

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 16/9/2021 và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 16 tháng 9 năm 2021 tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, được sự ủy quyền của Chủ tịch UBND thành phố, ông Đặng Quốc Minh – Phó Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ, tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn buổi sáng; ông Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố, đã chủ trì tiếp công dân định kỳ buổi chiều, tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Lạng Sơn. Cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Nguyễn Thị Hương – Phó Chủ tịch HĐND thành phố;
2. Bà Nguyễn Thị Thúy – Phó Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
3. Bà Trần Thị Bích Hương – Đại biểu Hội LHPN thành phố;
4. Ông Dương Công Dũng – Chánh Văn phòng Thành ủy;
5. Bà Hồ Thị Tố Uyên – Chánh Thanh tra thành phố;
6. Bà Trần Thị Mai Anh – Trưởng phòng TNMT thành phố;
7. Bà Dương Thị Thu Thủy – Phó Trưởng phòng TNMT thành phố;
8. Ông Bùi Ngọc Đức – Phó Giám đốc TTPTQĐ thành phố;
9. Bà Lương Thị Thơm – Phó Trưởng phòng QLĐT thành phố;
10. Bà Phạm Thị Hòa – Phó Chủ tịch Hội Nông dân thành phố;
11. Bà Hứa Thu Uyên – Chuyên viên Hội Nông dân thành phố;
12. Ông Hoàng Quân – Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng Ban Tiếp công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 14 lượt công dân (trong đó có 02 nhóm công dân và 4 cá nhân) đến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Bà Trần Thị Luận và con trai là **ông Trần Văn Hiếu**, trú tại thôn Khôn Phở, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, nội dung:

- Kiến nghị, thắc mắc về việc bồi thường, hỗ trợ đối với gia đình do bị ảnh hưởng bởi dự án đầu tư xây dựng công trình Trụ sở công an tỉnh Lạng Sơn.

- Đề nghị xem xét việc kiểm tra việc đo đạc, xác định ranh giới sử dụng đất của gia đình và chị gái là bà Trần Thúy Hằng, đối với khu đất có địa chỉ tại thôn Co Mãn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Kết Luận:

- Đối với vụ việc của gia đình đã được UBND thành phố xem xét, giải quyết khiếu nại tại Quyết định số 2559/QĐ-UBND ngày 31/8/2021, hiện nay gia đình đã có đơn khiếu nại giải quyết khiếu nại lần 2 và đã được UBND tỉnh thụ lý giải quyết.

- Đối với nội dung liên quan đến việc đo đạc, xác định ranh giới giữa gia đình bà Trần Thúy Hằng và ông Nông Văn Dực: UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiến hành kiểm tra, đo đạc, xác định ranh giới theo kiến nghị, thắc mắc của đình và đã có kết quả trả lời rõ gia đình theo quy định tại Công văn số 1639/UBND-TNMT ngày 22/6/2021.

2. Ông Trần Lệnh Căn, trú tại nhà số 104 phố Muối, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, nội dung đề nghị như sau:

- Đề nghị xem xét, giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ cho gia đình do bị ảnh hưởng bởi Dự án trường Mầm non Hoa Sữa.

- Đề nghị xem xét, tạo điều kiện cho con dâu là Dương Thị Thanh Trà chuyển công tác sang trường Mầm non Hoa Sữa.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình, UBND thành phố đã nhận được đơn đề ngày 12/7/20221 của Ông và đã giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, tham mưu trả lời cho gia đình theo quy định. Đề nghị gia đình chờ kết quả trong thời gian tới.

3. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại khu Kéo Tào, Tổ 2, Khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, nội dung: Kiến nghị, thắc mắc liên quan đến dự án khu tái định cư Mỹ Sơn.

Kết Luận: Hiện nay UBND thành phố đang triển khai thực hiện dự án khu TĐC và dân cư Mỹ Sơn: UBND thành phố đã giao Trung tâm phát triển quỹ đất thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm và họp phương án báo cáo HĐBT, hỗ trợ và tái định cư dự án. Tuy nhiên, liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ đối với gia đình có nội dung vượt thẩm quyền của UBND thành phố và phải rà soát báo cáo UBND tỉnh xem xét. Hiện nay, UBND thành phố đã có báo cáo gửi Sở Tài nguyên Môi trường tổng hợp để báo cáo UBND tỉnh xem xét tại cuộc họp giải quyết vướng mắc giải phóng mặt bằng của tỉnh trong tháng 9; trên cơ sở đó UBND thành phố sẽ có hướng giải quyết và trả lời cho gia đình cụ thể.

4. Bà Phạm Thị Tính, trú tại nhà số 44, đường Bắc Sơn, khối 1, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: không đồng ý với Công văn số 2014/UBND-TNMT ngày 04/8/2021 của

UBND thành phố trả lời gia đình về việc không đền bù diện tích 250m² đất đối diện cổng chợ Giếng Vuông – đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn và không đồng ý với nội dung theo Công văn số 201/UBND ngày 23/6/2021 của UBND phường Hoàng Văn Thụ.

Kết Luận: giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị rà soát lại toàn bộ hồ sơ, tài liệu liên quan để tham mưu trả lời công dân theo quy định.

5. Bà Phạm Thị Nga, ông Nguyễn Đức Hậu (vợ là Lê Lan Hương) và ông Đỗ Đình Chiến, ông Phạm Hoài Thanh, ông Nguyễn Thế Anh, bà Nguyễn Lan Anh, trú tại nhà số 11/2, đường Bắc Sơn, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, nội dung: Hiện nay, các ô đất (gồm lô 272; 273; 276; 366; 367 và 368, tờ bản đồ số 20) của các gia đình thuộc tiểu khu tái định cư Khôi 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp Giấy phép xây dựng. Tuy nhiên, một số hộ đang chiếm để xây dựng nhà trái phép, cho thuê kinh doanh đối với các ô đất nêu trên của các gia đình. Đề nghị xem xét việc cưỡng chế, bàn giao mặt bằng sạch cho các gia đình, để các hộ được xây nhà; đồng thời yêu cầu các hộ không được kinh doanh trên ô đất của các hộ nêu trên.

Kết Luận: UBND thành phố tiếp thu ý kiến, kiến nghị của các hộ gia đình, đối với nội dung kiến nghị nêu trên các hộ dân đã nhiều lần đề nghị tại các kỳ tiếp công dân của tỉnh và thành phố, trên cơ sở tiếp nhận ý kiến của các gia đình, UBND tỉnh đã giao cho UBND thành phố tiến hành rà soát các hộ lấn, chiếm đất trong dự án, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo để tiếp tục thực hiện giải phóng mặt bằng dự án. Hiện nay, UBND thành phố đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn thực hiện rà soát để báo cáo theo quy định.

6. Bà Đặng Thị Hòa, trú tại nhà số 49, ngõ 11, đường Hùng Vương, khối Hoàng Hoa Thám, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Bà Nguyễn Thị Lợi, trú tại số 121 đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thành, thành phố Lạng Sơn. Nội dung kiến nghị như sau:

- Kiến nghị xem xét về việc hoàn trả lại đất cho gia đình do việc triển khai dự án xây dựng Trụ sở Công an phường Tam Thành đã ngừng thực hiện.

- Gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án trường Mầm non Hoa Sữa, đến nay gia đình vẫn chưa được nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ, đề nghị xem xét giải quyết cho gia đình; Gia đình nhất trí với nội dung thu hồi hết phần diện tích còn lại để hoàn thiện đầy đủ phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

Kết Luận: Tại kỳ tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2021 UBND thành phố đã tiếp nhận ý kiến trên và giao cho cơ quan chuyên môn rà soát kiểm tra để tham mưu cho UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo liên quan đến việc thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Công an phường Tam Thành, trên cơ sở đó UBND thành phố sẽ có hướng giải quyết để trả lời cho gia đình; đồng thời đối với đề nghị của gia đình về thu hồi nốt phần diện tích

đất còn lại, UBND thành phố sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham mưu thực hiện theo quy định.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố khẩn trương chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt cho Bà Đặng Thị Hòa đối với dự án Trường Mầm non Hoa Sữa, thực hiện xong trước ngày 17/9/2021. Khẩn trương tham mưu thực hiện trình tự thủ tục thu hồi hết phần diện tích còn lại theo đề nghị của gia đình.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố: Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ do Trung tâm PTQĐ xây dựng, trình UBND thành phố phê duyệt và hoàn thiện phương án giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình theo quy định.

Yêu cầu các phòng ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Các Trưởng phòng, ban, Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết, báo cáo tiến độ và kết quả về Văn phòng HĐND-UBND (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 30/9/2021** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố (*Yêu cầu gửi báo cáo bằng văn bản kèm theo các tài liệu liên quan đến nội dung được giao giải quyết*).

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- Thanh tra Tỉnh;
- Ban TCD Tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐNDTP;
- CT, PCT UBND TP;
- VP Thành ủy;
- UBKT Thành ủy;
- Chi Cục thuế TP;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- Các phòng, ban: QLĐT, TNMT, TT PTQĐ, Thanh tra TP, Đội QLTTĐT TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- PCVP+CVXD+TCD;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Quân