

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1452/UBND-TCKH
V/v đẩy mạnh triển khai thực hiện
Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND
ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh

TP. Lạng Sơn, ngày 24 tháng 5 năm 2024

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố;
- UBND các phường, xã.

Căn cứ Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về một số chính sách hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ Hướng dẫn liên ngành số 1889/HDLN-HTĐT ngày 14/9/2022 về trình tự, thủ tục, hồ sơ thực hiện một số chính sách hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND.

Căn cứ Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về Thành lập Tổ công tác hỗ trợ tiếp cận mặt bằng sản xuất kinh doanh trên địa bàn thành phố.

Thực hiện Công văn số 657/UBND-KT ngày 17/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc đẩy mạnh triển khai thực hiện Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh, UBND thành phố chỉ đạo như sau:

1. Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố và Ủy ban nhân dân các phường, xã theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện:

- Tăng cường công tác tuyên truyền chính sách tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh; Hướng dẫn liên ngành số 1889/HDLN-HTĐT ngày 14/9/2022 và Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đến các nhà đầu tư nhằm thu hút đầu tư vào các lĩnh vực, dự án ưu tiên của tỉnh, nhất là lĩnh vực đầu tư hạ tầng khu, cụm công nghiệp, các dự án năng lượng tái tạo.

- Tích cực, chủ động hơn nữa trong tổ chức làm việc với các nhà đầu tư có dự án trên địa bàn để nắm tình hình triển khai dự án sau khi được chấp thuận chủ trương đầu tư. Kịp thời hỗ trợ các nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn nhằm tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ các dự án sớm hoàn thành đưa vào sử dụng, phát huy hiệu quả nguồn vốn đầu tư và đóng góp cho phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

Kịp thời tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết các nội dung vượt thẩm quyền.

- Chủ động tiếp cận và hỗ trợ các nhà đầu tư, triển khai các giải pháp phát huy hiệu quả hoạt động của Tổ công tác hỗ trợ tiếp cận mặt bằng sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thành phố theo quy định tại Điều 6 Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND.

2. Giao phòng Kinh tế tham mưu phối hợp với Sở Công thương (khi có đề nghị) hỗ trợ, hướng dẫn các nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố; phối hợp với các ngành liên quan thẩm định các điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ đầu tư quy định tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND sau khi các dự án hoàn thành đi vào hoạt động theo quy định (khi có đề nghị).

Đối với việc hỗ trợ đầu tư xây dựng chợ nông thôn: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND thành phố thành lập Hội đồng thẩm định để thực hiện thẩm định hồ sơ đề nghị hỗ trợ đầu tư xây dựng chợ nông thôn bảo đảm theo quy định. Trực tiếp hỗ trợ, hướng dẫn các nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng chợ nông thôn, đảm bảo sau khi các dự án hoàn thành đưa vào hoạt động đủ điều kiện được hưởng các chính sách hỗ trợ quy định tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thường xuyên rà soát quỹ đất, quy hoạch sử dụng đất theo phương án Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai phục vụ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên môi trường điện tử.

Tham mưu cho UBND thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, cá nhân làm cơ sở cho nhà đầu tư thực hiện thủ tục nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn hoặc thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án.

4. Giao Phòng Quản lý đô thị khẩn trương tham mưu rà soát, điều chỉnh, cập nhật bổ sung các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn để loại bỏ quy hoạch đã quá thời hạn và không có tính khả thi. Rà soát, cập nhật đồng bộ các quy hoạch có liên quan phù hợp với định hướng quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, đảm bảo đủ điều kiện để nhà đầu tư đề xuất dự án tại các vị trí đã phù hợp quy hoạch.

5. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hỗ trợ nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án.

6. Văn phòng HĐND - UBND thành phố tiếp tục đăng tải Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về một số chính sách hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh; Hướng dẫn liên ngành số 1889/HDLN-HTĐT ngày 14/9/2022; Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 trên Trang thông tin điện tử thành phố.

(Gửi kèm các văn bản liên quan kèm theo trên hệ thống).

UBND thành phố yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- C, PVP UBND TP;
- Trang thông tin ĐT tp;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Tiến Nguyên