

Số: 167/TTr-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 22 tháng 10 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ sự nghiệp công Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn thành phố Lạng Sơn từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn

Thực hiện Công văn số 2917/ STC-QLGCS&DN ngày 05/10/2021 của Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn về việc xây dựng dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025;

Trên cơ sở nội dung thống nhất tại cuộc họp ngày 20/10/2021 giữa Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở xây dựng, Ủy ban nhân dân (UBND) thành phố Lạng Sơn;

Sau khi rà soát lại xác định khối lượng, nội dung công việc và đơn giá áp dụng theo tình hình thực tế tại địa bàn, UBND thành phố xây dựng dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ sự nghiệp công Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn thành phố Lạng Sơn từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025, cụ thể như sau:

I. Căn cứ xây dựng dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính Phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 04/10/2021 Về việc Công bố bộ Đơn giá dịch vụ công ích đô thị; quy định định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung trong dự toán chi phí dịch vụ công ích đô thị và một số hệ số để xác định chi phí tiền lương trong giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Công văn số 2917/ STC-QLGCS&DN ngày 05/10/2021 của Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn về việc xây dựng dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025.

II. Khái quát dịch vụ và dự toán

1. Tên dịch vụ sự nghiệp công: Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn thành phố Lạng Sơn từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025.

2. Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn

3. Mục tiêu thực hiện: Đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố, các tuyến đường phố chính, vỉa hè được quét dọn sạch sẽ, rác thải sinh hoạt được thu gom, vận chuyển và xử lý theo quy định, tạo cảnh quan môi trường xanh, sạch, đẹp phục vụ nhu cầu sinh hoạt, vui chơi giải trí của nhân dân trên địa bàn thành phố Lạng Sơn.

4. Địa điểm thực hiện: Tại các tuyến đường phố, ngõ xóm trên địa bàn thành phố Lạng Sơn.

5. Nội dung và quy mô thực hiện:

- Quét, thu gom chất thải rắn trên vỉa hè, đường phố;
- Duy trì dải phân cách bằng thủ công;
- Thực hiện tua vỉa hè, thu dọn phế thải ở gốc cây, cột điện, miệng cống, hàm ếch;
- Thu gom chất thải rắn sinh hoạt từ các hộ gia đình, cơ sở phát sinh và khu vực công cộng, vận chuyển đến điểm tập kết chất thải rắn;
- Rửa thùng rác công cộng;
- Chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại điểm tập kết lên xe ô tô chuyên dụng;
- Vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt từ điểm tập kết đến bãi xử lý rác Tân Lang;
- Xử lý chất thải rắn sinh hoạt của khu vực thành phố Lạng Sơn tại bãi rác Tân Lang.
- Tưới nước rửa đường các tuyến đường chính vào các ngày Lễ, Tết.
- Thực hiện cắt, nhổ cỏ dại, quét dọn, thu gom rác thải, đất, đá, cát, phù sa trên toàn tuyến kè sông Kỳ Cùng.

6. Tổng giá trị dự toán: 143.599.309.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm bốn mươi ba tỷ, năm trăm chín mươi chín triệu, ba trăm linh chín nghìn đồng*), trong đó:

6.1. Chi phí trong đơn giá: 143.394.309.000 đồng, gồm:

- Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt:	122.996.655.000 đồng
- Xử lý chất thải rắn đô thị:	18.844.566.000 đồng
- Thu gom, vận chuyển phế thải xây dựng và phát phẩm cỏ bằng máy:	754.602.000 đồng
- Duy trì vệ sinh đường phố ban ngày bằng thủ công:	798.486.000 đồng

6.2. Chi phí ngoài đơn giá: 205.000.000 đồng, gồm:

- Chi phí lập hồ sơ mời thầu:	50.000.000 đồng
- Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu:	50.000.000 đồng
- Chi phí đánh giá hồ sơ dự thầu:	50.000.000 đồng
- Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu:	50.000.000 đồng
- Chi phí khác phục vụ công tác tổ chức lựa chọn nhà thầu (<i>bao gồm đăng tải báo đấu thầu, photo chuyển phát tài liệu ...</i>):	5.000.000 đồng

(Chi tiết theo phụ lục 01, 03 đính kèm)

*** Giải trình nội dung dự toán:**

- Về khối lượng: Khối lượng được xác định để xây dựng dự toán năm 2022-2025 có một số mã công việc điều chỉnh so với giai đoạn 2021 do phát sinh khối lượng mới ngoài phạm vi đang thực hiện thu gom, vận chuyển và tính lại khối lượng một số nội dung theo thực tế, cụ thể từng công việc như sau:

+ Khối lượng quét đường trừ các tuyến chính giữ nguyên như năm 2021 là 345 ngày/năm, còn các tuyến đường phụ đề xuất điều chỉnh giảm xuống còn 180 ngày/năm. Quét hè năm 2021 số ngày thực hiện là 345 ngày/năm đề xuất năm 2022-2025 giảm xuống còn 180 ngày/năm. Công tác duy trì dải phân cách bằng thủ công năm 2021 số ngày thực hiện là 345 ngày/năm, đề xuất năm 2022-2025 giảm xuống còn 180 ngày/năm. Công tác tua vỉa hè, thu dọn phế thải ở gốc cây, cột điện, miệng cống hàm ếch năm 2021 số ngày thực hiện là 345 ngày/năm đề xuất năm 2022-2025 giảm xuống còn 180 ngày/năm.

+ Căn cứ tình hình thực tế trong việc quản lý công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn, thành phố đề xuất thực hiện thêm mã nội dung công việc MT1.03.00 Công tác duy trì dải phân cách bằng thủ công: Khối lượng dự toán phát sinh năm 2022 là: 1,7ha.

+ Công tác duy trì vệ sinh đường phố ban ngày: Qua thực tế thực hiện năm 2021 để phục vụ tổ chức các sự kiện văn hóa, chính trị, xã hội vào các ngày lễ, ngày kỷ niệm, bên cạnh việc duy trì quét ban đêm, cần tăng cường công tác vệ sinh trên các tuyến đường phố vào ban ngày. Do vậy, đề xuất giữ nguyên khối lượng thực hiện của năm 2021 đã được duyệt là thực hiện 25 ngày/năm đối với việc duy trì đường phố ban ngày. Khối lượng thực tế nghiệm thu khi phát sinh công việc.

+ Công tác xử lý chất thải rắn đô thị: Thực hiện năm 2021 105 tấn/ngày, đề xuất khối lượng vận chuyển và xử lý rác trong năm 2022 là 108 tấn/ ngày; năm 2023 là 111 tấn/ ngày; năm 2024 là 114 tấn/ ngày; năm 2025 là 117 tấn/ngày.

+ Công tác vệ sinh thùng rác sinh hoạt: Theo dự toán và thực tế năm 2021 là 1000 thùng rác / ngày (thời gian thực hiện 365 ngày); tính bằng 70% nội dung công việc cần thực hiện. Đề xuất công tác vệ sinh rửa thùng rác năm 2022 -

2025 giữ nguyên là 1000 tháng rác/ngày thời gian thực hiện 365 ngày); tính bằng 50% nội dung công việc cần thực hiện.

+ Công tác thu gom, vận chuyển phế thải xây dựng năm 2022-2025: Khối lượng phế thải xây dựng phát sinh thực hiện thu gom trong dự toán năm 2021 là 180 tấn, đề xuất giữ nguyên khối lượng thực hiện của năm 2021 đã được duyệt và thực hiện.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

- Về đơn giá: Căn cứ Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2021 Về việc Công bố bộ Đơn giá dịch vụ công ích đô thị; quy định định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung trong dự toán chi phí dịch vụ công ích đô thị và một số hệ số để xác định chi phí tiền lương trong giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Công văn số 2917/ STC-QLGCS&DN ngày 05/10/2021 của Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn về việc xây dựng dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2025 cụ thể như sau:

+ Tính theo đơn giá tối đa do UBND tỉnh đã ban hành cộng thêm Chi phí quản lý thu gom, VC = 45 % Chi phí NCTT; Lợi nhuận định mức (4%).

+ Về giá trị dự toán: Tổng dự toán năm 2022 tăng so với năm 2021 là 764.574.000đồng, trong đó:

Tăng do tăng đơn giá là 678.807.000đồng

Tăng do khối lượng là: 85.767.000đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước, nguồn thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường, nguồn xã hội hóa trong các tổ chức, cá nhân.

8. Hình thức quản lý: Đơn vị trực tiếp quản lý.

9. Thời gian thực hiện: Từ tháng 01/2022 đến hết tháng 12/2025.

III. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Phần công việc đã thực hiện: không có.

2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Các công việc phục vụ tổ chức lựa chọn nhà thầu.

3. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt; Xử lý chất thải rắn đô thị; Dịch vụ thu gom, vận chuyển phế thải xây dựng và phát thăm cỏ bằng máy; Duy trì vệ sinh đường phố ban ngày bằng thủ công; Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu; Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu.

a) Cơ sở phân chia các gói thầu: Việc phân chia dự toán thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, đảm bảo khi lựa chọn nhà thầu và thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ thực hiện.

b) Giá gói thầu:

- Đối với gói thầu phi tư vấn: Lấy theo giá trị dự toán dịch vụ sự nghiệp công Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2022-2025 với tổng số tiền là 143.394.309.000đồng.

- Đối với gói thầu tư vấn: Theo dự toán chi phí tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu, thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu đã xác định theo quy định tại khoản 3, Điều 9, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP với tổng số tiền là 200.000.000 đồng.

c) Nguồn vốn: Ngân sách ngân sách nhà nước (gồm: ngân sách tỉnh bổ sung, ngân sách thành phố tự cân đối), nguồn thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường, nguồn xã hội hóa từ tổ chức, cá nhân.

d) Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:

- Đối với gói thầu số 01: áp dụng phương thức đấu thầu rộng rãi để lựa chọn được những nhà thầu có năng lực tốt nhất thực hiện gói thầu. Hình thức áp dụng là một giai đoạn, hai túi hồ sơ theo quy định tại Điều 29, Luật Đấu thầu năm 2014 đối với hình thức đấu thầu rộng rãi gói thầu dịch vụ phi tư vấn.

- Đối với gói thầu số 02 và 03: giữ nguyên hình thức đặt hàng như giai đoạn 2021.

- Đối với gói thầu số 04 và 05: là gói thầu tư vấn đơn giản có giá gói thầu “*Không quá 500 triệu đồng đối với gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, dịch vụ công; không quá 01 tỷ đồng đối với gói thầu mua sắm hàng hóa, xây lắp, hỗn hợp, mua thuốc, vật tư y tế, sản phẩm công*” theo quy định tại Điều 54 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, áp dụng hình thức chỉ định thầu rút gọn.

đ) Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Dự kiến trong quý IV năm 2021 để đảm bảo việc thực hiện ký kết hợp đồng đối với đơn vị trúng thầu hoàn thành trước ngày 25/12/2021.

e) Loại hợp đồng:

- Gói thầu số 01, 02 áp dụng loại hợp đồng trọn gói tương tự giai đoạn 2021, đồng thời phù hợp với tình hình thực tế quản lý, giám sát hiện nay. Riêng gói thầu số 02 áp dụng loại hợp đồng trọn gói còn do không bố trí được cán bộ trực tiếp nghiệm thu khối lượng, trọng lượng tại trạm cân trên bãi rác Tân Lang, huyện Văn Lãng nên việc giám sát, nghiệm thu khối lượng rác chủ yếu qua thiết bị camera và phần mềm quản lý.

- Gói thầu số 03: áp dụng loại hợp đồng theo đơn giá cố định do nghiệm thu quyết toán giá trị hợp đồng theo khối lượng thực tế phát sinh.

- Gói thầu số 04, 05: có thời gian hợp đồng ngắn, gói thầu có đơn giá không đổi trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng đối với toàn bộ nội dung công việc của gói thầu nên chọn hình thức hợp đồng trọn gói.

g) Thời gian thực hiện hợp đồng:

- Gói thầu số 01, 02, 03: Theo đúng thời gian thực hiện của toàn bộ gói dịch vụ sự nghiệp công.

- Gói thầu số 04, 05: Theo dự kiến thời gian thực hiện tương ứng với khối lượng công việc của gói thầu, các yếu tố ảnh hưởng đến tiến độ của gói thầu.

(Chi tiết theo phụ lục 02 đính kèm)

4. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: không có.

5. Tổng giá trị các phần công việc:

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	0
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	5.000.000
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	143.594.309.000
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có)	0
Tổng giá trị các phần công việc		143.599.309.000
Tổng giá trị dự toán		143.599.309.000

Trên đây là dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt và xử lý chất thải rắn đô thị trên địa bàn thành phố Lạng Sơn năm 2022-2025. Tờ trình này thay thế Tờ trình số 158/TTr-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2021 của UBND thành phố Lạng Sơn. UBND thành phố Lạng Sơn kính đề nghị Sở Tài chính xem xét thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- Các Phòng: TC-KH, TN&MT TP;
- Lưu: VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Quốc Minh