sạch cho Chủ đầu tư thi công thực hiện dự án.

Các cơ quan chuyên môn đã chủ động, tích cực phối hợp thực hiện tốt công tác vận động, tuyên truyền nhân dân. Thực hiện tốt công tác thông tin, báo cáo.

Công tác an sinh xã hội được đảm bảo, chế độ, chính sách của người có công và đối tượng bảo trợ xã hội được chi trả đảm bảo đến tận tay người được hưởng. Tổ chức triển khai kịp thời các hoạt động thông tin, tuyên truyền, cổ động trực quan thực hiện các nhiệm vụ chính trị, kinh tế - xã hội của thành phố. Công tác giáo dục và đào tạo, tham gia kỳ thi các cấp đạt kết quả cao.

2. Hạn chế, khuyết điểm

Công tác quản lý đất đai còn hạn chế, vẫn còn một số trường hợp tự ý chuyển đổi mục đích trái phép.

Công tác giải quyết đơn thư chưa đảm bảo thời gian; Cung cấp thông tin cho tòa án nhân dân còn chậm hạn. Công tác đo đạc, kiểm đếm đất đai, nhà cửa, cây cối, hoa màu của một số hộ gia đình gặp khó khăn do các hộ gia đình không cung cấp giấy tờ liên quan đến khu đất thu hồi, nhân khẩu, hộ khẩu... ảnh hưởng đến công tác thu thập tài liệu, lập phương án tính toán bồi thường, hỗ trợ.

Công tác giao đất tái định cư còn chậm; quỹ đất bố trí tái định cư chưa đáp ứng được nhu cầu bố trí tái định cư các dự án. Một số dự án khi thực hiện GPMB chưa có đất tái định cư ngay cho dân nên nhiều hộ dân không yên tâm, chưa bàn giao mặt bằng cũng ảnh hưởng lớn đến tiến độ GPMB các dự án.

Công tác chi trả tiền gặp nhiều khó khăn do các hộ gia đình thắc mắc về giá bồi thường thấp; chủ đầu tư không bố trí đủ kinh phí.

Tình trạng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè làm nơi kinh doanh bán hàng vẫn còn xảy ra ở một số tuyến đường. Một số công trình xây dựng tập kết vật liệu chưa gọn gàng, đúng nơi quy định. Một số hồ sơ trình xử lý vi phạm hành chính còn tồn

động chưa kịp thời xử lý. Tình trạng người thuê nhà vi phạm các điều khoản hợp đồng đã ký kết.

3. Nguyên nhân những hạn chế, yếu kém

Hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai chưa đồng bộ, chưa cập nhật kịp thời. Một số người dân chưa hợp tác kê khai, bổ sung hồ sơ kê khai cấp GCN lần đầu. Các cơ quan liên quan chưa phối hợp chặt chẽ, kịp thời giải quyết hồ sơ cho nhân dân.

Số lượng đơn kiến nghị và khiếu nại nhiều, đã tập trung giải quyết đơn tuy nhiên chưa tham mưu đúng hạn. Do có một số vụ có tình tiết phức tạp, khó khăn trong việc khai thác tài liệu, đo đạc kiểm tra thực tế.

Đối với công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Quy định của pháp luật và thực tiễn áp dụng Luật trong vấn đề giá đất bồi thường cho người dân vẫn không đáp ứng được đòi hỏi của thực tiễn. Chủ đầu tư không bố trí đủ kinh phí để chi trả cho người dân. Một số dự án chưa có quỹ đất tái định cư để bố trí cho nhân dân kịp thời.

Một số hộ bị ảnh hưởng bởi các dự án cố tình chống đối không chấp hành quyết định thu hồi đất, không đồng ý cho đo đạc kiểm đếm, không bán giao GPMB, việc bố trí tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất còn chậm do chưa có quỹ đất tái định cư để giao cho các hộ bị ảnh hưởng.

Ý thức chấp hành pháp luật của một số hộ gia đình, người dân còn hạn chế, không tự giác chấp hành còn cố tình vi phạm.

Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ và Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 mới có hiệu lực chưa được tập huấn, một số nội dung chưa quy định cụ thể nên ảnh hưởng đến việc tham mưu hồ sơ trình xử lý vi phạm hành chính .

III. THỰC HIỆN QUY CHẾ LÀM VIỆC

Thực hiện các văn bản chỉ đạo và Thông báo kết luận của tỉnh, thành ủy và UBND thành phố (Có biểu chi tiết kèm theo Báo cáo)

- Các đơn vị còn có nội dung tham mưu giải quyết chậm: 06 nội dung
+ Phòng Tài nguyên và Môi trường: 06 nội dung
- Các đơn vị còn có nội dung chưa tham mưu giải quyết: 13 nội dung
+ Phòng Tài nguyên và Môi trường: 10 nội dung
+ Phòng Quản lý đô thị: 03 nội dung.

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM CÔNG TÁC THÁNG 7/2022

1. Lĩnh vực kinh tế

Quản lý, khai thác tốt các công trình thủy lợi; Tăng cường công tác kiểm tra an toàn các công trình thủy lợi trước mùa mưa bão, tham mưu phòng chống lụt bão, tìm kiếm cứu nạn, khôi phục sản xuất sau mưa bão. Tiếp tục chỉ đạo nhân dân thu hoạch, chăm sóc rau màu; theo dõi dự tính dự báo tình hình sâu bệnh hại cây trồng để có giải pháp phòng trừ hiệu quả và kịp thời.

Tiếp tục triển khai quyết liệt các đề án chống thất thu ngân sách, tăng cường rà soát các nguồn lực có khả năng thu, đặc biệt là thuế XDCB không qua cấp phép, chuẩn bị nguồn lực để triển khai đề án chống thất thu vận tải. Tập

trung chỉ đạo thực hiện tốt các biện pháp đôn đốc, cưỡng chế nợ thuế theo quy định. Theo dõi, giám sát kiểm tra chặt chẽ tiến độ thu nợ, tiến độ thực hiện các biện pháp cưỡng chế thu hồi nợ thuế.

Đôn đốc xã Mai Pha điều chỉnh, bổ sung phương án thôn kiểu mẫu thôn Tân Lập, Mai Thành và phương án xây dựng khu dân cư kiểu mẫu khu 2 thôn Khòn Phở; Ban hành quyết định phân công nhiệm vụ thành viên ban chỉ đạo và quy chế hoạt động của Ban chỉ đạo các chương trình MTQG giai đoạn 2021-2025.

2. Lĩnh vực quản lý đô thị, đầu tư xây dựng cơ bản

2.1. Lĩnh vực quản lý đô thị

Thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch xây dựng, kiến trúc đô thị và quản lý trật tự xây dựng. Theo dõi, đôn đốc đơn vị tư vấn lập điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chung thành phố Lạng Sơn đến năm 2045, tỷ lệ 1/10.000.

Tổ chức hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư, các tổ chức, cá nhân đối với các nhiệm vụ, đồ án quy hoạch; chủ trì tổ chức công bố công khai minh bạch các thông tin về quy hoạch đã được phê duyệt.

Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị đẩy nhanh tiến độ khắc phục cầu, đường bộ bị hư hỏng do ảnh hưởng của mưa lớn đêm 09 và ngày 10/5 nhằm đảm bảo ATGT và nhu cầu đi lại của nhân dân.

Tiếp tục thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực tham gia chỉnh trang đô thị, cải tạo vỉa hè, phát triển giao thông nông thôn.

Tổ chức ra quân kiểm tra, xử lý đảm bảo công tác trật tự đô thị trên địa bàn thành phố, đặc biệt tại một số tuyến đường trọng tâm trọng điểm; kiểm tra, theo dõi các công trình xây dựng.

2.2. Lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản

Công tác chuẩn bị đầu tư: thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi 01 dự án; Hoàn thành thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán 01 dự án; thẩm định, phê duyệt bản vẽ thiết kế thi công và dự toán đầu tư xây dựng công trình 01 dự án; Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án 01 dự án. Khởi công xây dựng công trình 01 dự án.

Tiếp tục triển khai thi công đối với 13 công trình. Kiểm tra công tác nghiệm thu 08 công trình; thẩm tra quyết toán 01 công trình.

3. Lĩnh vực Tài nguyên Môi trường, Giải phóng mặt bằng

Tập trung giải quyết cơ bản các dự án còn vướng mắc. Thực hiện công tác thu hồi đất; thẩm định phương án BT, HT và TĐC; giao đất tái định cư; tham mưu hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất các dự án trên địa bàn;

Thực hiện tốt công tác rà soát đất công. Tiếp tục chỉ đạo các cơ quan liên quan kiểm tra và tham mưu giải quyết, đề xuất phương án giải quyết các khu đất công trên địa bàn. Tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn. Thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất một số khu đất, tài sản trên đất theo thẩm quyền đối với các khu đất đủ điều kiện góp phần hoàn thành dự toán thu ngân sách thành phố.

Tiếp tục đôn đốc tiến độ dự án đo đạc chỉnh lý, đo vẽ lại bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 08 phường, xã trên địa bàn đảm bảo theo kế hoạch.

Tiếp tục giải quyết kịp thời, đúng pháp luật đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân; tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm về quản lý đất đai; kịp thời xử lý các hành vi vi phạm một cách kiên quyết, nghiêm minh, đúng quy định của pháp luật. Phần đầu tỷ lệ giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo về đất đai hàng năm đạt 95% trở lên.

Kiểm tra, giám sát việc thu gom, xử lý và vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn của Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo chất lượng không để tồn đọng nguy cơ gây ô nhiễm môi trường. Thực hiện thanh toán, quyết toán xác định khối lượng rác thải để chi trả cho Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo thời gian theo đúng quy định. Thực hiện đôn đốc Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo vệ sinh môi trường trong khu vực Phố đi bộ Kỳ Lừa; Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi cục bảo vệ môi trường, Ủy ban nhân dân xã Quảng Lạc tổ chức hội nghị tập huấn công tác bảo vệ môi trường trong xây dựng nông thôn mới, nâng cao năm 2022.

Tiếp tục rà soát hồ sơ, phương án, báo cáo khó khăn, vướng mắc đề xuất hướng giải quyết các dự án. Tiếp tục thực hiện đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn

4. Lĩnh vực Văn hóa - xã hội

Chỉ đạo phòng GD&ĐT xây dựng kế hoạch tập huấn chuyên môn hè 2022. Tuyển sinh các lớp đầu cấp năm học 2022-2023. Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp tổ chức tốt Kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông năm 2022.

Tiếp tục tuyên truyền các ngày Lễ, sự kiện diễn ra trong tháng. Thực hiện báo cáo định kỳ kết quả mua sắm trên sàn thương mại điện tử ; thực hiện cài app “Công dân số Xứ Lạng” và các nhiệm vụ khác trong công tác chuyển đổi số; Triển khai Kế hoạch Tổ chức Lễ phát động toàn dân tập luyện môn bơi phòng, chống đuối nước năm 2022. Xem xét phương án tu bổ di tích Nhà Công quán và phối hợp với Bảo tàng tỉnh hoàn thiện hồ sơ trình xếp hạng di tích cấp tỉnh đối với di tích. Ban hành phương án, kịch bản chi tiết tổ chức Lễ kỷ niệm 20 năm ngày thành lập thành phố Lạng Sơn.

Tiếp tục giải quyết chế độ trợ cấp xã hội cho các đối tượng Bảo trợ xã hội trên địa bàn; đôn đốc các phường, xã thực hiện tốt việc quản lý đối tượng bảo trợ xã hội; giải quyết chế độ trợ cấp xã hội cho các đối tượng Bảo trợ xã hội trên địa bàn theo đúng quy định hiện hành. Tổ chức Đoàn đại biểu thân nhân liệt sỹ, Người có công viếng Nghĩa trang liệt sỹ và đi thăm chiến trường xưa; Hội nghị biểu dương người có công tiêu biểu; Thăm hỏi tặng quà gia đình người có công. Tiếp tục phối hợp với các đơn vị tổ chức triển khai thực hiện công tác giảm nghèo theo kế hoạch.

Tiếp tục triển khai các hoạt động nhân đạo, từ thiện. Tổ chức tham gia hiến máu tình nguyện hưởng ứng chương trình hành trình đỏ năm 2022. Thực hiện tốt công tác tôn giáo, dân tộc.

Tiếp tục tăng cường triển khai thực hiện tiêm vắc xin phòng COVID-19 đảm bảo an toàn, hiệu quả; đẩy mạnh công tác truyền thông phòng chống dịch bệnh, nhất là các dịch bệnh nguy hiểm như: COVID-19, sởi, sốt xuất huyết, viêm não do virus, quai bị, thủy đậu, tay chân miệng, dịch cúm A các thể và các dịch bệnh khác. Tăng cường truyền thông giáo dục sức khỏe về phòng, chống dịch bệnh phù hợp với tình hình thực tế.

5. Công tác nội vụ, thanh tra, tư pháp

Tiếp tục thực hiện các chế độ chính sách và kiện toàn đội ngũ lãnh đạo, công chức, viên chức các cơ quan, đơn vị theo yêu cầu nhiệm vụ. Thực hiện rà soát, báo cáo kết quả chi trả kinh phí hỗ trợ các đối tượng dôi dư theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 30/3/2020 của HĐND tỉnh. Triển khai kế hoạch mở lớp bồi dưỡng đại biểu HĐND cấp xã với 171 người.

Tiếp tục duy trì lịch trực tiếp công dân thường xuyên theo quy định, tiếp công dân định kỳ vào ngày 01 và 16 hàng tháng. Tiếp tục thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng, thực hành tiết kiệm chống lãng phí năm 2022 trên địa bàn thành phố; tổ chức triển khai thực hiện Kết luận thanh tra Chính phủ. Tiếp tục xây dựng, ban hành các Chương trình, Kế hoạch liên quan đến nhiệm vụ công tác năm 2022; Rà soát các hồ sơ cưỡng chế theo quy định.

Thực hiện tốt công tác tư pháp; ban hành các văn bản Kế hoạch quản lý nhà nước về thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2022; Kế hoạch phổ biến giáo dục pháp luật, hòa giải ở cơ sở và chuẩn tiếp cận pháp luật.

6. Lĩnh vực Quốc phòng - an ninh

Tiếp tục thực hiện tốt các nhiệm vụ quốc phòng quân sự địa phương; Tổ chức thành công hội thao trung đội DQCD thành phố. Tập trung đấu tranh với tội phạm và tệ nạn xã hội; đặc biệt là tội phạm trộm cắp tài sản, lừa đảo chiếm đoạt tài sản, các hành vi vi phạm pháp luật liên quan đến “tín dụng đen”; triệt xóa các điểm bán lẻ trái phép chất ma túy; xử lý nghiêm các vi phạm trong lĩnh vực kinh tế và môi trường. Đảm bảo thực hiện đúng quy định trong công tác điều tra xử lý án; tiếp nhận, giải quyết tin báo tố giác tội phạm.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- Cục Thống kê tỉnh;
- Các phòng ban, đơn vị, Đảng, đoàn thể TP;
- ĐB HĐND thành phố khoá XX;
- CPVP, CVVP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hạnh