

Số: 847/TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày 06 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn (Ngày 06 tháng 9 năm 2024)

Ngày 06/9/2024, tại cuộc họp giao ban thường kỳ của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Đồng chí Nguyễn Văn Hạnh - Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện một số nhiệm vụ như sau:

1. Chi cục Thuế thành phố:

Tập trung thực hiện các giải pháp về tăng thu, khai thác nguồn thu, chống thất thu, thu hồi nợ đọng để tăng nguồn thu ngân sách nhà nước; Chủ trì, phối hợp với UBND các phường, xã; phòng Tài nguyên và Môi trường; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố tăng cường công tác thu nợ tiền sử dụng đất đối với các hồ sơ đã đến hạn và quá hạn; tuyên truyền các hộ gia đình trả tiền sử dụng đất trước thời hạn.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố:

Khẩn trương triển khai trình tự, thủ tục chuẩn bị đầu tư, khởi công các dự án đã được phê duyệt nhưng chưa triển khai. Đối với các dự án đã hoàn thành các hạng mục thi công, khẩn trương thực hiện thủ tục thanh quyết toán, đẩy nhanh tiến độ giải ngân các dự án. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố.

3. Phòng Giáo dục – Đào tạo thành phố:

Chỉ đạo, hướng dẫn các trường học trên địa bàn thành phố ổn định tình hình dạy và học đầu năm, triển khai các nội dung dạy học theo khung kế hoạch chương trình năm học 2024 – 2025.

Hướng dẫn các trường học, cơ sở giáo dục chuẩn bị các điều kiện tổ chức Đêm hội trăng rằm tại đơn vị đảm bảo vui tươi, an toàn, phù hợp với điều kiện của các nhà trường.

4. Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội:

Chuẩn bị các điều kiện tổ chức chương trình thăm, tặng quà các cơ sở giáo dục, trường học trên địa bàn thành phố và Cơ sở Bảo trợ xã hội tổng hợp tỉnh nhân dịp Tết Trung thu năm 2024.

5. Phòng Kinh tế:

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị theo dõi diễn biến, tình hình bão số 3 năm 2024; Kịp thời tham mưu cho UBND thành phố văn bản chỉ đạo triển khai phòng, chống lụt bão.

6. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

Tiếp tục thực hiện công tác thu hồi - giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt; Đẩy nhanh công tác giao đất nhỏ hẹp, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp GCNQSD đất lần đầu đặc biệt là các khu đất công, đảm bảo các hồ sơ dịch vụ công không để chậm hạn. Thực hiện tốt công tác tiếp công dân và giải quyết đơn thư tại đơn vị; Phối hợp với Tòa án nhân dân tỉnh, thành phố tham gia thẩm định tại chỗ, định giá tài sản, cung cấp tài liệu, chứng cứ,...

Khẩn hoàn thiện hồ sơ dự thảo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn tham mưu cho UBND thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố thông qua trước khi trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc hoàn thành trích đo các thửa đất, khu đất công để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Nghiêm túc rà soát báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện các Quyết định phê duyệt Danh mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý năm 2022, 2023 trước ngày 13/9/2024.

Nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao trong việc tham mưu cho UBND thành phố trình UBND tỉnh thu hồi và giao cho UBND thành phố khu đất nhà máy nước cũ để sớm hoàn thành khu tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng dự án đường Lý Thái Tổ kéo dài và khu dân cư, tái định cư thành phố Lạng Sơn.

Chủ trì phối hợp với phòng Văn hoá – Thông tin thành phố theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn UBND các phường, xã và đơn vị liên quan trong thực hiện lập hồ sơ xin giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với đất di tích, nhà văn hóa, sân thể thao, đất cộng đồng dân cư; báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện vào ngày 30 hàng tháng.

Chịu trách nhiệm, hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã hoàn thành tiêu chí môi trường, cấp GCNQSD đất nhà văn hóa, sân thể thao trong xây dựng nông thôn mới.

Đôn đốc đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện phương án giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện 02 dự án¹.

Tham mưu thực hiện nhiệm vụ đảm bảo theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo xin ý kiến chỉ đạo hoặc tham mưu báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện theo quy định.

¹ Dự án: Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Xây dựng công trình hồ Bó Chuông, thuộc Tiểu dự án Sửa chữa và nâng cao an toàn đập WB8, tỉnh Lạng Sơn.

Tiếp tục kiểm tra, giám sát việc thu gom, xử lý và vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn của Công ty TNHH Huy Hoàng đảm bảo chất lượng không để tồn đọng nguy cơ gây ô nhiễm môi trường. Là đầu mối, tham mưu UBND thành phố triển khai Kế hoạch tổ chức triển khai, tuyên truyền, phổ biến phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn, hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch bảo đảm chất lượng, hiệu quả, đúng tiến độ.

7. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố:

Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn đặc biệt là các dự án trọng điểm của tỉnh, thành phố, tiếp tục phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND các phường, xã hoàn thành công tác GPMB các dự án do UBND thành phố là chủ đầu tư: Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (BOT); Khách sạn sân golf Hoàng Đồng; Đường Lý Thái Tổ kéo dài và khu dân cư, tái định cư thành phố Lạng Sơn; Xây dựng trụ sở Công an tỉnh Lạng Sơn; Khu đô thị mới Bến Bắc; Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I và Điều chỉnh mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I; Hạng mục Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Du (Đoạn từ Khách sạn Đông Kinh đến cầu Đông Kinh); Nút giao thông số 7, số 3, Phú Lộc; Đường dẫn vào khu tái định cư đường Lý Thái Tổ kéo dài...

Tham mưu thực hiện GPMB đảm bảo theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thiện các thủ tục để thực hiện đấu giá khu đất hạ tầng thuộc dự án Hạ tầng khối 8 phường Đông Kinh đã được UBND tỉnh giao.

8. Các cơ quan chuyên môn thành phố, UBND các phường, xã

- Ban Chỉ huy phòng, chống lụt bão thành phố và các phường, xã trực 100% quân số trong thời gian bão số 3 diễn ra. Tổ chức thực hiện các biện pháp phòng, chống lụt bão đảm bảo ứng phó kịp thời an toàn tính mạng, tài sản nhân dân trên địa bàn.

- Thực hiện nghiêm túc kỷ luật, kỷ cương hành chính, kỷ luật phát ngôn, văn hóa công vụ; yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị tham gia các cuộc họp của UBND thành phố, HDBT, HĐTV QĐ đúng giờ và đúng thành phần mời (*Trường hợp cử thành phần khác tham dự thì phải báo cáo và được sự đồng ý của chủ trì cuộc họp*). Quan tâm, thường xuyên thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tại cơ quan, đơn vị.

- Tiếp tục quán triệt, triển khai các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về công tác đảm bảo an toàn, an ninh trên không gian mạng và bảo vệ bí mật nhà nước đúng quy định; Tổ chức kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại cơ quan, đơn vị.

- Trang TTĐT của thành phố cung cấp, cập nhật đầy đủ các văn bản chỉ đạo điều hành của Ủy ban nhân dân thành phố; văn bản quy phạm pháp luật; dịch vụ công; báo cáo kinh tế - xã hội của thành phố theo tháng, quý, 6 tháng, 9

tháng và 1 năm đảm bảo đúng quy định; Cập nhật công tác xây dựng Đảng trong toàn thành phố; Đề xuất các giải pháp để phát triển, nâng cao chất lượng nội dung của Trang TTĐT thành phố Lạng Sơn. Tiếp tục cung cấp các tài liệu liên quan đến Quy hoạch, kế hoạch và hoạt động khai thác Tài nguyên thiên nhiên; Quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Quy hoạch thu gom, tái chế, xử lý chất thải; chính sách ưu đãi, cơ hội đầu tư, các dự án mời gọi vốn đầu tư; thông tin về các dự án, hạng mục đầu tư, đấu thầu mua sắm công để đăng tải lên Trang TTĐT của thành phố.

- Tiếp tục tập trung cao độ, bám sát công việc trong tổ chức thực hiện các chương trình, dự án, đặc biệt là các chương trình mục tiêu quốc gia, chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội, giải ngân vốn đầu tư công.

- Tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện các nhóm nhiệm vụ trọng tâm năm 2024 đảm bảo Kế hoạch, tiến độ đề ra.

- Ban Tiếp công dân thành phố tiếp tục rà soát các vụ việc tồn đọng, quá hạn, xử lý đơn kịp thời, cập nhật theo dõi, giao chuyển đơn có thời hạn cụ thể cho các cơ quan đơn vị tham mưu. Tiếp tục đôn đốc các cơ quan, đơn vị giải quyết đơn thư đúng thời hạn đã giao, các ý kiến chỉ đạo kết luận tại các kỳ tiếp công dân của Tỉnh, Thành phố.

- Nâng cao chất lượng, kịp thời tham mưu, nhất là các nội dung xin ý kiến góp ý tài liệu họp của UBND tỉnh và của các Sở, ban, ngành đảm bảo đúng chức năng nhiệm vụ của đơn vị.

- Thông báo, tuyên truyền các hộ gia đình trên các tuyến đường diễn ra hội nghị công bố quy hoạch và xúc tiến đầu tư thực hiện treo cờ.

- Phối hợp với Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tiếp tục duy trì công tác trật tự đô thị, tuyên truyền, vận động các hộ gia đình tháo dỡ mái che, mái vẩy, các hộ kinh doanh lấn chiếm vỉa hè, đường phố.

- UBND các phường, xã tập trung xử lý hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đặc biệt là các khu đất công.

- UBND phường Chi Lăng tham mưu xử lý dứt điểm hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu, xong trước ngày 10/9/2024.

- Tăng cường chỉ đạo các tổ chức Hội, đoàn thể mạnh công tác thông tin, tuyên truyền đến các Hội viên và Nhân dân trên địa bàn. Giao chỉ tiêu phát triển số lượng người tham gia BHYT cụ thể đến từng khối, thôn; gắn trách nhiệm phát triển người tham gia BHYT đối với người đứng đầu cấp ủy, chính quyền.

Tiếp tục triển khai thực hiện tốt các giải pháp đảm bảo chỉ tiêu "Tỷ lệ dịch vụ công phát sinh hồ sơ trực tuyến"; "Tỷ lệ hồ sơ xử lý trực tuyến" trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh và "Tỷ lệ thanh toán trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia".

Thực hiện nghiêm túc các quy định tại Nghị định 63/2010/NĐ-CP về nguyên tắc thực hiện thủ tục hành chính, nhất là các thủ tục về đất đai; Thường

xuyên kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở cán bộ công chức trong quá trình tiếp nhận và xử lý hồ sơ thủ tục hành chính cần hướng dẫn, giải thích, cung cấp thông tin chính xác, đầy đủ, kịp thời về thủ tục hành chính cho cá nhân, tổ chức có liên quan.

UBND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- TT Thành ủy (B/c);
- TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các phòng ban, ngành, Đảng, đoàn thể TP;
- UBND các phường, xã;
- C, PCVP, CVVP;
- Tất cả iOffice TP;
- Trang TTĐT TP;
- Lưu: VT, QTM.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức