

Số: /QĐ-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 19 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi đất để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn
theo quy định tại khoản 1 Điều 61 Luật Đất đai năm 2013**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 184/TTr-TNMT ngày 11/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích **65,0m²** đất của Hàng thừa kế theo quy định của bà Hoàng Thị Khúm (bà Khúm đã chết) thuộc thửa đất số 567, theo mảnh trích đo địa chính số 105 - 2017 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố trích đo và xác nhận ngày 20/4/2017. Đối chiếu sang số liệu bản đồ địa chính xã Mai Pha thì diện tích đất thu hồi trên thuộc thửa đất số 567, tờ bản đồ số 45 bản đồ địa chính xã Mai Pha.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mai Pha có trách nhiệm giao quyết định này cho Hàng thừa kế theo quy định của bà Hoàng Thị Khúm; trường hợp Hàng

thừa kế theo quy định của bà Hoàng Thị Khúm không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để thu hồi, chỉnh lý theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thành phố Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND xã Mai Pha và Hàng thừa kế theo quy định của bà Hoàng Thị Khúm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN & MT;
- CT, PCT UBND TP;
- Công an tỉnh;
- Như Điều 3 (TT PTQĐ 05b);
- Thanh tra TP;
- CNVPĐK đất đai TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT.

Dương Công Dũng