

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn (Ngày 31 tháng 5 năm 2024)

Ngày 31/5/2024, tại cuộc họp giao ban thường kỳ của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

#### 1. Chi cục Thuế thành phố:

Tập trung thực hiện các giải pháp về tăng thu, khai thác nguồn thu, chống thất thu, thu hồi nợ đọng để tăng nguồn thu ngân sách nhà nước; Chủ trì, phối hợp với UBND các phường, xã; phòng Tài nguyên và Môi trường; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố tăng cường công tác thu nợ tiền sử dụng đất đối với các hồ sơ đã đến hạn và quá hạn; tuyên truyền các hộ gia đình trả tiền sử dụng đất trước thời hạn.

#### 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố:

Khẩn trương triển khai trình tự, thủ tục chuẩn bị đầu tư, khởi công các dự án đã được phê duyệt nhưng chưa triển khai. Đối với các dự án đã hoàn thành các hạng mục thi công, khẩn trương thực hiện thủ tục thanh quyết toán dự án. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố.

Đối với các dự án thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư 1 bước hoàn thành **xong trước 30/6/2024**. Đối với các dự án thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư 2 bước hoàn thành **xong trước 30/9/2024**.

#### 3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

Tiếp tục thực hiện công tác thu hồi - giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt; Đẩy nhanh công tác giao đất nhỏ hẹp, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp GCNQSD đất lần đầu đặc biệt là các khu đất công, đảm bảo các hồ sơ dịch vụ công không để chậm hạn; Tạo điều kiện thuận lợi cho người dân trong thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất. Thực hiện tốt công tác tiếp công dân và giải quyết đơn thư tại đơn vị; Phối hợp với Tòa án nhân dân tỉnh, thành phố tham gia thẩm định tại chỗ, định giá tài sản, cung cấp tài liệu, chứng cứ,...

Rà soát, báo cáo UBND thành phố tiến độ thực hiện giao đất nhỏ hẹp đã phê duyệt tại Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 và Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày 03/5/2024 của UBND thành phố Lạng Sơn; phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu đề xuất UBND tỉnh cho phép đấu giá khu đất thuộc dự án Hạ tầng khối 8, phường Đông Kinh, phối hợp chặt chẽ với các đơn

vị tháo gỡ vướng mắc trong đầu giá khu đất điểm trường Minh Khai và điểm trường Thân Công Tài, trường Mầm non 17/10, Trụ sở cũ phòng Quản lý đô thị.

Đôn đốc đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện phương án giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện 04 dự án<sup>1</sup>, Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư 04 dự án<sup>2</sup>; Khẩn trương trình phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), thành phố Lạng Sơn, Hạng mục: cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Du bỏ sung.

Tiếp tục kiểm tra, giám sát việc thu gom, xử lý và vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn của Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo chất lượng không để tồn đọng nguy cơ gây ô nhiễm môi trường.

#### **4. Phòng Giáo dục – Đào tạo thành phố:**

Tiếp tục chỉ đạo, hướng dẫn các trường mầm non, tiểu học và trung học cơ sở trên địa bàn thành phố thực hiện công tác tuyển sinh các lớp đầu cấp năm học 2024 – 2025 theo đúng kế hoạch, đảm bảo minh bạch, chính xác, khách quan, thuận lợi cho học sinh và cha mẹ học sinh.

Chỉ đạo các trường THCS trên địa bàn thành phố duy trì việc ôn tập cho học sinh lớp 9 chuẩn bị tốt các điều kiện cần thiết cho kỳ thi lớp 10 THPT.

Tham mưu các nội dung chuẩn bị cho kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2024.

#### **5. Phòng Văn hóa – Thông tin thành phố:**

Hoàn thiện dự thảo Kế hoạch tổ chức Ngày hội Văn hóa các dân tộc thành phố Lạng Sơn, trình xin ý kiến Thường trực Thành ủy.

#### **6. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố**

Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn đặc biệt là các dự án trọng điểm của tỉnh, thành phố, các dự án tỉnh chỉ đạo hoàn thành trong tháng 6/2024: Tuyển cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (BOT); Khách sạn sân golf Hoàng Đồng; Xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn; Khu đô thị mới Bến Bắc; Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I và Điều chỉnh mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I; Hạng mục Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Du (Đoạn từ Khách sạn Đông Kinh đến cầu Đông Kinh); Đường Lý Thái Tổ kéo dài và khu dân cư, tái định cư thành phố Lạng Sơn; Nút giao thông số 7, số 3, Phú Lộc...

#### **7. Các cơ quan chuyên môn thành phố, UBND các phường, xã**

- Thực hiện nghiêm túc kỷ luật, kỷ cương hành chính, kỷ luật phát ngôn, văn hóa công vụ; yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị tham gia các cuộc họp của UBND thành phố, HĐBT, HĐTV QĐ đúng giờ và đúng thành phần mời (Trường hợp cử cấp Phó tham dự thì phải báo cáo và được sự đồng ý của chủ trì

<sup>1</sup> Dự án: Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu) - Bà Nguyễn Thị Ngọc; Tuyển cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Xây dựng công trình hồ Bó Chuông, thuộc Tiểu dự án Sửa chữa và nâng cao an toàn đập WB8, tỉnh Lạng Sơn.

<sup>2</sup> Dự án: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an tỉnh; Chính trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải, phường Chi Lăng; 02 lô đất thuộc dự án Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn.

cuộc họp). Quan tâm, thường xuyên thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tại cơ quan, đơn vị.

- Tiếp tục quán triệt, triển khai các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về công tác đảm bảo an toàn, an ninh trên không gian mạng và bảo vệ bí mật nhà nước đúng quy định; Tổ chức kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại cơ quan, đơn vị.

- Trang TTĐT của thành phố cung cấp, cập nhật đầy đủ các văn bản chỉ đạo điều hành của Ủy ban nhân dân thành phố; văn bản quy phạm pháp luật; dịch vụ công; báo cáo kinh tế - xã hội của thành phố theo tháng, quý, 6 tháng, 9 tháng và 1 năm đảm bảo đúng quy định; Cập nhật công tác xây dựng Đảng trong toàn thành phố; Đề xuất các giải pháp để phát triển, nâng cao chất lượng nội dung của Trang TTĐT thành phố Lạng Sơn.

- Tiếp tục tập trung cao độ, bám sát công việc trong tổ chức thực hiện các chương trình, dự án, đặc biệt là các chương trình mục tiêu quốc gia, chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội, giải ngân vốn đầu tư công.

- Tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện các nhóm nhiệm vụ trọng tâm năm 2024 đảm bảo Kế hoạch, tiến độ đề ra.

- Ban Tiếp công dân thành phố tiếp tục rà soát đôn đốc các cơ quan, đơn vị giải quyết đơn thư đúng thời hạn đã giao, các ý kiến chỉ đạo kết luận tại các kỳ tiếp công dân của Tỉnh, Thành phố.

- Nâng cao chất lượng, kịp thời tham mưu, nhất là các nội dung xin ý kiến góp ý tài liệu họp của UBND tỉnh và của các Sở, ban, ngành đảm bảo đúng chức năng nhiệm vụ của đơn vị.

- Đồng loạt ra quân thực hiện công tác dọn dẹp vệ sinh môi trường tại các tuyến đường trên địa bàn thành phố.

- Thông báo, tuyên truyền các hộ gia đình trên các tuyến đường diễn ra hội nghị công bố quy hoạch và xúc tiến đầu tư thực hiện treo cờ.

- Phối hợp với Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tiếp tục duy trì công tác trật tự đô thị, tuyên truyền, vận động các hộ gia đình tháo dỡ mái che, mái vẩy, các hộ kinh doanh lấn chiếm vỉa hè, đường phố.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (B/c);
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các phòng ban, ngành, Đảng, đoàn thể TP;
- UBND các phường, xã;
- C, PCVP, CVVP;
- Tất cả iOffice TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT, QTM.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Văn Đức**