

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc thực hiện biện pháp buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm

Căn cứ Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 43/QĐ-XPHC ngày 12/4/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

Trên cơ sở Biên bản kiểm tra công trình xây dựng do Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố lập ngày 26/6/2024.

Cá nhân vi phạm có tên sau đây:

Họ và tên: Nguyễn Mạnh Linh

Giới tính: Nam;

Ngày, tháng, năm sinh: 19/5/1984

Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Kinh doanh.

Nơi ở hiện tại: Khôi Trần Thánh Tông, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cước công dân số: 020084002675; ngày cấp: 20/5/2023; nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Không thực hiện đúng quy định tại khoản 1 Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng, cụ thể: Đã quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính mà ông Nguyễn Mạnh Linh chủ đầu tư thi công xây dựng nhà ở riêng lẻ sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp không xuất trình được giấy phép xây dựng điều chỉnh theo quy định.

Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 81 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

Tôi: Nguyễn Văn Hạnh, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn thông báo ông Nguyễn Mạnh Linh phải thực hiện biện pháp buộc phá dỡ phần công trình xây dựng vi phạm, cụ thể: Phá dỡ phần công trình xây dựng vượt diện tích tầng 05 có kích thước 0,9m x 5m, diện tích 4,23m<sup>2</sup> và phần diện tích 10,5m<sup>2</sup> xây dựng các bức tường vây thành buồng trên ban công tầng 02, tầng 03, tầng 04 xây dựng sai so với hồ sơ giấy phép xây dựng được cấp, trong thời hạn tối đa 15 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này.

Hết thời hạn này mà ông Nguyễn Mạnh Linh không thực hiện thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

Thông báo này được niêm yết công khai tại công trình vi phạm để ông Nguyễn Mạnh Linh biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Ông Nguyễn Mạnh Linh (để t/h);
- CT, PCT UBND TP;
- Các phòng: Phòng QLĐT; Tư pháp;
- Đội QLTTĐT TP;
- C, PCVP HĐND-UBND TP;
- UBND phường Hoàng Văn Thụ (để t/h);
- Trang Thông tin điện tử TP;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hạnh**