

Số: 560 /BC-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 09 tháng 7 năm 2021

BÁO CÁO

**Tình hình thực hiện công tác đầu tư công
6 tháng đầu năm 2021, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2021**

(Báo cáo trình tại kỳ họp thứ hai - HĐND thành phố khóa XXI)

Phần thứ nhất

TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2021

I. CÔNG TÁC CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

Thực hiện Nghị quyết số 101/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa XX kỳ họp thứ mười bốn về mục tiêu, nhiệm vụ kế hoạch năm 2020; Nghị quyết số 104/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa XX kỳ họp thứ mười bốn về kế hoạch đầu tư công năm 2021 thành phố Lạng Sơn. Ngay từ đầu năm 2021, UBND thành phố đã kịp thời ban hành Quyết định về những giải pháp chủ yếu chỉ đạo, điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2021. Tổ chức họp đánh giá kết quả năm 2020 và triển khai nhiệm vụ năm 2021, tập trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường, xã, các chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện nhiệm vụ liên quan đến công tác đầu tư công năm 2021.

Công tác phân bổ kế hoạch vốn được tập trung chỉ đạo kịp thời để thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của thành phố. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, nhất là các dự án trọng điểm của tỉnh và thành phố, kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc, những vấn đề phát sinh trong quá trình thi công, tạo mọi điều kiện để các nhà thầu triển khai các dự án, công trình được thuận lợi, đảm bảo tiến độ, đảm bảo chất lượng công trình xây dựng,

Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án được tập trung chỉ đạo quyết liệt đồng bộ; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và chỉ đạo thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục, đảm bảo công khai, minh bạch, đúng chế độ chính sách của Nhà nước, tạo mặt bằng sạch cho các nhà thầu thi công theo đúng kế hoạch đã được phê duyệt.

Công tác quản lý đầu tư và quản lý chất lượng công trình luôn được quan tâm chỉ đạo, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị được giao làm chủ đầu tư tuân thủ các quy định về thủ tục đầu tư, quy trình quản lý chất lượng các công trình trong quá trình thi công và nghiệm thu. Tổ chức họp chuyên đề để chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân các nguồn vốn đầu tư công.

Tiếp tục chỉ đạo đẩy mạnh công tác thu ngân sách, thực hành tiết kiệm chi;

tích cực huy động các nguồn vốn bổ sung cho đầu tư phát triển. Tăng cường thu hút các nhà đầu tư quan tâm triển khai thực hiện một số dự án có quy mô lớn, có sức lan tỏa, tạo động lực cho đầu tư phát triển. Tiếp tục thực hiện phong trào “nhà nước và nhân dân cùng làm” trong đầu tư xây dựng, chỉnh trang đô thị.

II. CÔNG TÁC PHÂN BỐ VÀ KẾT QUẢ GIẢI NGÂN, THANH TOÁN VỐN

1. Tình hình phân bổ vốn đầu tư công năm 2021

Tổng kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2021 là 156.761 triệu đồng (trong đó kế hoạch vốn giao đầu năm là 141.113 triệu đồng¹ và 15.648 triệu đồng kế hoạch vốn năm 2020 chuyển nguồn) trong đó:

- Vốn do thành phố quản lý: 144.372 triệu đồng, phân bổ cho 41 dự án.
- Vốn do phường, xã quản lý: 12.389 triệu đồng.

UBND thành phố đã thực hiện giao, phân bổ kế hoạch vốn cho các chủ đầu tư kịp thời theo đúng Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản hướng dẫn; Ưu tiên bố trí cho các dự án chuyển tiếp có khả năng hoàn thành trong năm 2021, dự án trọng điểm; thực hiện phân bổ nguồn vốn đầu tư theo Nghị quyết 03/2016/NQ-HĐND ngày 29/7/2016 của HĐND tỉnh tuân thủ nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn.

2. Tình hình điều chỉnh kế hoạch vốn trong năm 2021

Trong 6 tháng đầu năm, trên cơ sở đề xuất của đơn vị, để thực hiện dự án được thống nhất, phù hợp tính chất, quy mô dự án và phù hợp tiến độ triển khai các dự án, nhu cầu vốn thực tế tại các đơn vị, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 02/6/2021 về việc điều chỉnh tên dự án trong danh mục kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2021 đối với 01 dự án; Quyết định số 1697/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn về điều hòa kế hoạch vốn năm 2021 với tổng kế hoạch vốn điều hòa là 9.817 triệu đồng.

3. Kết quả thực hiện, giải ngân vốn (Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo).

2.1. Kết quả giải ngân theo nguồn vốn

Tổng kế hoạch vốn do thành phố và phường, xã quản lý năm 2021 là 156.761 triệu đồng. Giá trị khối lượng thực hiện 6 tháng đạt 75.917 triệu đồng, bằng 48% kế hoạch vốn Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm đạt: 69.713 triệu đồng, đạt 44,5% tổng kế hoạch vốn giao.

a) Vốn ngân sách tỉnh, vốn đầu tư từ nguồn thu phí, vốn cân đối ngân sách địa phương, sử dụng đất tỉnh phân bổ: Kế hoạch vốn được giao 8.830 triệu đồng. Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm: 408 triệu đồng, đạt 4,6% tổng kế hoạch vốn giao.

b) Vốn phân bổ cho cấp huyện theo Nghị quyết số 03/2016/NQ-HĐND: Kế hoạch vốn 11.428 triệu đồng, gồm 03 danh mục dự án (01 dự án hỗ trợ xi măng giao thông nông thôn; 01 dự án xây dựng trường học; 01 dự án trụ sở. Kết

¹ Năm 2021: Ngân sách tỉnh: 8.700 triệu đồng; tiền thu sử dụng đất: 105.785 triệu đồng; vốn theo NQ số 03/2016/NQ-HĐND: 11.428 triệu đồng; vốn từ nguồn thu xổ số kiến thiết: 6.700 triệu đồng.

quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm: 10.980 triệu đồng, đạt 94,8% kế hoạch vốn được giao.

c) Vốn số xã kiến thiết: Kế hoạch vốn 6.743 triệu đồng, gồm 04 danh mục dự án (02 dự án xây dựng trường học; 02 dự án trạm y tế). Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm: 1.743 triệu đồng, đạt 25,8% kế hoạch vốn được giao. **d) Vốn từ nguồn thu sử dụng đất do thành phố và các phường, xã quản lý:**

- **Vốn do thành phố quản lý:** Kế hoạch vốn là 117.213 triệu đồng (trong đó KH vốn năm 2021 là 105.785 triệu đồng; KH vốn năm 2020 kéo dài thời gian thanh toán sang 2021 là 11.428 triệu đồng). Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm đạt: 54.658 triệu đồng, đạt 46,6% kế hoạch vốn được giao.

- **Vốn do phường, xã quản lý:** Kế hoạch vốn là 11.816 triệu đồng (trong đó KH vốn năm 2021 là 8.500 triệu đồng; KH vốn năm 2020 kéo dài thời gian thanh toán sang 2021 là 3.316 triệu đồng). Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 6 tháng đầu năm đạt: 1.924 triệu đồng, đạt 16,3% kế hoạch vốn được giao.

e) Vốn CTMTQG xây dựng NTM: Kế hoạch vốn 573 triệu đồng (thuộc KH vốn năm 2020 kéo dài thời gian thanh toán sang 2021). Chưa giải ngân, thanh toán

3. Tình hình xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản

Việc rà soát, xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản được thực hiện nghiêm túc theo Chỉ thị số 07/CT-TTG ngày 30/4/2015 của Thủ tướng Chính phủ.

- Kết quả rà soát đến 31/12/2020, UBND thành phố, phường, xã không có nợ đọng xây dựng cơ bản các dự án do thành phố, phường, xã cân đối, bố trí vốn.

- Đối với các dự án do UBND tỉnh quản lý sau khi rà soát đến thời điểm hiện nay không có nợ đọng.

III. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

1. Tiến độ thực hiện các dự án đầu tư công

a) Đối với các dự án do thành phố quản lý

Năm 2021, thành phố quản lý, phân bổ kế hoạch vốn cho 39 dự án. Kết quả thực hiện trong 6 tháng đầu năm 2021 như sau:

- Đối với 03 dự án hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng đến 31/12/2020: Hoàn thành quyết toán 01 dự án²; Đang kiểm tra công tác nghiệm thu 01 công trình, Sở Tài chính thẩm tra quyết toán 01 dự án³.

- Đối với 15 dự án chuyển tiếp:

+ 11 dự án dự kiến hoàn thành trong năm 2021: Thi công hoàn thành, chuẩn bị trình kiểm tra công tác nghiệm thu và quyết toán 06 dự án⁴; Đang triển khai thi công 04 dự án⁵; Tiếp tục thực hiện công tác GPMB để thực hiện dự án: 01 dự án⁶

² Trạm Quan trắc và cảnh báo phóng xạ môi trường;

³ Đường Bông Lau; Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè đường Hùng Vương (giai đoạn 1)

⁴ Chỉnh trang cảnh quan Thành Nhà Mạc; Chỉnh trang cải tạo vỉa hè đường Lê Đại hành, đường phai vệ địa phận Phường Vĩnh Trại; Chỉnh trang cải tạo vỉa hè đường Lê Đại hành, đường phai vệ địa phận Phường Đông Kinh; Cải tạo chỉnh trang vỉa hè các tuyến đường Cửa Nam Phường Chi Lăng; Cải tạo chỉnh trang vỉa hè các tuyến đường Tô Thị, Lê Hồng Phong, Bến Bắc Phường Tam Thanh; Khuôn viên cây xanh phía Nam Kỳ cù.

+ Đang triển khai thi công 04 công trình chuyển tiếp sau năm 2021: 03 công trình⁷ đang triển khai thi công; 01 công trình⁸ đang thực hiện công tác GPMB để thực hiện dự án.

- 17 dự án khởi công mới: Thi công hoàn thành, trình kiểm tra công tác nghiệm thu 02 công trình⁹; Đang triển khai thi công 09 dự án¹⁰; Hoàn thành thẩm định, phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi 02 dự án¹¹; Trình thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo KTKT 02 dự án¹²; Hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi 01 dự án¹³; Đang thực hiện công tác GPMB: 01 dự án¹⁴.

- Chuẩn bị đầu tư 04 dự án: Đang trình phê duyệt chủ trương đầu tư 01 dự án¹⁵; thẩm định báo cáo KTKT 02 dự án¹⁶; thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán 01 dự án¹⁷

b) Đối với các dự án do phường, xã quản lý

Năm 2021, thành phố giao vốn cho các phường xã để thực hiện, phân bổ kế hoạch vốn cho 36 dự án (Thi công hoàn thành, kiểm tra công tác nghiệm thu và quyết toán: 05 dự án; đang triển khai thi công: 16 công trình; Khởi công mới: 15 dự án).

2. Tình hình triển khai các dự án PPP

Năm 2021, UBND thành phố đã thực hiện 01 dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (ppp). Cụ thể như sau:

- *Khu tái định cư và dân cư Nam Nguyễn Đình Chiểu, thành phố Lạng Sơn:* Đã tổ chức lấy ý kiến và hoàn chỉnh phụ lục hợp đồng BT.

IV. TÌNH HÌNH LẬP, THẨM ĐỊNH, QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ, QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ; ĐẦU THẦU

1. Tình hình chuẩn bị đầu tư các dự án

⁵ Cải tạo, mở rộng cảnh quan khuôn viên trước cửa hàng Tam Thanh, Phường Tam Thanh; Hạ tầng khu dân cư khối 8, phường Đông Kinh, phường Đông Kinh; Cải tạo, nâng cấp ao Hang Húi, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn; Khu đô thị Phú Lộc IV- Điểm TĐC tiếp giáp nút giao thông số 4 (quyết toán gói 1).

⁶ Chính trang, cải tạo vỉa hè các đường: Lê Lợi (đoạn từ Trần Đăng Ninh đến Bà Triệu); đường Bà Triệu (từ đường Lê Lợi đến Lý Thái Tổ)

⁷ Kè suối Lao Ly; Trường Mầm non xã Hoàng Đồng; Đo đạc chính lý, đo vẽ lại bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy CNQSD đất

⁸ Tiêu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại;

⁹ Xây dựng nhà bếp trường tiểu học Quảng Lạc; Trạm Y tế xã Mai Pha

¹⁰ Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Hoàng Văn Thụ; Cải tạo, chính trang vỉa hè Trần Hưng Đạo; Hỗ trợ xi măng làm đường GTNT; Trụ sở xã Mai Pha; Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn; Tu bổ di tích khu danh thắng Động Chùa Tiên - Giếng Tiên, tỉnh Lạng Sơn; Tu bổ di tích khảo cổ học xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại (Ao Cạn - Bả Than); Hệ thống thoát nước cho khu đô thị mới phía đông, thành phố.

¹¹ Trục đường đối ngoại và hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thuộc dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh; Công viên bờ sông Kỳ Cùng (Đoạn từ cầu Đông Kinh đến khách sạn Đông Kinh)

¹² Xây mới khối lớp học trường mầm non 19/5; Xây dựng nhà 12 lớp học trường mầm non 8/3

¹³ Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải, phường Chi Lăng

¹⁴ Trạm y tế phường Tam Thanh.

¹⁵ Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu, thành phố Lạng Sơn (đoạn từ đường Phai Vệ đến đường Nguyễn Đình Chiểu).

¹⁶ Hỗ trợ xây dựng Trụ sở công an xã Mai Pha; Xây dựng các tuyến đường giao thông đối ngoại giáp nhà ở xã hội 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề, TPLS.

¹⁷ Cải tạo, chính trang Khuôn viên Hồ Phai Loạn.

Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban và các đơn vị trực thuộc lập, thẩm định và quyết định chủ trương đầu tư, phê duyệt đầu tư đối với các dự án chuẩn bị đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng. Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình được lập trên cơ sở pháp lý đầy đủ, áp dụng đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế và định mức được công bố.

Kết quả 6 tháng đầu năm 2021 có 03 dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư; 02 dự án được quyết định đầu tư; 01 dự án đã được thẩm định nhưng chưa được phê duyệt; 02 dự án được phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, báo cáo KTKT; thẩm định 10 báo cáo kinh tế - kỹ thuật, dự toán và thiết kế, điều chỉnh thiết kế thi công và dự toán đầu tư xây dựng công trình, tổng chi phí đầu tư các chủ đầu tư trình thẩm định là 15.821,9 triệu đồng, chi phí đầu tư sau thẩm định là 14.382,2 triệu đồng, giảm 1.439,6 triệu đồng (*trong đó: 04 dự án cấp thành phố; 06 dự án cấp xã*).

(Chi tiết tại Biểu số 4a, 4b. 06 kèm theo).

2. Tình hình lựa chọn nhà thầu

Trong 6 tháng đầu năm 2021, đã phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và khởi công mới được 12 công trình, (*chi tiết tại biểu số 5a kèm theo*).

3. Công tác kiểm tra công tác nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng và thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

Công tác kiểm tra công tác nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng thường xuyên lãnh đạo thành phố quan tâm, chỉ đạo. Các công trình, hạng mục công trình được kiểm tra được thi công theo thiết kế, đảm bảo yêu cầu chất lượng theo quy định.

Trong 6 tháng đầu năm 2021, UBND thành phố đã hoàn thành quyết toán 05 dự án: Tổng mức đầu tư là 29.632 triệu đồng; giá trị quyết toán là 24.049 triệu đồng; Hiện nay đang tiếp tục thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu 03 công trình; trình Sở Tài chính thẩm tra quyết toán 02 dự án (*chi tiết tại biểu số 5-HT kèm theo*).

V. ĐÁNH GIÁ CÔNG TÁC QUẢN LÝ ĐẦU TƯ

Trong quá trình triển khai, thực hiện, UBND thành phố đã rút ra được những ưu điểm, những hạn chế, yếu kém và nguyên nhân trong công tác quản lý đầu tư trên địa thành phố như sau:

1. Ưu điểm

- Việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2021 ngay từ đầu năm luôn đảm bảo đúng quy định, công khai, minh bạch; phân bổ nguồn vốn đầu tư cân đối hài hòa giữa nhu cầu vốn và khả năng dự kiến thu trong năm.

- Công tác chuẩn bị đầu tư và thực hiện đầu tư: Năng lực và trách nhiệm của các Chủ đầu tư cũng như các cơ quan tham mưu UBND thành phố trong công tác đầu tư xây dựng ngày càng được nâng lên; quá trình lập các thủ tục chuẩn bị đầu tư cũng như triển khai thực hiện các dự án được thực hiện khá tốt; Việc áp dụng các quy định pháp luật về đầu tư xây dựng được thực hiện nghiêm túc. Công tác kiểm tra, giám sát được thực hiện thường xuyên; công tác phối hợp giữa các cơ

quan tham mưu UBND thành phố quản lý nhà nước trên lĩnh vực đầu tư xây dựng với các Chủ đầu tư, các đơn vị Nhà thầu có bước chuyển biến tích cực.

- Công tác thẩm định, thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành được các chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

- Công tác mời thầu, đấu thầu các dự án được các chủ đầu tư thực hiện theo Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 và Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ; Công tác lựa chọn nhà thầu qua mạng được UBND thành phố quan tâm, chỉ đạo các chủ đầu tư thực hiện theo quy định. Nhờ làm tốt công tác mời thầu, đấu thầu đã đảm bảo tính cạnh tranh, minh bạch, tạo sự bình đẳng giữa các đơn vị nhà thầu đã mang lại nhiều kết quả đáng kể, qua đó đã lựa chọn được các Nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm nên có tác dụng tích cực trong việc nâng cao chất lượng công trình, rút ngắn được thời gian thi công như: Nhà thầu thi công công trình *Trường Mầm non Hoàng Đồng, Trạm y tế xã Mai Pha,...*

- Công tác giám sát kiểm tra chất lượng công trình: Bên cạnh trách nhiệm chính của các chủ đầu tư trong việc quản lý dự án; để kịp thời giải quyết những tồn tại, vướng mắc của các chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện, lãnh đạo UBND thành phố đã tổ chức kiểm tra tại công trường 15 lượt, tổ chức họp giao ban hàng tháng 06 lượt, tổ chức họp chuyên đề về công tác GPMB, đầu tư xây dựng, giải ngân 37 lượt.....qua đó đã kịp thời giải quyết những vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và giải ngân, thanh toán vốn kịp thời.

Nhìn chung UBND thành phố đã thực hiện tốt công tác chỉ đạo, điều hành tuân thủ nghiêm các quy định, quy trình về đầu tư xây dựng, vì vậy công tác đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố trong năm 2021 có nhiều thuận lợi, chất lượng công trình đảm bảo, tiến độ thi công cơ bản đảm bảo theo kế hoạch, các công trình được đầu tư đều là những công trình mang tính bức thiết, đáp ứng được mục tiêu đầu tư, phù hợp với nguồn lực ngân sách.

2. Hạn chế, yếu kém

- Việc thay đổi một số quy định, chính sách về đầu tư xây dựng nên ảnh hưởng đến công tác thẩm định, chuẩn bị đầu tư một số dự án.

- Việc lập, thẩm định điều chỉnh thiết kế, dự toán một số dự án mất nhiều thời gian, ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình.

- Các dự án cơ bản đảm bảo thời gian thực hiện được duyệt, tuy nhiên tiến độ thực hiện một số dự án chuyển tiếp chưa đảm bảo kế hoạch đề ra.

- Công tác GPMB để triển khai xây dựng các dự án còn chậm dẫn đến một số dự án chưa có mặt bằng để thi công.

- Một số lãnh đạo UBND phường, xã chưa chủ động trong việc chỉ đạo đơn vị thực hiện tham mưu trong nhiệm vụ Chủ đầu tư. Công tác chuẩn bị đầu tư các dự án chưa đảm bảo tiến độ yêu cầu.

- Kết quả giải ngân vốn đầu tư công 06 tháng đầu năm 2021 các dự án cấp xã làm chủ đầu tư đạt thấp.

3. Nguyên nhân

2.1. Nguyên nhân khách quan

- Quy trình, thủ tục tổ chức lựa chọn nhà thầu đối với các danh mục dự án khởi công mới chưa hoàn thành.

- Các dự án chuyển tiếp có khối lượng đã nghiệm thu được giải ngân, thanh toán từ kế hoạch vốn năm 2020; chưa có khối lượng nghiệm thu, thanh toán.

- Các dự án mới chưa hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư, chưa có quyết định đầu tư nên chưa đủ điều kiện giải ngân, thanh toán.

- Một số dự án đang trong quá trình hoàn thiện các thủ tục hồ sơ, lựa chọn nhà thầu, khởi công công trình nên chưa có khối lượng để thanh toán và tạm ứng hợp đồng: *Cải tạo, chỉnh trang khuôn viên Hồ Phai Loạn; Công viên bờ sông Kỳ Cù (Đoạn từ cầu Đông Kinh đến khách sạn Đông Kinh); Trục đường đối ngoại và hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thuộc dự án Trụ sở làm việc Công an Tỉnh....*

- Một số dự án đang hoàn thiện hồ sơ quyết toán hoặc thực hiện thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành như dự án: *Đường Bông Lau; Xây dựng nhà bếp trường tiểu học Quảng Lạc; Trạm Y tế xã Mai Pha; Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè đường Hùng Vương (giai đoạn 1); Chỉnh trang cải tạo vỉa hè đường Lê Đại hành đường phai vệ địa phận Phường Vĩnh Trại; Chỉnh trang cải tạo vỉa hè đường Lê Đại hành, đường phai vệ địa phận Phường Đông Kinh; Xây dựng nhà văn hóa khối 8; Sửa chữa, cải tạo, mở rộng nhà văn hóa khối 6....*

- Một số dự án còn vướng mắc về mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, chưa có mặt bằng sạch cho thi công: *Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại (Ao Cạn - Bãi Than); Tiểu khu TĐC khối 9, phường Vĩnh Trại; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải, phường Chi Lăng; Trạm y tế phường Tam Thanh; Tu bổ di tích khảo cổ học xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn...).*

- Một số dự án đã có khối lượng nhưng chưa có nguồn để thanh toán.

2.2. Nguyên nhân chủ quan

- Công tác chỉ đạo, kiểm tra, giám sát, đôn đốc trong thực hiện nhiệm vụ đôi khi chưa được thường xuyên và hiệu quả chưa cao.

- Chủ đầu tư là UBND các phường, xã còn thiếu tính chủ động, chưa tập trung quyết liệt để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, thực hiện giải ngân, thanh toán vốn còn chậm, chưa bố trí cán bộ chuyên môn thực hiện nhiệm vụ đầu tư xây dựng.

- Việc đôn đốc các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ khảo sát, thiết kế, thi công xây lắp, lập hồ sơ hoàn thành, quyết toán công trình của một số chủ đầu tư chưa thực sự quyết liệt, sát sao, tiến độ một số công trình chuyển tiếp, khởi công mới chậm thực hiện dẫn đến tỷ lệ giải ngân chưa đạt kế hoạch đề ra.

- Một số cán bộ quản lý dự án, giám sát công trình chưa thực hiện hết trách nhiệm được giao, còn tồn tại sai sót trong quá trình triển khai dự án. Chủ đầu tư chưa thực hiện tốt công tác kiểm soát hồ sơ hoàn thành, hoàn công; chưa kiên quyết xử lý các Nhà thầu vi phạm tiến độ theo Hợp đồng đã ký kết.

- Công tác thẩm định, thẩm tra đôi lúc còn chậm, chưa kịp thời, do số lượng chuyên viên làm việc thực tế thiếu so với số biên chế được giao, một số thời điểm công việc dồn nhiều.

Phần thứ hai

NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP 6 THÁNG CUỐI NĂM 2021

1. Tiếp tục triển khai có hiệu quả các Nghị quyết của Chính phủ, Nghị quyết của Tỉnh ủy và HĐND tỉnh, Nghị quyết của Thành ủy và HĐND thành phố về nhiệm vụ đầu tư công năm 2021, đồng thời phối hợp chặt chẽ giữa các phòng, ban, các đơn vị trong việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ gắn với bảo đảm chất lượng công trình xây dựng, trong đó chú trọng các dự án trọng điểm của tỉnh và thành phố.

Tranh thủ sự giúp đỡ của UBND tỉnh và các sở, ngành có liên quan, đồng thời khai thác, huy động các nguồn thu, thực hành tiết kiệm chi để có thêm nguồn vốn bổ sung cho đầu tư phát triển. Tiếp tục tăng cường rà soát, xử lý, bán đấu giá các khu đất công để tạo nguồn vốn cho đầu tư phát triển.

2. Tập trung, chỉ đạo điều hành việc triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2021 đảm bảo thực hiện giải ngân, thanh toán vốn đạt 100% kế hoạch năm, hạn chế tối đa việc chuyển nguồn và thu hồi vốn.

- Đối với các dự án do UBND các phường, xã làm chủ đầu tư cần tập trung, chỉ đạo quyết liệt để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, thực hiện giải ngân, thanh toán vốn kịp thời; xem xét bố trí cán bộ có chuyên môn thực hiện nhiệm vụ đầu tư xây dựng.

3. Tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng 15 công trình: *Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại (Ao Cạn - Bãi Than); Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải, phường Chi Lăng; Tu bổ di tích khảo cổ học xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Trạm y tế phường Tam Thanh; Hệ thống thoát nước khu đô thị mới phía Đông, thành phố Lạng Sơn; Cải tạo, chỉnh trang khuôn viên Hồ Phai Loạn...*

Chú trọng đẩy mạnh công tác giải phóng mặt bằng của các dự án trọng điểm, các nhóm nhiệm vụ trọng tâm, các dự án đã ký kết Hợp đồng xây lắp nhưng chưa bàn giao mặt bằng để khởi công như: *Tiểu khu tái định cư khối 9 phường Vĩnh Trại; Trạm y tế phường Tam Thanh; Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC và khu dân cư khối 9 phường Vĩnh Trại (Khu Ao Cạn - Bãi Than); Tu bổ di tích khảo cổ Mai Pha.....*

4. Tập chung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng các dự án đang thi công đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật các công trình. Hoàn thành thủ tục đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư. Hoàn thành quyết toán, khởi công xây dựng công trình có trong danh mục được giao. *Đặc biệt đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn thành 02 dự án hạ tầng có thu tiền sử dụng đất theo kế hoạch.*

5. Nâng cao trách nhiệm của các chủ đầu tư trong thực hiện trình tự, thủ tục đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, quản lý tiến độ công trình, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thanh toán, gửi Kho bạc Nhà nước tỉnh ngay khi có khối lượng nghiệm thu, không để dồn thanh toán vào cuối năm, không gây nợ đọng xây dựng cơ bản. Chủ động thực hiện rà soát, tổng hợp báo cáo UBND thành phố về đề xuất điều chỉnh kế hoạch vốn đối với dự án chậm giải ngân sang dự án có khối lượng thực hiện lớn đảm bảo khả năng giải ngân.

6. Chủ đầu tư cùng với nhà thầu xây dựng kế hoạch cụ thể chi tiết cho từng hạng mục, khối lượng công việc cụ thể để đơn đốc triển khai đảm bảo theo tiến độ đề ra; tổ chức nghiệm thu ngay đối với khối lượng đã hoàn thành để giải ngân kế hoạch vốn được giao; đối với những dự án thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án, khẩn trương điều chỉnh thiết kế, điều chỉnh hợp đồng đảm bảo các dự án đủ điều kiện giải ngân.

7. Tăng cường sự phối kết hợp giữa các chủ đầu tư và các cơ quan có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Tập trung giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tạo điều kiện có mặt bằng sạch giao các nhà thầu thực hiện dự án đầu tư công.

8. Thực hiện tốt thẩm tra, thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư; phê duyệt dự án; thẩm định, quyết định phê duyệt dự án, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, phê duyệt thiết kế và dự toán theo quy định. Tổng hợp xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2022.

9. Tiếp tục củng cố nâng cao năng lực các cơ quan quản lý nhà nước về công tác đầu tư xây dựng, các chủ đầu tư, theo quy định của pháp luật. Tăng cường công tác đào tạo, tập huấn bồi dưỡng về nghiệp vụ quản lý đầu tư xây dựng, các văn bản mới ban hành cho đội ngũ cán bộ quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, các tổ chức cá nhân tham gia các hoạt động tư vấn xây dựng.

10. Tăng cường công tác gọi vốn đầu tư ngoài ngân sách. Tiếp tục thu hút đầu tư các dự án theo hình thức đối tác công tư. Đẩy nhanh tiến độ dự án thực hiện theo hình thức PPP. Tiếp tục thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực tham gia đầu tư cơ sở hạ tầng, thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- VP HĐND tỉnh;
- Cục Thống kê tỉnh (b/c);
- Các Sở: KH-ĐT, Tài chính (b/c);
- TT Thành uỷ (B/c);
- Các ĐB dự kỳ họp HĐND TP;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT+HS kỳ họp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hạnh