

Số: 101/TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 07 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân kỳ 03 năm 2024 (05/02/2024)
của Chủ tịch UBND thành phố và ý kiến chỉ đạo, xem xét,
giải quyết đơn đề nghị, khiếu nại của công dân**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 05 tháng 02 năm 2024, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân thành phố, ông Nguyễn Văn Hạnh – Chủ tịch UBND thành phố uỷ quyền cho ông Dương Công Dũng – Phó Chủ tịch UBND thành phố, chủ trì tiếp công dân. Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

- Ông Lành Văn Khánh – Phó Chủ nhiệm UBKT Thành ủy;
- Ông Đoàn Quang Đạt – Chủ tịch Hội Nông dân thành phố, Đại biểu HĐND thành phố;
- Ông Vi Văn Ba – Chánh Thanh tra thành phố;
- Bà Trần Thị Mai Anh – Trưởng phòng TNMT thành phố;
- Đình Bằng Sơn – Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố;
- Ông Bùi Ngọc Đức – Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ông Hà Ngọc Ngũ – Phó Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Ông Hoàng Quân – Phó Chánh Thanh tra thành phố;
- Ông Hoàng Văn Đức – Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng Ban Tiếp công dân thành phố.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 05 lượt/06 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề đạt nguyện vọng các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất tái định cư, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Ông Hà Hữu Quốc, trú tại số 207 (mới 219) đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0975 861 011.

Nội dung: Yêu cầu thực hiện Công văn số 562/BTCD ngày 21/12/2023 của Ban Tiếp công dân tỉnh về việc chuyển đơn của ông Hà Hữu Quốc, giải quyết dứt điểm vụ việc của gia đình.

Kết luận: Các kiến nghị của gia đình đã được UBND thành phố hướng dẫn tại Văn bản số 322/UBND-BTCD ngày 02/02/2024.

Giao Ban Tiếp công dân tham mưu văn bản từ chối tiếp đối với ông Hà Hữu Quốc và bà Vũ Thị Lan.

2. Bà Vũ Thị Sơn, đại diện cho ông **Trần Tiến Đạt**, Địa chỉ: Số nhà 70, ngõ 2 đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, TP. Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình con bà là Trần Tiến Đạt đã nộp tiền sử dụng đất đối với ô đất được giao tại dự án Khu TĐC khối 2 phường Vĩnh Trại nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận.

Kết luận: Giao Chi cục Thuế thành phố căn cứ các quy định để thực hiện.

UBND thành phố đã có Thông báo số 51/TB-UBND ngày 19/01/2024 tại kỳ tiếp công của Chủ tịch UBND thành phố; đề nghị Chi cục Thuế thành phố căn cứ các quy định của pháp luật không xem xét xử lý chậm nộp nghĩa vụ tài chính theo quy định đối với các trường hợp tương tự khác.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chi cục Thuế rà soát, thống nhất các trường hợp xác định là lỗi của cơ quan nhà nước trong việc chậm giao đất tái định cư khi thu hồi đất để có căn cứ xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Bà Nguyễn Thị Thu, Địa chỉ: Số nhà 11A, khu A, tái định cư Mai Pha 4, thành phố Lạng Sơn. Số điện thoại: 0354. 910. 494.

Nội dung:

- Đề nghị giải quyết vụ việc liên quan khu đất thửa số 98, tờ bản đồ 51 phường Chi Lăng;

- Đề nghị xử lý việc gia đình ông Lộc Sơn Tùng xây dựng vượt ra khỏi ranh giới cấp Giấy chứng nhận. Không đồng ý với Biên bản vi phạm hành chính số 11 ngày 08/6/2023 của UBND phường Chi Lăng. Giải quyết việc ông Lộc Sơn Tùng hiện nay vẫn thường xuyên xả nước thải ra bên đất của gia đình.

- Đề nghị làm rõ việc ký giáp ranh khi lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho ông Lộc Văn Tiến. Ranh giới cấp Giấy chứng nhận cho ông Tiến không đúng, đề nghị kiểm tra, xác minh thực tế; xem xét trách nhiệm của cán bộ năm 2002 tham mưu sai lệch trong công tác cấp Giấy chứng nhận.

- Đề nghị giải quyết dứt điểm đơn của ông Lộc Sơn Tùng tháng 3/2023 về việc ông Tùng nêu gia đình tôi lấn đất làm cống thoát nước chung, trong khi ông Tùng không có giấy tờ chứng minh.

Kết luận: Giao UBND phường Chi Lăng chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan giải quyết theo quy định.

4. Bà Hoàng Thị Cờ, Địa chỉ: Số 286, tổ 4, khối 5, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất nêu tại Văn bản số 452/BTCD ngày 01/10/2023 của Ban Tiếp công dân tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đã có Thông báo số 57/TB-CNVDPKĐĐ ngày 26/01/2024 trả lời gia đình.

Giao Ban Tiếp công dân thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu văn bản thông tin, hướng dẫn gia đình.

5. Bà Nguyễn Thị Yến, Địa chỉ: Số 660 đường Bà Triệu, Khối 9, phường Đông Kinh, TP. Lạng Sơn. Điện thoại: 0367.333.622

Nội dung: Gia đình bị thu hồi đất để thực hiện dự án Mở rộng đường Bà Triệu; đề nghị cấp 01 đất tái định cư.

Kết luận: UBND thành phố tiếp tục đã báo cáo UBND tỉnh. Sau khi có ý kiến của UBND tỉnh, UBND thành phố sẽ thực hiện theo quy định và trả lời cho gia đình được biết.

III. Tổ chức thực hiện

Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị, phường, xã nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm, kiểm điểm bằng Văn bản trước Chủ tịch UBND thành phố nếu để các vụ việc đã được giao kéo dài chậm giải quyết; báo cáo kết quả về UBND thành phố (thông qua Ban Tiếp công dân thành phố) **trước 11 giờ 00 phút ngày 15/02/2024** để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy (b/c);
- UBKT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- C, PCVP HĐND-UBND TP;
- VP Thành ủy;
- Các cơ quan chuyên môn TP;
- Chi cục Thuế TP;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ TP;
- UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử TP;
- Ban Tiếp công dân TP (niêm yết);
- Các công dân được tiếp;
- Lưu: VT, BTCD (theo dõi).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Văn Đức