

Số: /QĐ-XPHC

TP. Lạng Sơn, ngày 02 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính về hoạt động xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính 2012 (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 15/BB-VPHC do UBND phường Đông Kinh lập ngày 22/9/2023;

Căn cứ Quyết định số 2938/QĐ-GQXP ngày 01/11/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị Tờ trình số 84/TTr-UBND ngày 27/9/2023 của UBND phường Đông Kinh về việc xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng; Báo cáo số 357/BC-QLTTĐT ngày 28/9/2023 của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố về việc xem xét ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng và các tài liệu kèm theo hồ sơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau:

Họ và tên: Nông Văn Tài

Giới tính: Nam;

Ngày, tháng, năm sinh: 17/6/1991

Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Ngõ 174, đường Phai Vệ, khối 5, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cước công dân số: 020091005431; cấp ngày: 13/8/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng, cụ thể: Tại thời điểm kiểm tra vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 22/9/2023 phát hiện ông Nông Văn Tài là chủ đầu tư đang thi công công trình dựng cột sắt vây tôn, vì kèo thép, mái lợp tôn không có giấy phép xây dựng, kích thước: (4,0m x 9,0m) + [(3,0m + 4,0m)/2 x 1,0m]; diện tích: 39,5m². Công

trình xây dựng thuộc thửa đất số 291, tờ bản đồ số 19, bản đồ địa chính phường Đông Kinh. Hiện trạng công trình đang thi công hoàn thiện nhà 01 tầng.

3. Quy định tại điểm a khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ: Không có.

5. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Mức phạt **35.000.000** đồng (*Viết bằng chữ: Ba mươi lăm triệu đồng*). Áp dụng điểm c khoản 3 Điều 4; điểm a khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ (mức trung bình của khung tiền phạt đối với cá nhân)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không có.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc phá dỡ công trình xây dựng vi phạm. Áp dụng tại điểm c khoản 15 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ (Công trình xây dựng không đủ điều kiện để cấp giấy phép xây dựng có thời hạn).

Cụ thể: Buộc ông Nông Văn Tài phá dỡ toàn bộ công trình 01 tầng dựng cột sắt, quây tôn vì kèo thép, mái lợp tôn, diện tích: 39,5m².

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nông Văn Tài là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nông Văn Tài có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nông Văn Tài không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Người bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lạng Sơn hoặc các Ngân hàng thương mại (Vietinbank, Agribank, BIDV, Vietcombank, MB, VPBank, SHB, Lien VietPostBank) chi nhánh Lạng Sơn trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Nông Văn Tài có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Lạng Sơn và Ngân hàng thương mại (do cá nhân vi phạm lựa chọn) để thu tiền phạt.

3. Gửi cho: UBND phường Đông Kinh để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho: Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tư pháp, Thanh tra thành phố, Phòng Quản lý đô thị, Công an thành phố, Đội Quản lý Trật tự đô thị để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND TP;
- C, PCVP HĐND-UBND TP;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Quốc Minh

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Nông Văn Tài là cá nhân bị xử phạt vào hồi....giờ....phút, ngày/..../2023.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)