

Số: /TB-UBND

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, thành phố Lạng Sơn

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Thực hiện Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn;

UBND thành phố Lạng Sơn thông báo việc công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn như sau:

#### 1. Nội dung và hình thức công bố công khai quy hoạch

##### 1.1. Đối với thành phố:

a. Công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Lạng Sơn, gồm:

- Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn.

- Báo cáo thuyết minh Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kèm theo hệ thống bảng biểu, phụ biểu.

- Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn.

b. Hình thức công bố công khai:

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND thành phố.

- Đăng tải nội dung công bố trên cổng thông tin điện tử của thành phố Lạng Sơn: <https://thanhpho.langson.gov.vn/>

##### 1.2. Đối với các xã, phường:

a. Công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Lạng Sơn đối với nội dung sử dụng đất có liên quan đến các xã, phường gồm:

- Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn.

- Báo cáo thuyết minh Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kèm theo hệ thống bảng biểu, phụ biểu.

- Bản đồ cấp xã trích nội dung từ Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn.

b. Hình thức công bố công khai:

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, phường;
- Thông báo rộng rãi bằng hình thức phát thanh trên hệ thống đài truyền thanh của xã, phường về việc công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Lạng Sơn đến người dân và người sử dụng đất trên địa bàn phường, xã.

## **2. Thời gian công bố**

Việc niêm yết công khai và đăng tải lên cổng thông tin điện tử về nội dung công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Lạng Sơn, thực hiện kể từ ngày ban hành thông báo này đến hết kỳ quy hoạch.

## **3. Trách nhiệm thực hiện**

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra thực hiện việc công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố. Cung cấp nội dung công bố công khai theo mục 1 của thông báo này.

- Văn phòng HĐND-UBND thành phố chịu trách nhiệm niêm yết công khai tại trụ sở UBND thành phố và đăng tải nội dung công khai trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố.

- UBND các xã, phường thực hiện nội dung đã nêu tại mục 1.2 của thông báo này. Báo cáo kết quả về UBND thành phố (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) việc triển khai công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố. Lập biên bản về việc niêm yết công khai gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15/02/2025.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thanh quyết toán chi phí công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Lạng Sơn, theo quy định.

UBND thành phố yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan liên quan và Chủ tịch UBND các xã, phường nghiêm túc tổ chức, triển khai thực hiện.

*Kèm theo Thông báo này có các file PDF: Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn; Báo cáo thuyết minh, Phụ lục và Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030./.*

### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh
- Sở TN&MT
- TT Thành ủy
- TT HĐND TP
- CT, các PCT UBND TP;
- VP HĐND-UBND TP;
- Các phòng, ban của thành phố;
- UBND các phường, xã;
- Trang TTĐT của thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

(b/c);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Công Dũng**