

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1238/UBND-TCKH

TP. Lạng Sơn, ngày 21 tháng 4 năm 2025

V/v giải quyết, tháo gỡ
khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với
các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố;
- UBND các phường, xã.

Thực hiện Thông báo số 186/TB-UBND ngày 08/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc Kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét kết quả kiểm tra của các Tổ công tác chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố và UBND các phường, xã nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố và Chủ tịch UBND các phường, xã khẩn trương rà soát toàn bộ các dự án trên địa bàn; Theo chức năng, nhiệm vụ được phân công và căn cứ quy định của pháp luật để chủ động xử lý vi phạm hành chính đối với các dự án có hành vi vi phạm. Thời hạn hoàn thành **trong tháng 4/2025**. Đối với các dự án đã được thanh tra, kiểm tra nhưng nhà đầu tư/chủ đầu tư chưa chấp hành các quyết định xử lý vi phạm, yêu cầu thực hiện nghiêm túc, dứt khoát; trường hợp cần thiết phải tổ chức cưỡng chế, xử lý dứt điểm nhằm đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị liên quan, UBND các phường, xã tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trên địa bàn; đối với những nội dung vướng mắc, chủ động xử lý, tháo gỡ hoặc báo cáo cấp trên đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

- Khẩn trương xây dựng và tham mưu cho UBND thành phố ban hành kế hoạch cụ thể để tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án, bảo đảm tiến độ theo các mốc thời gian đã được các Tổ kiểm tra thống nhất và thể hiện tại các biểu phụ lục kèm theo.

- Trong quá trình xây dựng kế hoạch, cần xác định rõ từng nội dung, nhiệm vụ thuộc trách nhiệm giải quyết của các sở, ngành liên quan; đồng thời đề nghị các cơ quan này phối hợp thực hiện bảo đảm đúng tiến độ theo thời gian đã được quy định trong kế hoạch.

Thời gian hoàn thành: **trong tháng 4/2025**.

3. Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố và UBND các phường, xã tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc các nhà đầu tư/chủ đầu tư thực hiện đầy đủ thủ tục hành chính và nghĩa vụ đối với Nhà nước theo quy

định; đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, bảo đảm tuân thủ đúng các cam kết đã ký kết. Trường hợp nhà đầu tư không chấp hành, tham mưu lãnh đạo UBND thành phố xử lý theo thẩm quyền; đối với các nội dung vượt thẩm quyền, phải kịp thời tổng hợp, tham mưu UBND thành phố báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

4. Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị trực thuộc thành phố và Chủ tịch UBND các phường, xã chịu trách nhiệm trước Lãnh đạo UBND thành phố nếu không hoàn thành nhiệm vụ được giao theo đúng tiến độ và nội dung kế hoạch đã đề ra.

UBND thành phố yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện các nội dung trên, đảm bảo tiến độ và hiệu quả.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND tp;
- CT, các PCT UBND TP;
- C, PVP UBND TP;
- Trang thông tin ĐT tp;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hạnh