

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH
V/v xử lý các dự án, công trình,
trụ sở đang triển khai xây dựng
hoặc đã phê duyệt chủ trương
đầu tư xây dựng chịu tác động
bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ
máy

TP. Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng: Nông nghiệp và Môi trường; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD thành phố;
- UBND các phường, xã.

Căn cứ Nghị quyết số 60-NQ/TW, ngày 12/4/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về Hội nghị lần thứ 11 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII và Công văn số 4738/BTC-TH ngày 14/4/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chuyển tiếp quản lý các chương trình, nhiệm vụ, dự án, kế hoạch đầu tư công trong quá trình sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy chính quyền địa phương 02 cấp; Kết luận số 2378-KL/TU ngày 15/4/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về phương án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/4/2025 của HĐND tỉnh về tán thành chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn năm 2025; Đề án số 34/ĐA-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã tỉnh Lạng Sơn năm 2025;

Thực hiện Công văn số 1253/UBND-KTCN ngày 20/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc xử lý các dự án, công trình, trụ sở đang triển khai xây dựng hoặc đã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng chịu tác động bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy, Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan và UBND các phường xã tổ chức tiếp nhận, bàn giao các nhiệm vụ, dự án chuyển tiếp như sau:

1. UBND tỉnh đã chấp thuận phương án xử lý đối với 14 dự án, công trình, trụ sở (*Sau đây gọi tắt là dự án*) đang triển khai xây dựng hoặc đã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng chịu tác động bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy (gồm: 04 dự án cấp huyện và 10 dự án cấp xã), trong đó:

- Tiếp tục đầu tư theo quy mô ban đầu: 02 dự án (gồm: 03 dự án cấp xã);
- Điều chỉnh quy mô dự án: 01 dự án (dự án cấp huyện quản lý).
- Dừng thực hiện dự án: 01 dự án (dự án cấp huyện quản lý, dự án ngoài đầu tư công).

d) Tạm dừng triển khai thực hiện dự án: 08 dự án (08 dự án cấp xã và 02 dự án cấp huyện chưa phê duyệt chủ trương đầu tư chưa tổng hợp vào biểu: dự án Nhà văn hóa thôn Quảng Tiến 2, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; dự án Xây dựng Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Pàn Pè, xã Hoàng Đồng).

đ) Tiếp tục hoàn thành công trình chính, tạm dừng thực hiện đầu tư trang thiết bị, công trình phụ trợ: 02 dự án (02 dự án cấp huyện quản lý).

(Chi tiết tại hệ thống Biểu 1, 2, 3, 4a, 4b kèm theo).

2. Tổ chức thực hiện

- Đối với nhóm dự án tiếp tục thực hiện theo quy mô ban đầu: các chủ đầu tư khẩn trương tổ chức triển khai thi công công trình theo quy mô được phê duyệt, tập trung đẩy nhanh tiến độ để bảo đảm tiến độ giải ngân theo kế hoạch đề ra.

- Đối với 01 dự án điều chỉnh quy mô¹: Ban QLDA ĐTXD thành phố tiếp tục tổ chức triển khai thi công ngay đối với các hạng mục, công việc không phải bị ảnh hưởng bởi việc điều chỉnh quy mô, đồng thời khẩn trương xây dựng phương án điều chỉnh dự án, quy mô đầu tư phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của công trình, dự án sau sắp xếp tổ chức bộ máy.

Việc thực hiện điều chỉnh dự án, quy mô đầu tư theo quy định của pháp luật về xây dựng và tình hình thực tiễn sau sắp xếp tổ chức bộ máy (theo hướng dẫn của UBND tỉnh, Sở Xây dựng).

- Đối với 01 dự án dừng thực hiện²: Các chủ đầu tư khẩn trương rà soát, xác định chính xác khối lượng công tác tư vấn, chuẩn bị đầu tư đã thực hiện, thực hiện thanh toán, quyết toán chi phí chuẩn bị đầu tư các dự án theo quy định hiện hành; sắp xếp đầy đủ hồ sơ tài liệu của dự án để bàn giao cho đơn vị mới tiếp nhận theo quyết định chuyển tiếp quản lý các chương trình dự án sau khi sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp của cấp có thẩm quyền và hướng dẫn tại Công văn số 715/UBND-KTCN ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh; các công văn chỉ đạo của UBND thành phố.

- Nhóm các dự án tạm dừng thực hiện: UBND cấp xã, các chủ đầu tư tiếp tục bám sát hướng dẫn của Bộ ngành trung ương, các Sở ngành để tiếp tục báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện trong tháng 7/2025.

- Nhóm dự án tiếp tục hoàn thành công trình chính, tạm dừng thực hiện đầu tư trang thiết bị, công trình phụ trợ: Chủ đầu tư phối hợp với Công an tỉnh, Công an xã bám sát định hướng của Bộ Công an, đề xuất phương án xử lý (điều chỉnh) về trang thiết bị, hạng mục phụ trợ bảo đảm phát huy hiệu quả công trình chính đã hoàn thành, tiếp tục rà soát, báo cáo Tổ công tác (gửi về Sở Tài chính) để tiếp

¹ Dự án Nâng cấp cải tạo hội trường Thành ủy - UBND thành phố

² Dự án Cải tạo, nâng cấp công trình làm trụ sở làm việc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố

tục báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện các hạng mục còn lại trong tháng 7/2025.

3. Công văn số 331/UBND-KTCN ngày 07/4/2025 của UBND tỉnh về việc tạm dừng triển khai thực hiện các công trình, dự án để thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy trên địa bàn tỉnh hết hiệu lực đối với dự án, công trình, trụ sở được quyết định tại Mục 1 Công văn này.

4. Đối với các dự án đã hoàn thành, không thuộc phạm vi rà soát, xử lý chuyển tiếp: Các chủ đầu tư, UBND cấp xã khẩn trương tổ chức nghiệm thu, đưa vào sử dụng và hoàn thành quyết toán trước ngày 30/6/2025 theo chỉ đạo tại mục 4 Thông báo số 324/TB-UBND ngày 31/5/2025 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND tp;
- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng TC-KH;
- C, PCVP, CV;
- Trang TTĐT tp;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hạnh