

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận cuộc họp thông qua phương án thiết kế dự án: Xây mới trường tiểu học Chi Lăng 2; Nâng cấp, cải tạo hội trường Thành uỷ - UBND thành phố

Ngày 12/3/2024, đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì cuộc họp thông qua nhiệm vụ, phương án thiết kế dự án: Xây mới trường tiểu học Chi Lăng 2; Nâng cấp, cải tạo hội trường Thành uỷ - UBND thành phố. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo HĐND thành phố; Lãnh đạo, chuyên viên các phòng, ban: Phòng Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Phòng Giáo dục, Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố, Trung tâm Văn hoá thành phố; Lãnh đạo và Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Lãnh đạo UBND các phường: Chi Lăng, Vĩnh Trại; Hiệu trưởng trường tiểu học Chi Lăng và các đơn vị tư vấn thiết kế.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố và đơn vị tư vấn thiết kế báo cáo phương án thiết kế. Trên cơ sở ý kiến thảo luận góp ý của các thành phần tham dự cuộc họp, đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố kết luận chỉ đạo một số nội dung như sau:

I. Nội dung phương án thiết kế sơ bộ dự án Xây mới trường tiểu học Chi Lăng 2.

1. Cơ bản nhất trí với phương án thiết kế san nền khu đất xây dựng đồng cấp để bố trí các công trình xây dựng. Giao Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố và đơn vị tư vấn thiết kế điều chỉnh, bổ sung một số nội dung như sau:

- Nghiên cứu thiết kế thêm phương án bố trí tổng mặt bằng công trình phù hợp và hài hoà với địa hình khu đất để giảm mật độ xây dựng, với quy mô: Xây dựng 01 khối nhà lớp học, các phòng chức năng kết hợp khối hành chính, nhà cao 03 - 04 tầng; xây dựng 01 khối nhà đa năng kết hợp bếp và phòng ăn, nhà cao 02 - 03 tầng; diện tích còn lại làm sân trường, sân thể thao ngoài trời và bố trí các công trình phụ trợ phù hợp.

- Thiết kế bổ sung hạng mục vỉa hè và hệ thống thu gom nước mưa, thoát nước trên đường Văn Vi.

- Hoàn thiện phương án thiết kế để trình UBND thành phố thông qua trong tháng 3/2024.

2. Giao Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố rà soát, đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất bổ sung đối với phần diện tích dự kiến làm hạng mục vỉa hè, hệ thống thoát

nước trên đường Văn Vi.

II. Nội dung phương án thiết kế sơ bộ dự án Nâng cấp, cải tạo hội trường Thành uỷ - UBND thành phố

Cơ bản nhất trí theo phương án thiết kế cải tạo trên hiện trạng công trình cũ do đơn vị tư vấn thiết kế trình bày. Giao Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố phối hợp với đơn vị tư vấn chỉnh sửa, hoàn thiện một số nội dung:

- Nghiên cứu thiết kế các loại vật liệu sử dụng làm nội thất cho bên trong và bên ngoài công trình đảm bảo thẩm mỹ, hiện đại, phần mặt tiền bố trí ốp tấm phù điêu; bố trí hệ thống loa, đèn đảm bảo đồng bộ kích thước, thẩm mỹ với vị trí lắp đặt các khẩu hiệu bên trong hội trường.

- Nghiên cứu phần mái nhà hội trường cải tạo có thể cấm cờ trên mái.

- Sau khi chỉnh sửa, hoàn thiện phương án thiết kế, giao Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố tham mưu UBND thành phố báo cáo Thường trực Thành uỷ.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan có liên quan biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- Các TP theo GM số 96/GM-UBND ngày 08/3/2024;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường;
- C, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức