

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận cuộc họp tư vấn xử phạt vi phạm hành chính đối với các công trình xây dựng tại khu đô thị Phú Lộc I, II, III, IV, phường Vĩnh Trại, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn

Ngày 17/4/2024, đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố đã chủ trì cuộc họp tư vấn xử phạt vi phạm hành chính đối với các công trình xây dựng tại khu đô thị Phú Lộc I, II, III, IV, phường Vĩnh Trại, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn. Tham dự cuộc họp có Đ/c Trần Tiến Nguyên - Phó Chủ tịch UBND; Đại diện lãnh đạo, chuyên viên các phòng, ban: Phòng Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Thanh tra, Đội Quản lý trật tự đô thị; Lãnh đạo và Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Lãnh đạo UBND phường Vĩnh Trại, UBND phường Hoàng Văn Thụ.

Sau khi nghe Đội Quản lý trật tự đô thị, UBND phường Hoàng Văn Thụ báo cáo. Trên cơ sở ý kiến thảo luận, góp ý của các thành phần tham dự cuộc họp, đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố kết luận chỉ đạo một số nội dung như sau:

I. Đối với việc xử phạt vi phạm hành chính đối với công trình xây dựng tại đường Lý Thường Kiệt, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn do bà Phan Thị Thìn làm chủ đầu tư.

- Yêu cầu UBND phường Vĩnh Trại nguyên túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm trong công tác quản lý trật tự đô thị, xây dựng; chưa kịp thời kiểm tra, tham mưu, báo cáo khó khăn, vướng mắc, đề xuất xử lý đối với các công trình vi phạm.

- Giao UBND phường Vĩnh Trại, Đội Quản lý trật tự đô thị làm việc với bà Phan Thị Thìn yêu cầu cung cấp bản vẽ của 02 công trình đang xây dựng trên thửa đất số 373 và thửa đất số 374, tờ bản đồ số 14, bản đồ phường Vĩnh Trại. Căn cứ hồ sơ và giấy phép xây dựng đã cấp xử lý riêng biệt hành vi vi phạm hành chính đối với từng thửa đất, từng giấy phép xây dựng.

- Đối với phần công trình xây dựng trên diện tích đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, tham mưu xử lý các bước tiếp theo quy định.

II. Giải quyết vướng mắc trong công tác quản lý trật tự xây dựng đối với công trình nhà ở riêng lẻ tại các khu đô thị Phú Lộc, dự án đầu tư xây dựng nhà ở có quy hoạch chi tiết 1/500 đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ.

- Giao phòng Quản lý đô thị, Đội Quản lý trật tự đô thị nghiên cứu, hướng dẫn công dân trên địa bàn thành phố thực hiện đăng kí cấp giấy phép xây dựng đảm bảo đúng quy định.

- Đối với công trình xây dựng trên nhiều thửa đất, nhất trí đề xuất của UBND phường Hoàng Văn Thụ về việc thực hiện xử phạt vi phạm hành chính đối với từng công trình theo từng giấy phép xây dựng đã cấp.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan có liên quan biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- UBMTTQ thành phố Lạng Sơn;
- Các TP theo GM số 175/GM-UBND ngày 15/4/2024;
- UBND phường Hoàng Văn Thụ; phường Vĩnh Trại;
- C, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức